

🕒 Создано: 11.09.2025 в 18:58

Обновлено: 13.10.2025 в 10:01

Агент

79177112450

**Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,
улица Ползунова, 23А**

7 428 000 ₽

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, улица Ползунова, 23А

Улица

[улица Ползунова](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

12.6 м²

Общая площадь

61.9 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

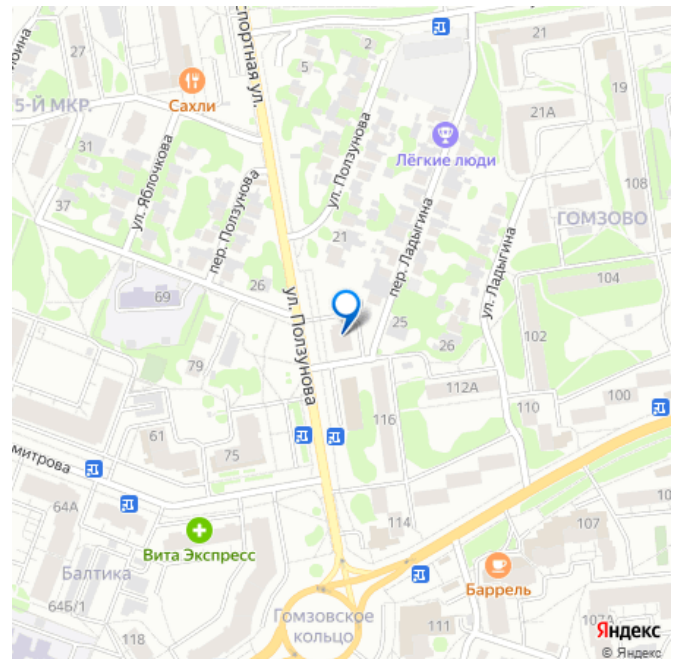
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная 2-комнатная квартира в городе Йошкар-Ола по адресу: улица Ползунова, 23А. Общая площадь квартиры составляет 61.9 кв. м, кухня — 12.6 кв. м.

Квартира расположена на 4 этаже 9-этажного дома. Потолки высотой 2.7 метра создают ощущение простора и легкости.

Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает отличную освещенность и атмосферу уюта. В квартире нет ремонта, поэтому у вас есть возможность обустроить пространство по своему вкусу и создать идеальный интерьер, соответствующий вашим желаниям и потребностям.

Планировка включает одну лоджию и отдельный санузел, что делает квартиру еще более удобной для проживания. Дом оборудован грузовым лифтом и наземной парковкой, поэтому можно легко перемещаться с крупногабаритными вещами и всегда найти место для автомобиля.

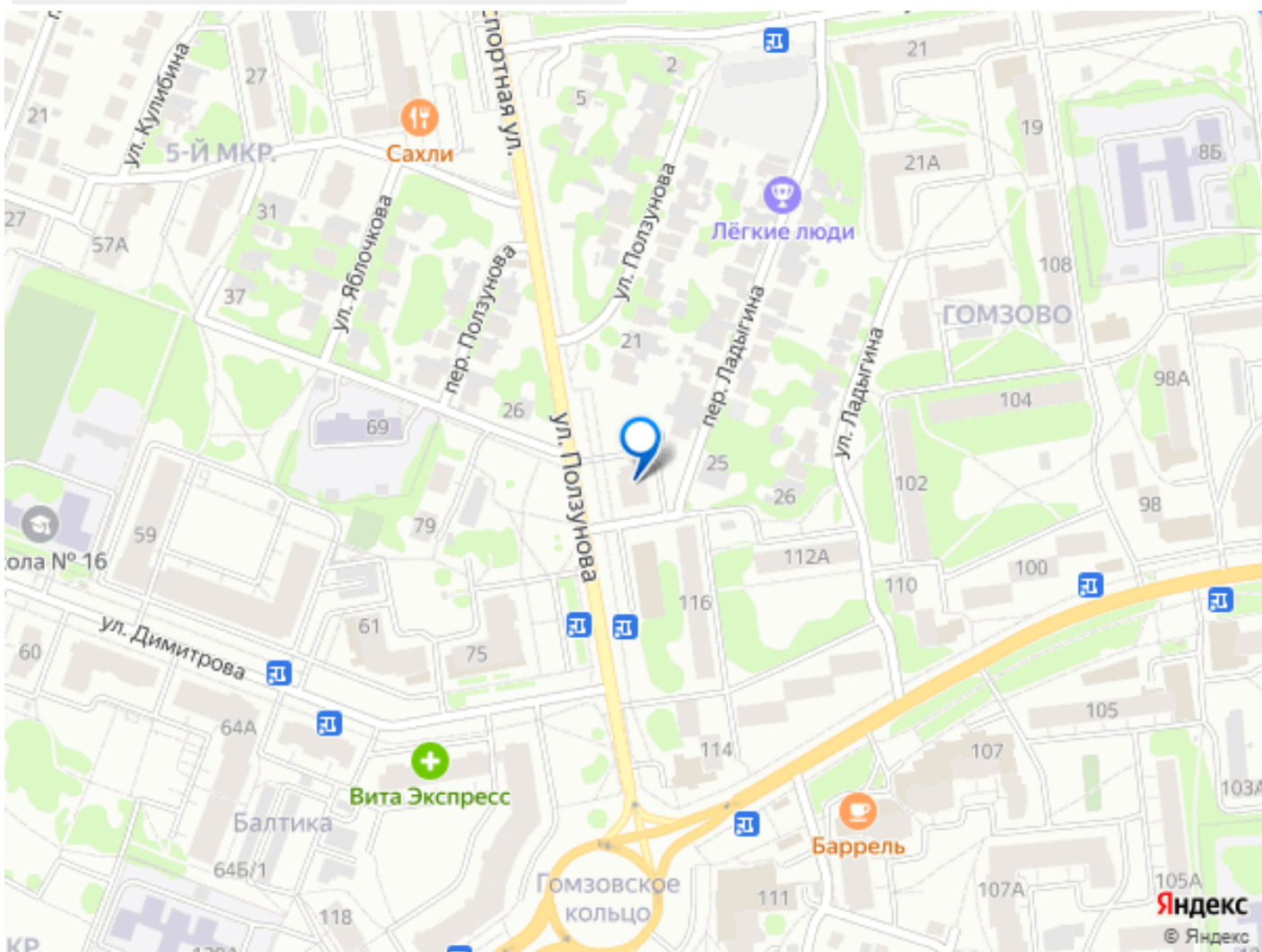
Состояние дома хорошее, что делает его привлекательным вариантом для покупки.

Район, в котором расположена квартира, предлагает все необходимое для комфортной жизни: рядом находятся школы, детские сады и магазины. Это делает квартиру отличным выбором для семей с детьми.

Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до всех

ключевых точек города. Прямая продажа, квартира без обременений. Семейная Ипотека возможна, что делает покупку более доступной. Все документы готовы к сделке, а значит, вы сможете быстро въехать в новое жилье. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время и оцените все преимущества лично. Мы всегда рады помочь вам с выбором вашего нового дома!





Move.ru - вся недвижимость России