

🕒 Создано: 08.07.2025 в 09:46

Обновлено: 06.10.2025 в 13:58

**Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,
улица Йывана Кырли, 35**

6 900 000 ₽

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, улица Йывана Кырли, 35

Улица

[улица Йывана Кырли](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

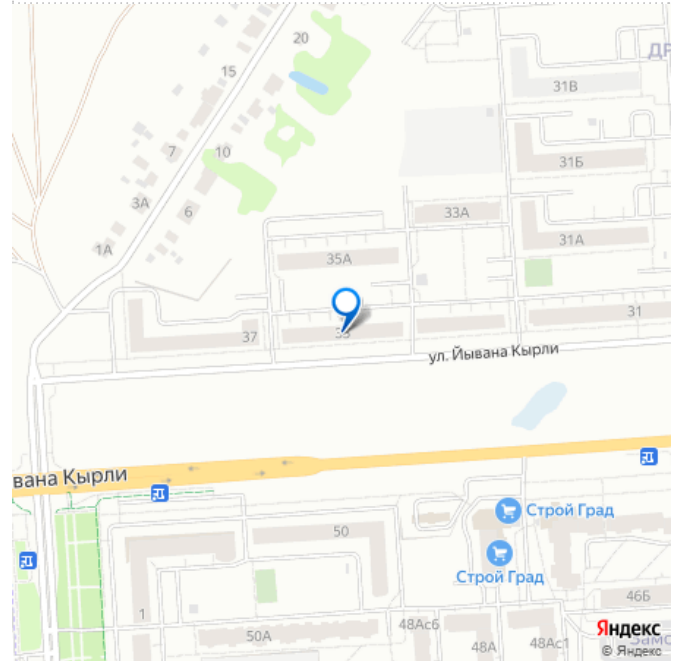
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

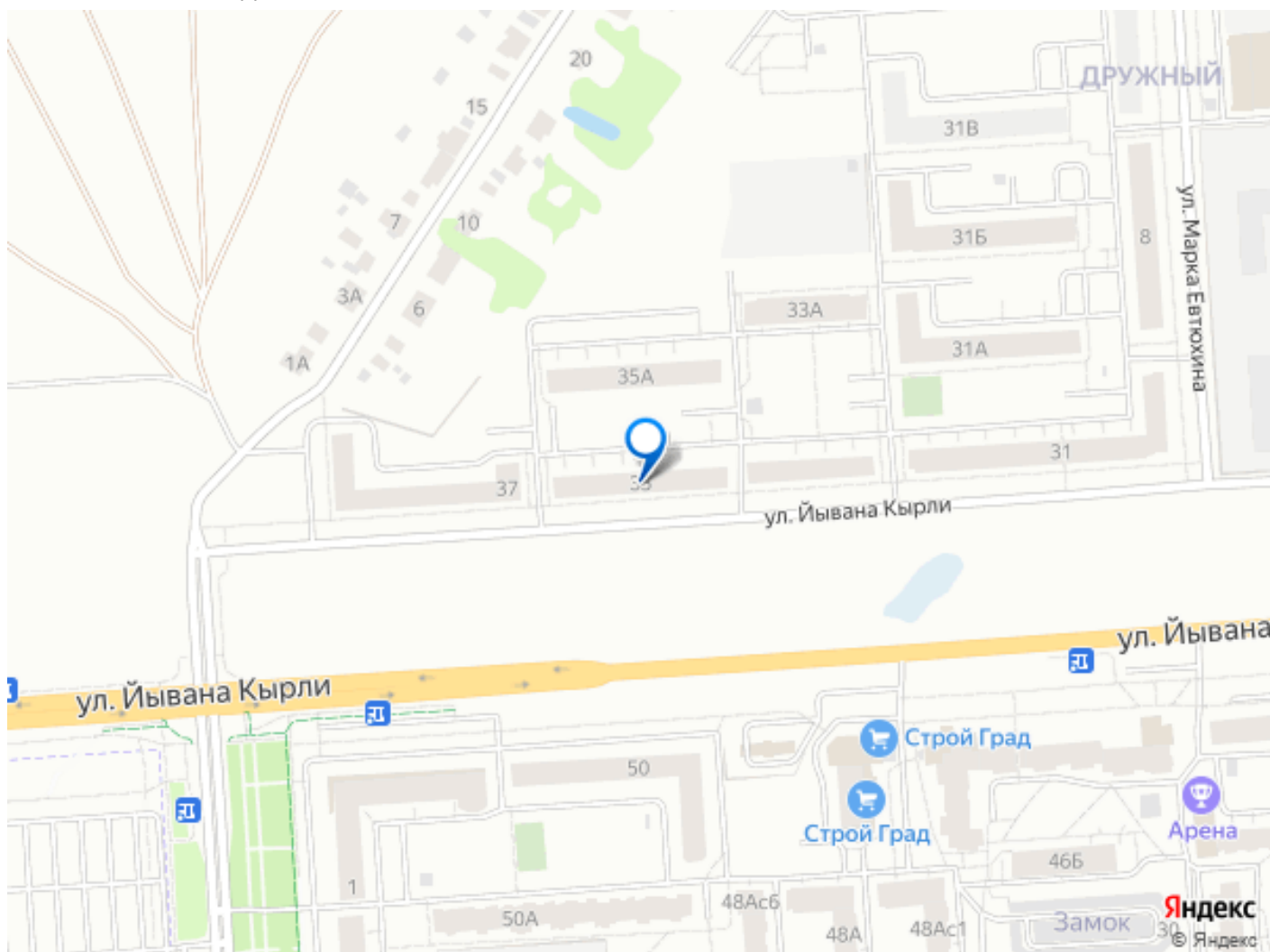
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 58 квадратных метров на втором этаже девятиэтажного кирпичного дома, расположенного в микрорайоне Дружный по адресу город Йошкар-Ола, улица Йывана Кырли, дом 35. Жилая площадь составляет 31 квадратный метр, кухня 9 квадратных метров. Квартира может похвастаться качественным евроремонтом, что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений и ремонтных работ. Здесь также имеется раздельный санузел и удобный балкон, откуда открывается приятный вид как на улицу, так и во двор. Для молодых семей с детьми особенно актуально будет наличие рядом детских садов Ранняя Пташка и детского клуба, а также просторной детской площадки прямо во дворе дома. Для поддержания здоровья и формы во дворе установлена спортивная площадка, а неподалеку находятся фитнес-центр и парк. Также

недалеко от дома расположены салоны красоты NG, студия, Diva, где можно привести себя в порядок, а в близлежащем торговом центре и продуктовых магазинах всегда можно приобрести необходимые товары. Любителям вкусного кофе и отдыха вне дома придется по душе находящееся поблизости кафе Collision coffeefood. Этот вариант жилья подойдет тем, кто ценит комфорт, безопасность и удобства современной городской жизни. Приглашаем вас ознакомиться с этой прекрасной квартирой, которая ждет своих новых счастливых обладателей!



Move.ru - вся недвижимость России