

Создано: 15.12.2025 в 16:58

Обновлено: 18.12.2025 в 17:54

5 574 600 ₽

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

66.08 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

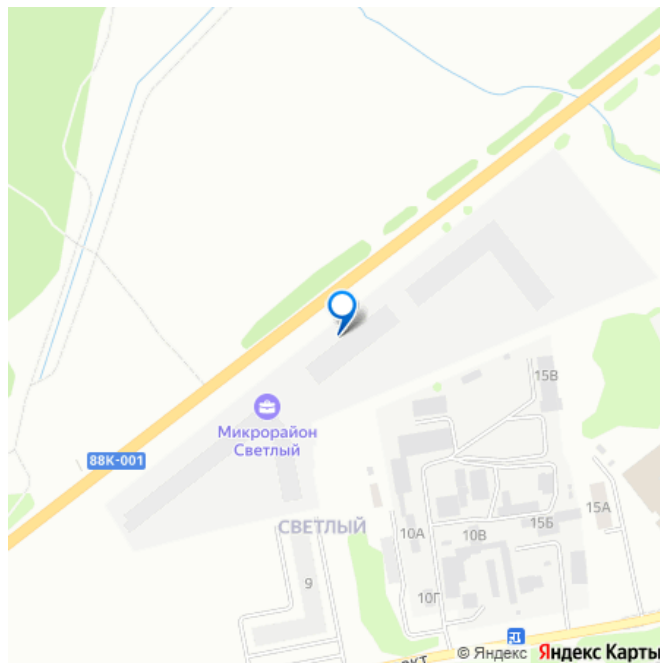
Квартира в новостройке

<https://marijel.move.ru/objects/9287422936>

Авангард-сити, Авангард-сити

**79047246273,7917070
2433**

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже квартира в новом развивающемся районе города, Позиция 4 в ЖК «Микрорайон Светлый» _____ ДОМ --9
этажный, 10 этаж технический, лифт до 9 эт.
— полностью в кирпичном исполнении, ----
поквартирное отопление, Квартира —
черновая отделка: пол - чистовая стяжка,
потолочные швы выровнены, черновая
штукатурка, эл/проводка (розетки,
выключатели), радиаторы отопления,
газовый котел --- расположение на солнечную
сторону — отдельный сан узел, —
Пластиковые окна. — Лоджия ---- Площадь
квартиры с учетом площади лоджии с коэф 1
- 66 квм. КУХНЯ- 14 КВ.М., КОМНАТА 14 и 12
КВ.М. — Чистая продажа. Строящийся дом
Сдача 4 квартал 2026 года./ возможна
досрочная сдача *****
— будет выполнено благоустройство
придомовой территории, подъездные пути,
парковка, детская площадка. — Показ
объекта ежедневно с 9-00 до 19-00, в т.ч. в
выходные дни. (По предварительной
договоренности) Бронирование
понравившегося вам варианта с учётом
продажи вашей квартиры! Агентство
недвижимости «Авангард-сити»
предоставляет качественные виды услуг на
первичном и вторичном рынках жилья: -
индивидуальный подход к каждому клиенту;

-помощь в оформлении ипотеки -работа с сертификатами, материнским капиталом (согласно ФЗ 256 О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей от 29 декабря 2006 года) ; - юридическое сопровождение сделки (включая экспертизу документов); - постоянным клиентам скидки!

