

Создано: 06.12.2024 в 12:33  
Обновлено: 01.01.2026 в 14:59

**5 720 000 ₽**

<https://marijel.move.ru/objects/9267849278>

**Авангард-сити, Авангард-сити**

**79170702433, 7904724  
6273**

## Квартира

Количество комнат

2

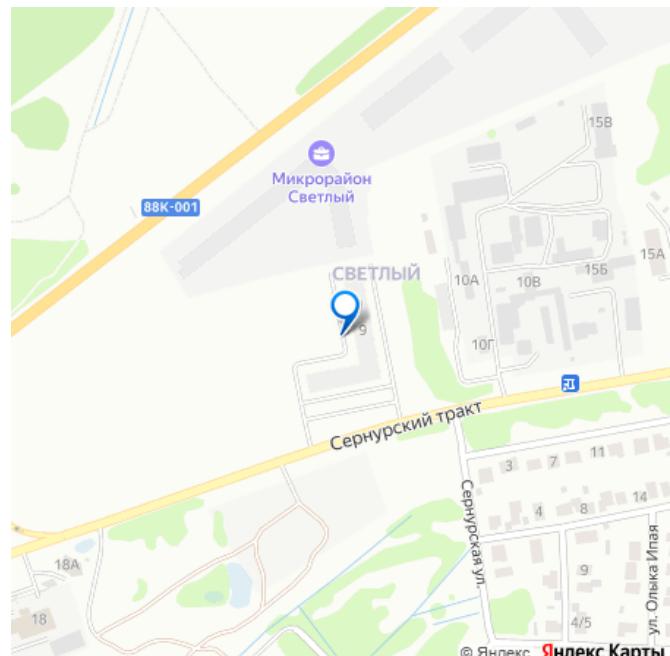
для заметок

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.27 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

В продаже квартира в новом развивающемся районе города, Позиция 1 в ЖК «Микрорайон Светлый» \_\_\_\_\_ ДОМ --9

этажный, 10 этаж технический, лифт до 9 эт.

— полностью в кирпичном исполнении, ----

поквартирное отопление, Квартира — без отделки, --- расположение на солнечную сторону — раздельный сан узел, —

Пластиковые окна. — Лоджия ---- Площадь

квартиры с учетом площади лоджии с коэф 1

- 66 квм. КУХНЯ- 14 КВ.М., КОМНАТЫ 14 и 11,5

КВ.М. — Чистая продажа. Строящийся дом

Сдача 4 квартал 2025 года.

\*\*\*\*\* — будет

выполнено благоустройство придомовой территории, подъездные пути, парковка, детская площадка. — Показ объекта

ежедневно с 9-00 до 19-00, в т.ч. в выходные дни. (По предварительной договоренности)

Бронирование понравившегося вам варианта с учётом продажи вашей квартиры!

Агентство недвижимости «Авангард-сити»

предоставляет качественные виды услуг на первичном и вторичном рынках жилья: -

индивидуальный подход к каждому клиенту;

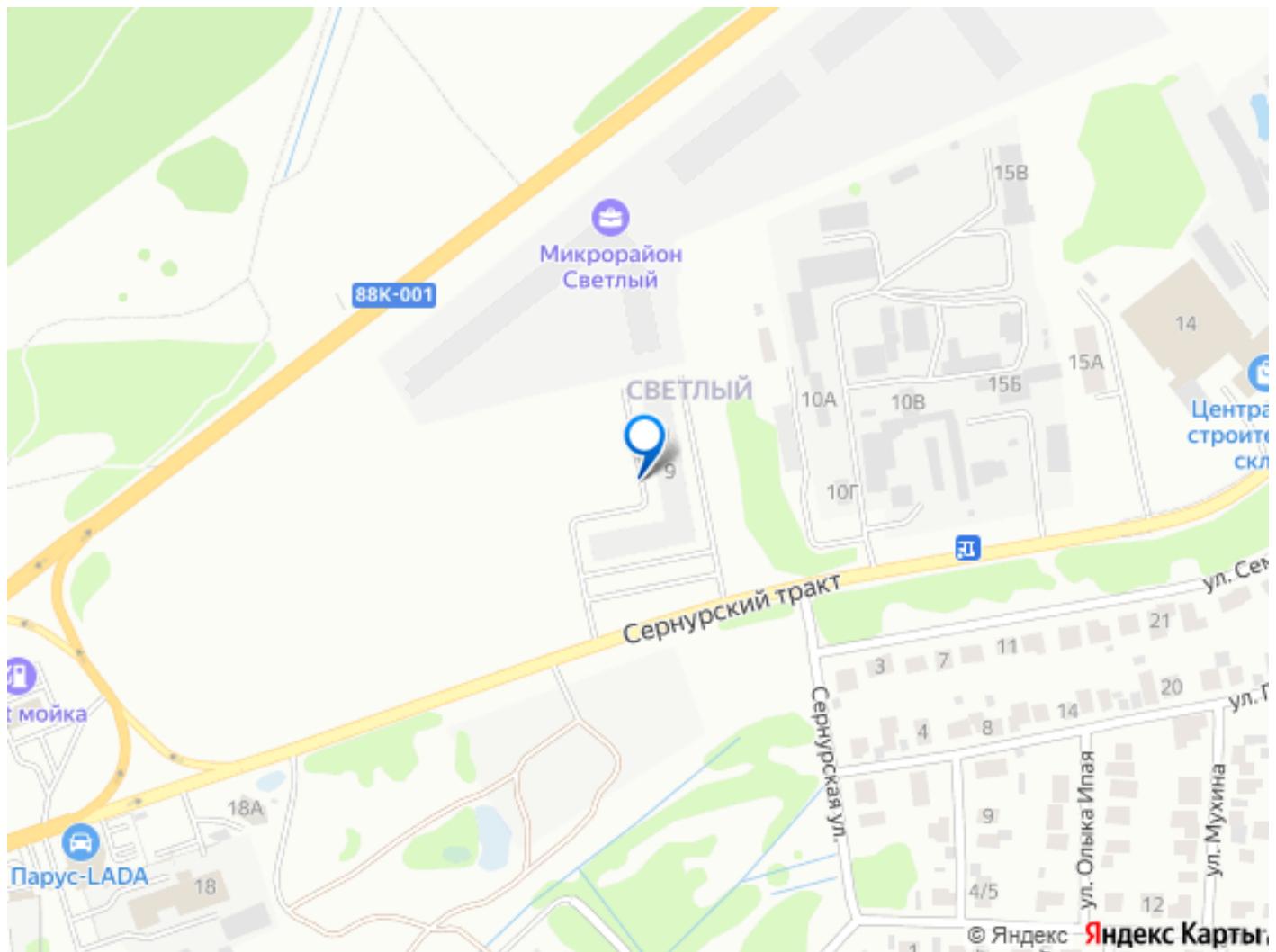
-помощь в оформлении ипотеки (ПАО

Сбербанк, ВТБ (ПАО) и другие банки; -работа

с сертификатами, материнским капиталом

(согласно ФЗ 256 О дополнительных мерах  
государственной поддержки семей, имеющих  
детей от 29 декабря 2006 года) ; -  
юридическое сопровождение сделки  
(включая экспертизу документов); -  
постоянным клиентам скидки!





Move.ru - вся недвижимость России