

Создано: 24.10.2025 в 17:36

Обновлено: 18.12.2025 в 10:27

<https://marijel.move.ru/objects/9286015310>

**Евгений Юрьевич Ярыгин, ЭТАЖИ
Йошкар-Ола**

79877206037

**Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,
улица Льва Толстого, 66**

10 700 000 ₽

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, улица Льва Толстого, 66

Улица

[Льва Толстого переулок](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

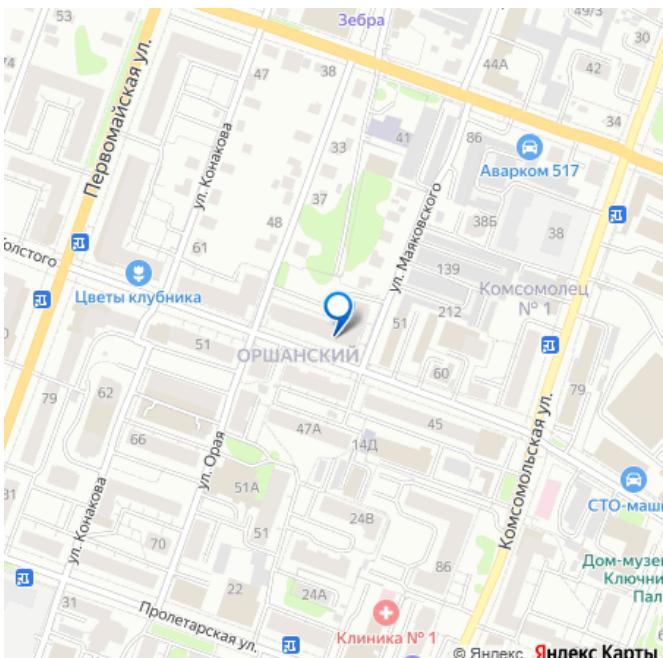
14.9 м²

Общая площадь

63.1 м²

Этаж

9/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

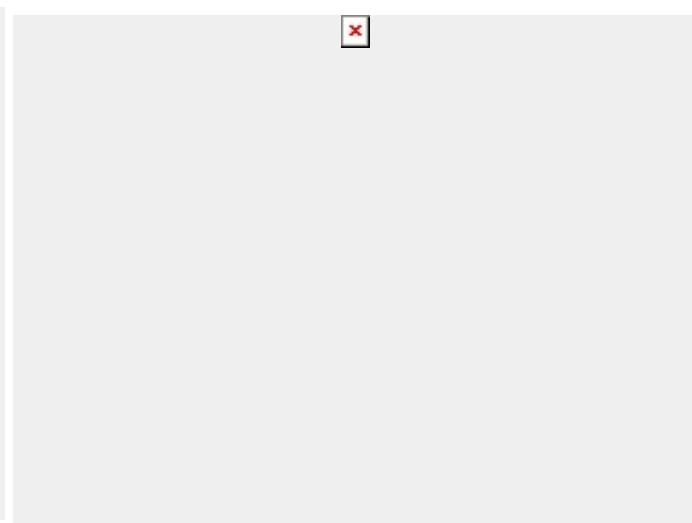
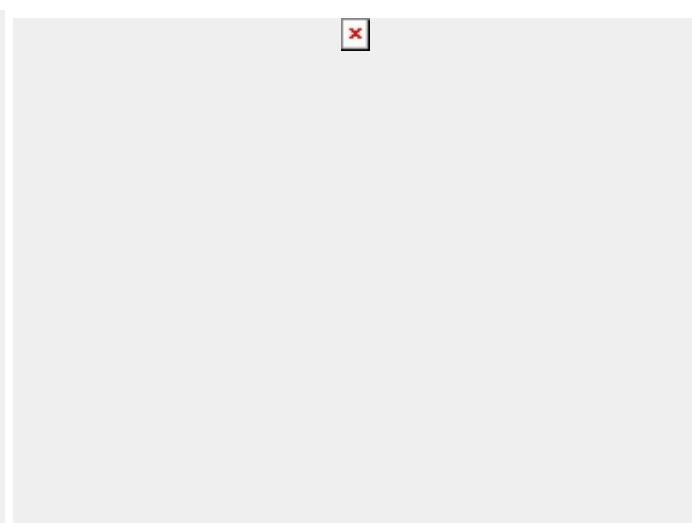
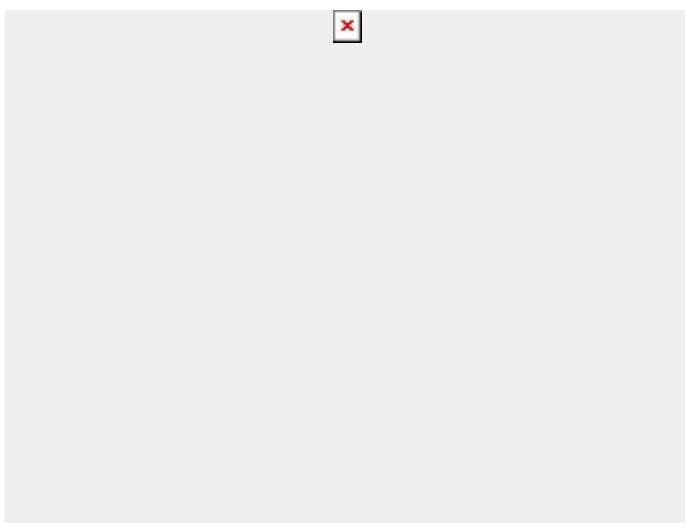
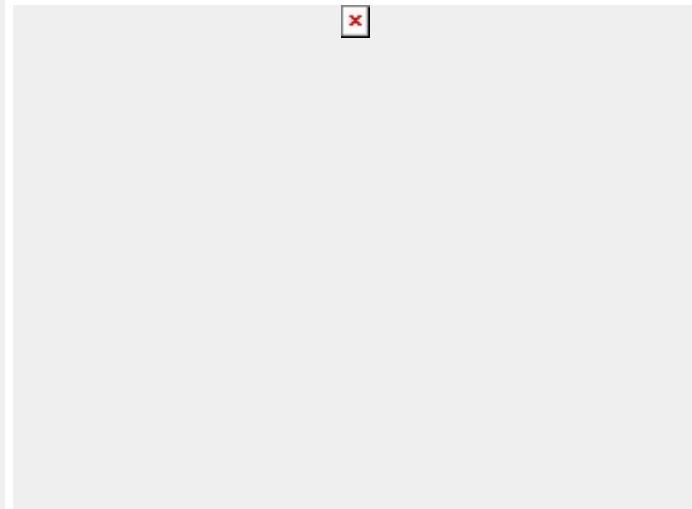
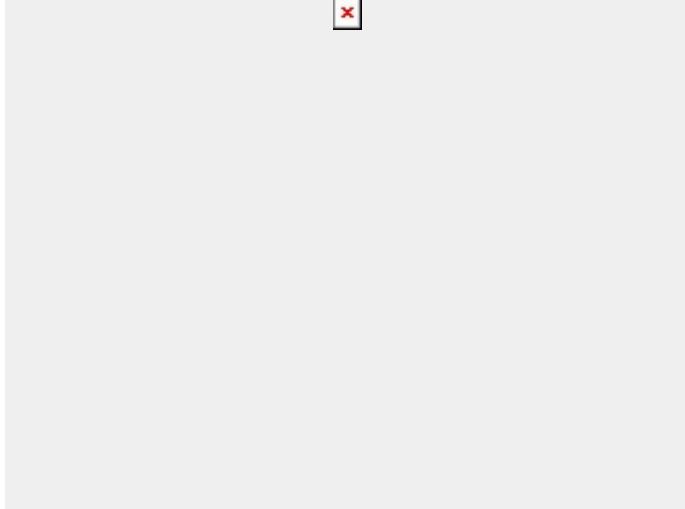
да

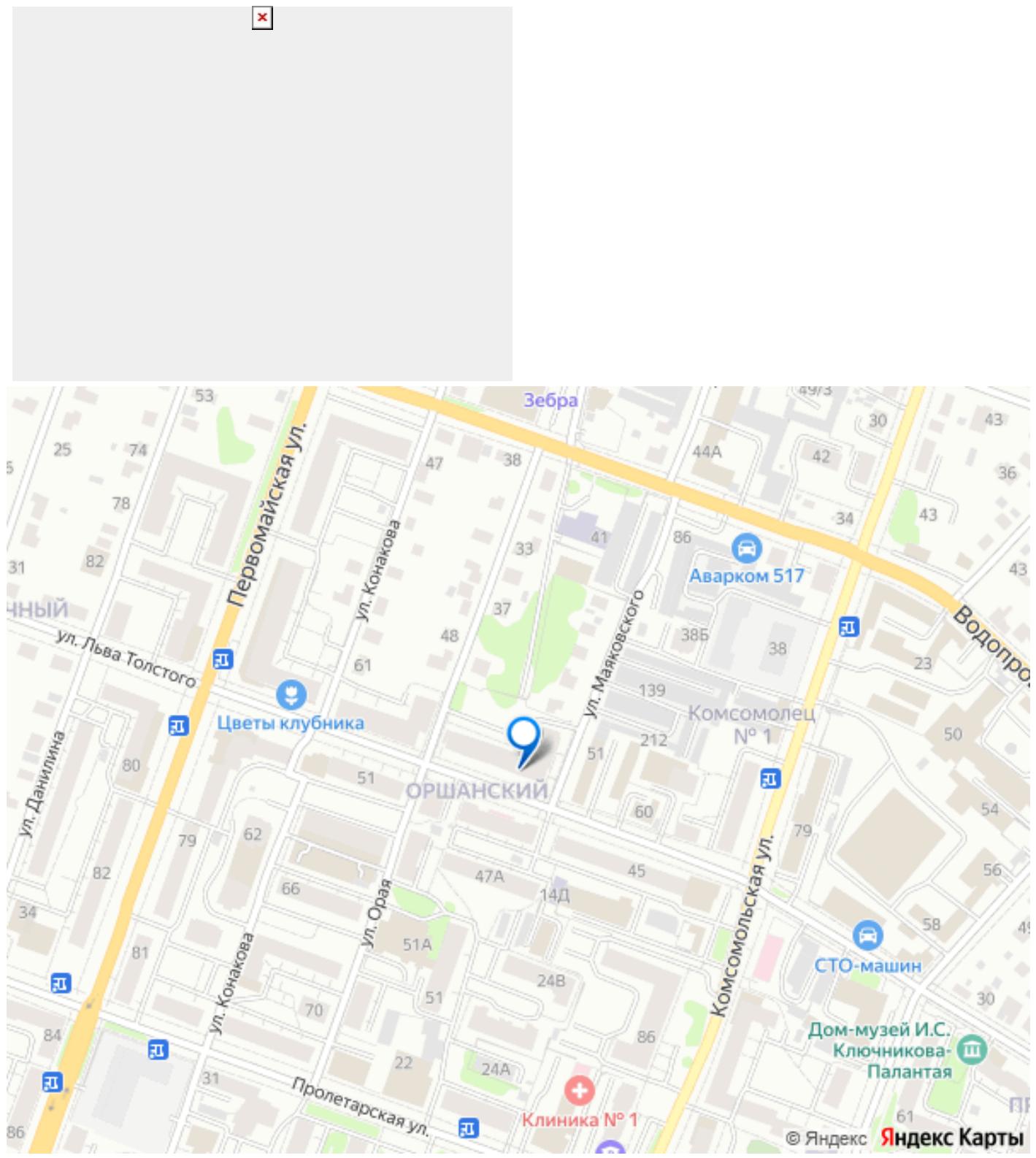
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Федеральное агентство недвижимости
«ЭТАЖИ» предлагает вам возможность
приобрести уютную двухкомнатную квартиру
в центральном районе нашего города.
Звоните и записывайтесь на просмотр!
Квартира с живописным видом на город и
шикарную обзорную площадку с 9-го этажа!
Дом кирпичный, надежно построен и
расположен в удобной локации с отличной
транспортной доступностью и развитой
инфраструктурой. Все необходимое —
магазины, школы, детские сады и парки — в
шаговой доступности. Основные
характеристики квартиры: Кухня выполнена
по дизайнерскому проекту в стиле
итальянской классики (фото прилагаются).
На кухне обои от Юдашкина и плитка
Петрачес на фартуке, выполнена на заказ.
Полы: теплые водяные полы в прихожей,
ванной и кухне, а также итальянский
керамогранит в матовом цвете «беленый
дуб». В комнатах — ламинат с
шумоизоляцией. Встроенная техника:
посудомойка Siemens (Made in Germany),
морозильная камера Gorenje (Made in Serbia).
Лоджия: стильное эко-оформление в стиле
Lounge, утепленная, с великолепным видом
на город. Двери: триплекс (массив + стекло),
фасады из массива, крашенные, без пленки.
Особенности: Квартира с уникальной
Нидерландской планировкой, просторные и
светлые комнаты. Технические
преимущества: проведен оптоволоконный
интернет, что обеспечит высокоскоростной
доступ в сеть. Окна выходят на тихую
сторону, с прекрасным видом на город и
салюты — буквально как на ладони! Соседи
отличные — спокойные и дружелюбные!
Отличная транспортная доступность:
автобусная остановка прямо у дома. Если вы
ищете удобное и стильное жилье в центре

города — эта квартира для вас! Звоните и
записывайтесь на просмотр! Код
пользователя: 190471 Номер в базе: 10129007





Move.ru - вся недвижимость России