

**Александр Орехов, ПРОГРЕСС**

**79877104542**

🕒 Создано: 03.06.2025 в 11:00

🔄 Обновлено: 03.10.2025 в 19:07

**Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,**

**бульвар Чавайна, 13**

**5 000 000 ₹**

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, бульвар Чавайна, 13

Улица

[бульвар Чавайна](#)



для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.9 м<sup>2</sup>

Этаж

13/15

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

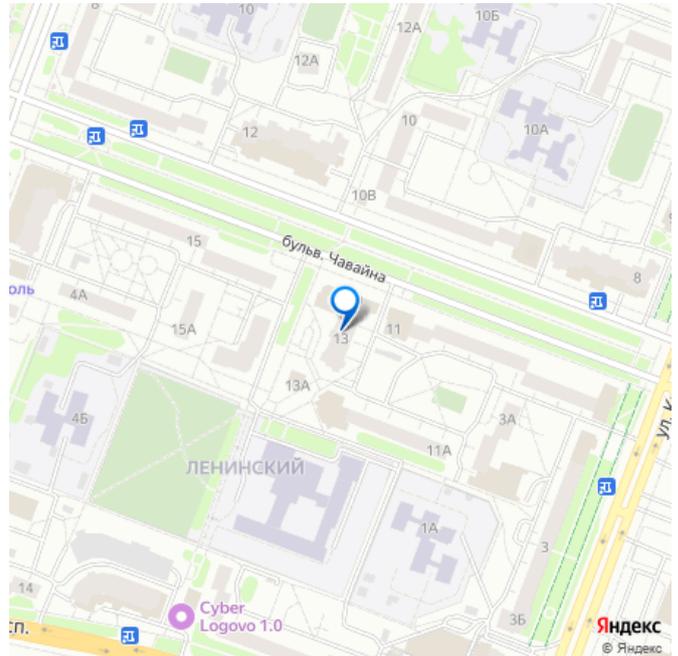
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 106597367 Продается просторная двухкомнатная комнатная квартира, которая находится в самой красивой части нашего города. В нескольких метрах от дома находится бульвар Чавайна, в пяти минутах неспешного шага от набережной. Большая прихожая, 2 больших изолированных комнаты, кухня, раздельный санузел, а так же две просторные лоджии. Большая площадь, а так же планировка квартиры обеспечит достаточно пространства для реализации ваших дизайнерских идей и создания квартиры вашей мечты. В доме установлен новый лифт который позволит с комфортом добраться до вашей квартиры. Хорошая игровая и спортивная площадка для детей во дворе дома. Дом расположен в привлекательном районе, с развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. В шаговой доступности: Такие детские сады как: детский сад No74 «Родничок», No39 «Веснушка», No37 «Красная Шапочка». В нескольких шагах от дома, средняя школа No 29, а так же школа No9. Детская поликлиника No3 Бульвар Чавайна, и Набережная Брюгге позволят насладиться красотами нашего города при неспешной прогулке. ТЦ Эссен (Ёлка) в 5

минутах ходьбы пешком, а так же множество сетей Супер маркетов различного направления, кулинарии, кафе, аптеки, пункты выдач маркетплейсов (Ozon, Wildberries), игрушки для детей и спортивные товары. всё необходимое для счастливой жизни есть в шаговой доступности. Но в то же время, дом находится не рядом с дорогой, поэтому ничто не будет мешать вам отдыхать и наслаждаться тишиной в доме, даже с открытыми окнами. Хорошие семейные и тихие соседи. Приглашаю вас ознакомиться с этой замечательной квартирой лично, чтобы оценить все преимущества её местоположения и удобства планировки. Звоните! Это будет Ваша лучшая покупка



