

Создано: 17.12.2025 в 12:05

Обновлено: 18.12.2025 в 11:22

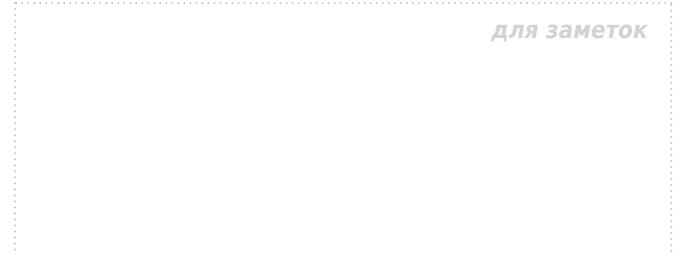
Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,
улица Йывана Кырли, 48Б

8 500 000 ₽

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, улица Йывана Кырли,
48Б

Улица

[улица Йывана Кырли](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

37.1 м²

Площадь кухни

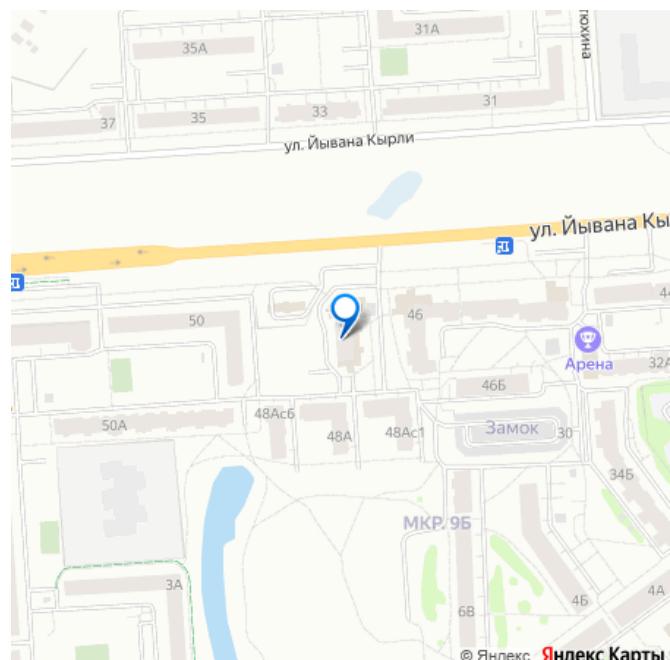
21.9 м²

Общая площадь

65.4 м²

Этаж

8/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

<https://marijel.move.ru/objects/9287485904>

Дарья Андреевна Головина, ЭТАЖИ
Йошкар-Ола

79047246402

Тип санузла

раздельный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

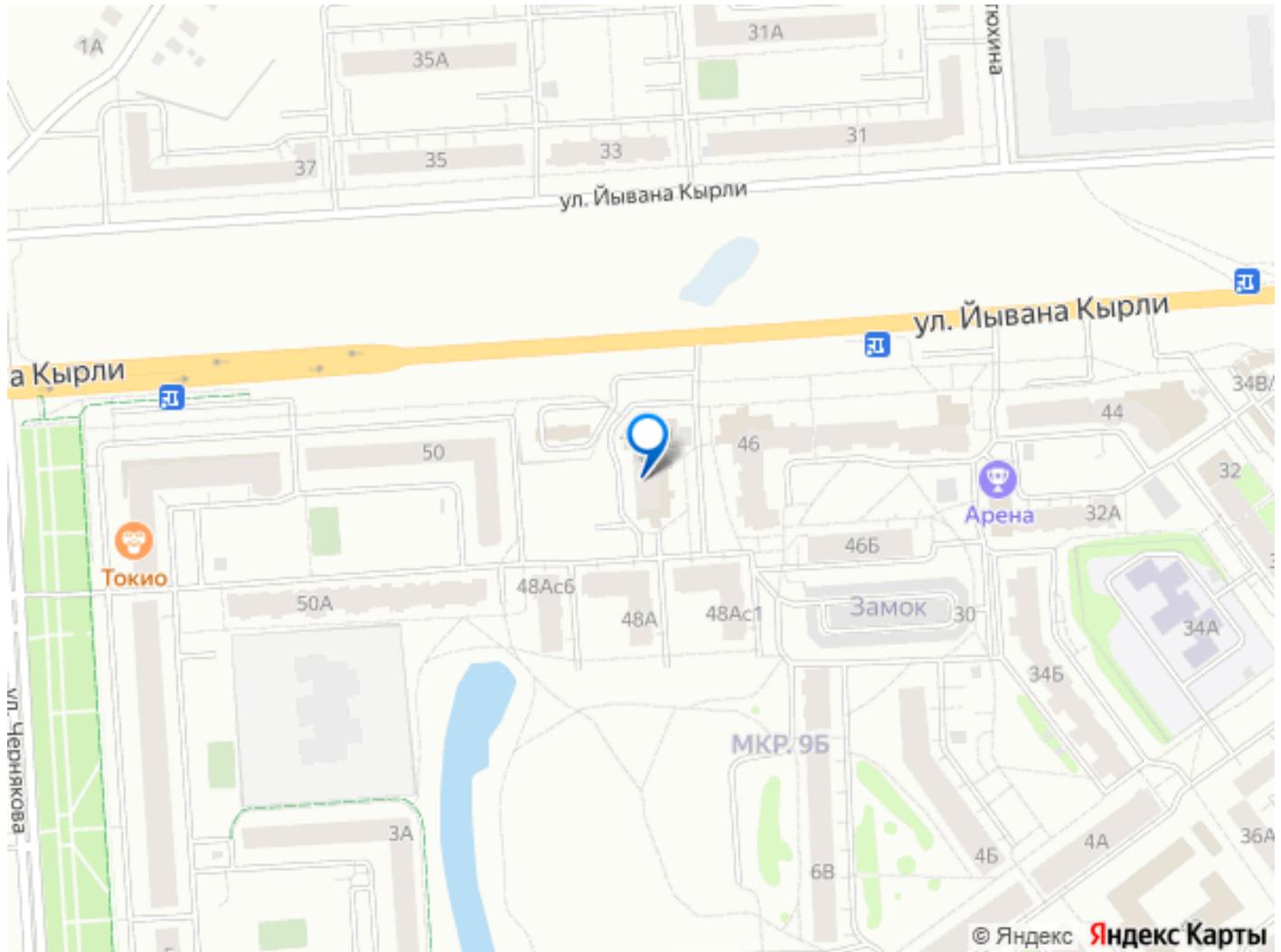
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Федеральное агентство недвижимости «Этажи» предлагает к продаже просторную трёхкомнатную квартиру. Представляем идею будущего интерьера — такой ремонт может быть и в вашей квартире! Главное преимущество — индивидуальная планировка с поквартирной системой отопления, обеспечивающей комфорт и независимость от общих сетей. Пространство продумано до мелочей: изолированная кухня-гостиная создаёт гармоничную зону для приёма гостей и повседневной жизни, две уютные спальни (9,2 м² и 11,8 м²) — идеальное решение для отдыха, а функциональная гардеробная избавит от необходимости устанавливать громоздкую мебель. Раздельный санузел и остеклённая лоджия добавляют удобства и практичности. Благодаря окнам на восток и запад квартира наполнена естественным светом с утра до вечера, а высота потолков в 2,7 м визуально расширяет пространство и придаёт ощущение лёгкости. Дом расположен в развитом районе: всё необходимое — в шаговой доступности. Придомовая территория закрыта шлагбаумом, оснащена

современной детской площадкой, зонами парковки и благоустроенным озеленением. Круглосуточное видеонаблюдение обеспечивает безопасность и спокойствие. Не упустите возможность стать обладателем этой просторной квартиры. Код пользователя: 188633 Номер в базе: 9985822





Move.ru - вся недвижимость России