

🕒 Создано: 08.07.2025 в 12:41

Обновлено: 12.11.2025 в 03:28

Ольга Империял, Империял

79177002621

**Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,
улица Ползунова, 23А**

7 428 000 ₽

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, улица Ползунова, 23А

Улица

[улица Ползунова](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

31.4 м²

Площадь кухни

12.6 м²

Общая площадь

62.32 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

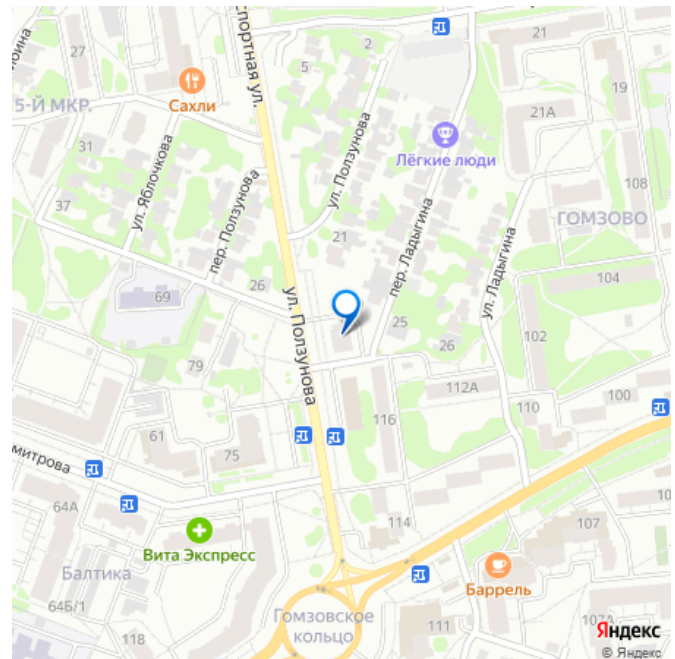
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

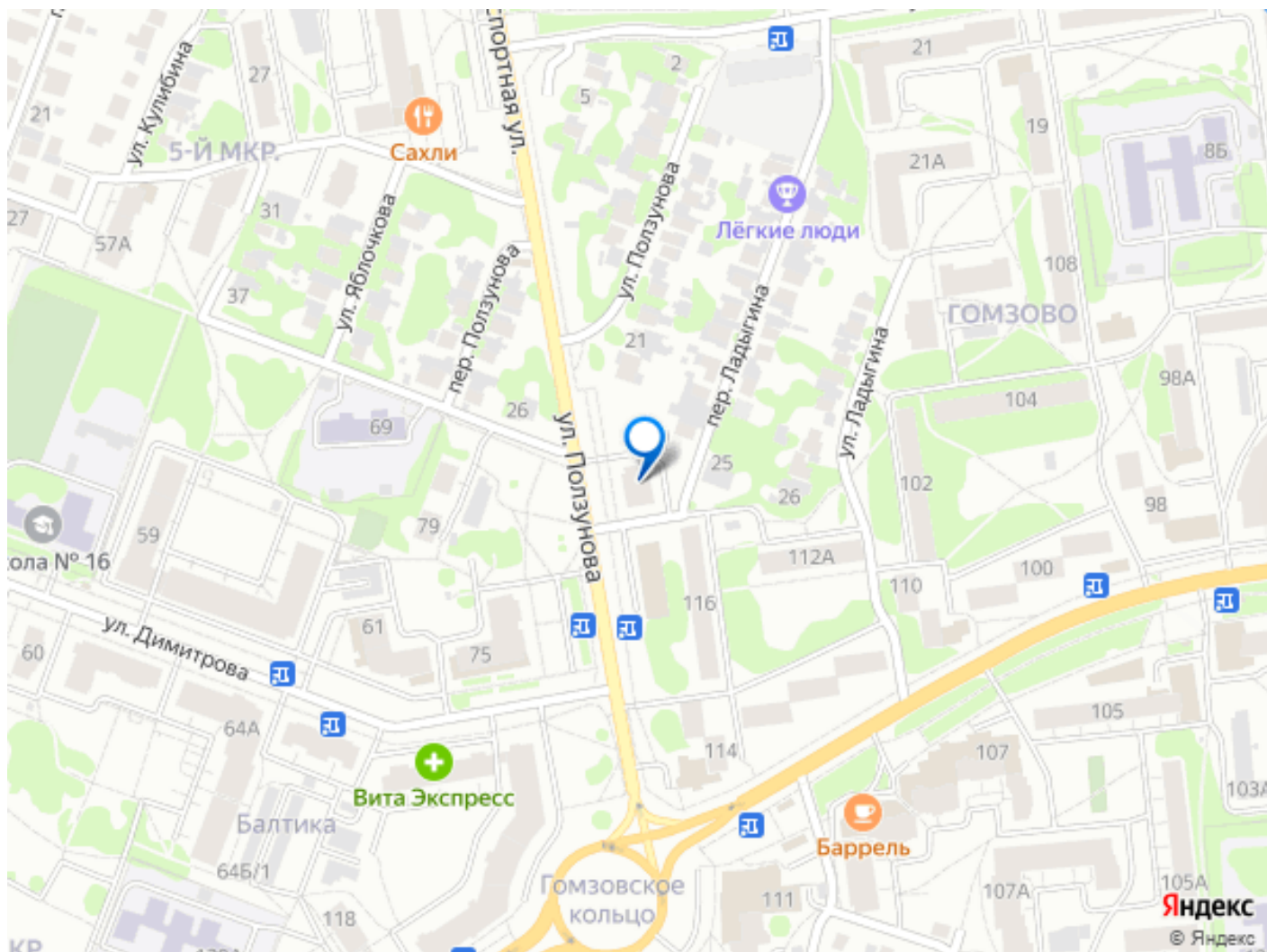
Ремонт

без ремонта

Описание

Прямая продажа от надежного застройщика.
Дом сдан. Прекрасная двухкомнатная квартира с поквартирным отоплением. Жилая площадь 31,42, кухня 12,56 м.кв. Просторная лоджия. Раздельный санузел. Стены: Наружные стены 770 мм: - Основная кладка 640мм - керамический пустотно - поризованный камень Римкер 2.1 НФ - Лицевая кладка 130мм - лицевой керамический кирпич Внутренние стены 640,510,380 мм: - Силикатный кирпич Влажные помещения 65,120мм: - Керамический полнотелый кирпич Окна: - Пластиковые с двухкамерным стеклопакетом и пятикамерным профилем - Пластиковая подоконная доска, внутренние откосы из ПВХ профиля - На оконные блоки и рамы лоджий установлены замки безопасности - Лоджия остекленная (в 1 стекло, входит в стоимость) Дверь: - Железная (входит в стоимость) Отопление поквартирное: - Установка двухконтурного котла Вахі ЕсоHome (входит в стоимость) - Установка радиаторов отопления Дом расположен в микрорайоне с развитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью. Рядом магазины Пятерочка, Перекресток и др.; школа N16, детский сад Дюймовочка. Пункты выдачи заказов. Цена актуальна на момент размещения объявления. В объявлении размещена типовая планировка. Звоните. Оперативный показ.





Move.ru - вся недвижимость России