

Создано: 01.07.2025 в 15:36

Обновлено: 31.12.2025 в 15:24

**Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,
улица Йывана Кырли, 31Б**

5 600 000 ₹

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, улица Йывана Кырли,
31Б

Улица

[улица Йывана Кырли](#)

<https://marijel.move.ru/objects/9282225443>

Авангард-сити, Авангард-сити

**79170702433,7904724
6273**

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

58.3 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

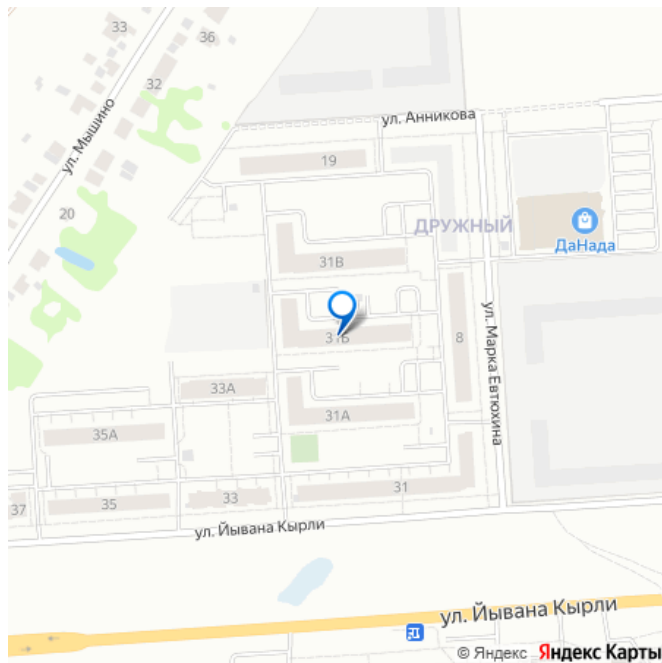
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Отличное предложение ! _____

дом сдан в 2024 Рассмотрим ипотеку,

сертификаты. _____ В

продаже квартира по адресу Йывана Кырли

31в. (указан Кырли 31б как ближайший к

данному дому согласно правилам сайта)

_____ — новый дом, полностью в

кирпичном исполнении, - ВЫСОКИЙ ЦОКОЛЬ -

--- поквартирное отопление, — без отделки

(пол - чистовая стяжка, потолочные швы

выровнены, черновая штукатурка,

электропроводка, розетки, выключатели,

подводка к стоякам без установки

сантехнического оборудования, счетчики на

воду, газ, свет, современные радиаторы

отопления), --- расположение квартиры - на 2

стороны — раздельный сан узел, —

Пластиковые окна. — Лоджия 6 кв.м., выход

на лоджию с кухни - В НАЛИЧИИ ПЛАНИРОВКА

С ДВУМЯ ЛОДЖИЯМИ - КУХНЯ- 12 КВ.М.,

ГОСТИНАЯ 17 КВМ, КОМНАТА 12 КВ.М. ----

Площадь квартиры с учетом площади лоджии

с коэф. 0,5 - 58 квм. — Чистая продажа. -

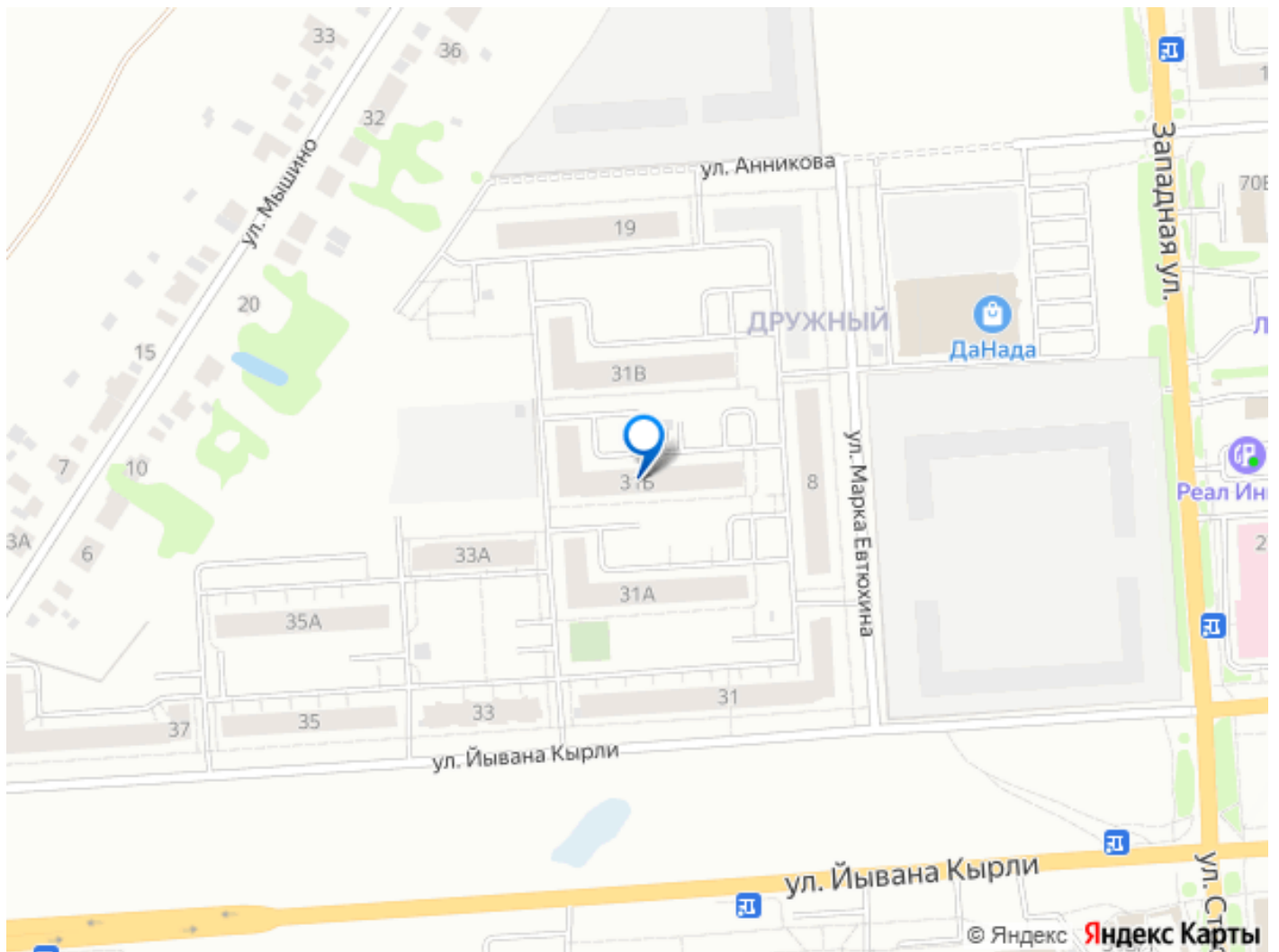
Один собственник. Никто не прописан. Без

обременений. ***** Б Л
А Г О У С Т Р О Й С Т В О: — выполнено
благоустройство придомовой территории,
подъездные пути, парковка, детская
площадка. — В 5-7 минутах ходьбы находится
остановка общественного транспорта, откуда
легко добраться в нужную точку города. —
Развитая инфраструктура - магазины,
супермаркеты (Спар, Перекресток, Магнит,
Пятерочка, ДАНАДА), Торговые центры
(Планета, Планета мебели и т.д.), Спорт
центры. — Сбербанк - Сквер Й.Кырли —
школа (лицей 19) и др., дет сады; —
поликлиника и медицинские центры - все в
шаговой доступности. — Показ объекта
ежедневно с 9-00 до 19-00, в т.ч. в выходные
дни. (По предварительной договоренности)

Бронирование понравившегося вам варианта
с учётом продажи вашей квартиры!

Агентство недвижимости «Авангард-сити»
предоставляет качественные виды услуг на
первичном и вторичном рынках жилья: -
индивидуальный подход к каждому клиенту;
-помощь в оформлении ипотеки (ПАО
Сбербанк, ВТБ (ПАО) и другие банки); -работа
с сертификатами, материнским капиталом
(согласно ФЗ 256 О дополнительных мерах
государственной поддержки семей, имеющих
детей от 29 декабря 2006 года) ; -
юридическое сопровождение сделки
(включая первичную экспертизу документов);
-постоянным клиентам скидки!





Move.ru - вся недвижимость России