

Создано: 20.09.2025 в 17:53

Обновлено: 04.01.2026 в 17:31

<https://marijel.move.ru/objects/9285088874>

Руслан Иванов, Самолет Плюс

79877104162

**Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,
улица Яна Крастыня, 6Б**

6 750 000 ₽

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, улица Яна Крастыня, 6Б

Улица

[улица Яна Крастыня](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

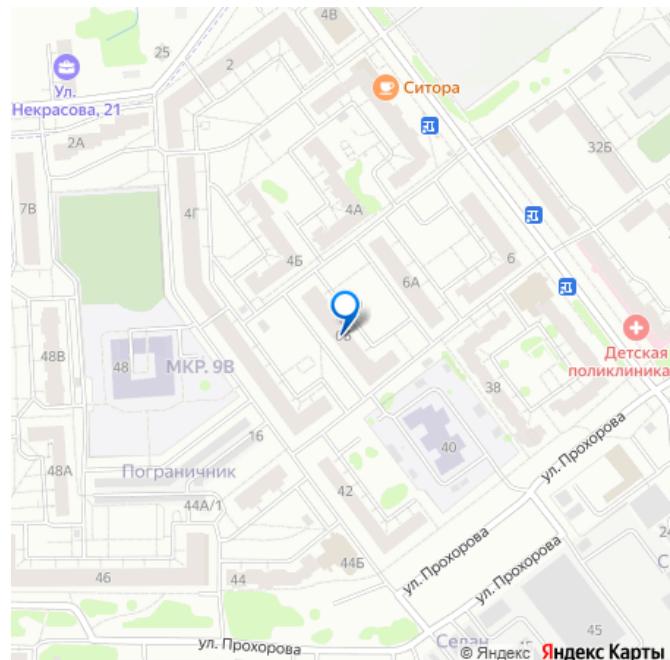
13.6 м²

Общая площадь

65.8 м²

Этаж

5/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 117403295 Агентство недвижимости «Самолёт плюс» (офис на Анциферова, д.21) предлагает Вам к покупке просторную 2-х комнатную квартиру, расположенную в спальном районе по адресу: г.Йошкар-Ола, ул.Я.Крастыня, д.6Б. Дом кирпичный, отличная теплоизоляция — в кирпичном доме тепло зимой и не жарко летом. Отопление центральное. В доме расположен имеется прибор учёта тепла, что гарантирует Вам дешёвые коммунальные платежи. Квартира-распашонка с очень удобной планировкой. Кухня оборудована встроенным кухонным гарнитуром, сделанным по индивидуальному проекту. Имеется встроенный духовой шкаф, варочная панель. Широкий коридор позволяет функционально разместить мебель. Большим преимуществом квартиры в этом доме является наличие оборудованной, вместительной гардеробной!!! По всей квартире и на балконе установлены ПВХ-окна, обладающие высокими показателями шумо- и теплоизоляции. Санузел и ванная комната раздельны, в кафеле, вся сантехника в исправном состоянии. В

квартире остаётся вся мебель,
представленная на фото, а также стиральная
машина. Имеется всё, чтобы заехать и жить.
В шаговой доступности новые детские сады
43 «Жар-Птица», 53 «Изи Патыр»,
общеобразовательная школа 31, детская
поликлиника 4, а также продуктовые и
хозяйственные магазины. Удобное
расположение дома позволит Вам, как
новому владельцу, использовать все
преимущества развитой инфраструктуры
района. Квартира свободна от проживания,
никто не прописан, имеется возможность
передать квартиру в день полного расчёта.
Агентство недвижимости «Самолёт плюс»
осуществляет полное юридическое
сопровождение сделки. При необходимости
поможем оформить ипотеку из офиса нашего
Агентства. ЗВОНИТЕ!!!



