

Создано: 14.12.2025 в 00:09

Обновлено: 17.12.2025 в 04:04

<https://marijel.move.ru/objects/9287406073>

Ольга Империал, Империал

79177002621

6 501 910 ₽

Квартира

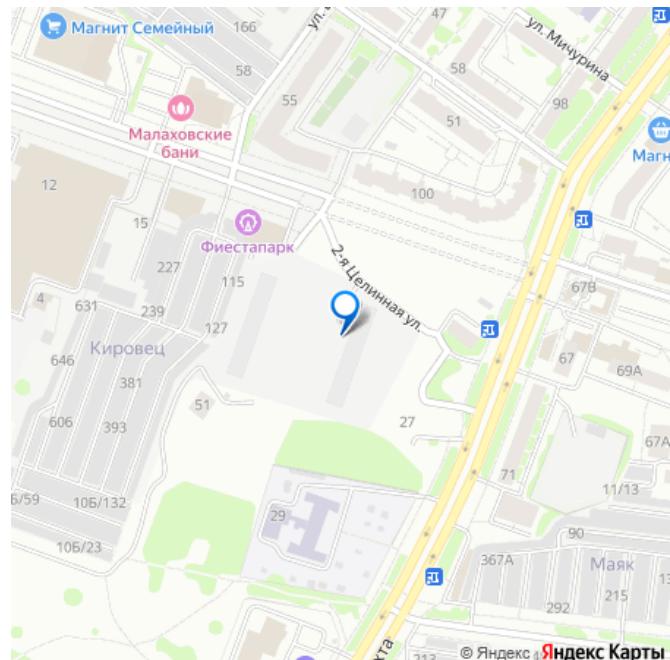
Количество комнат

2



Жилая площадь

31.3 м²



Площадь кухни

17.8 м²

Общая площадь

67.03 м²

Этаж

11/16

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

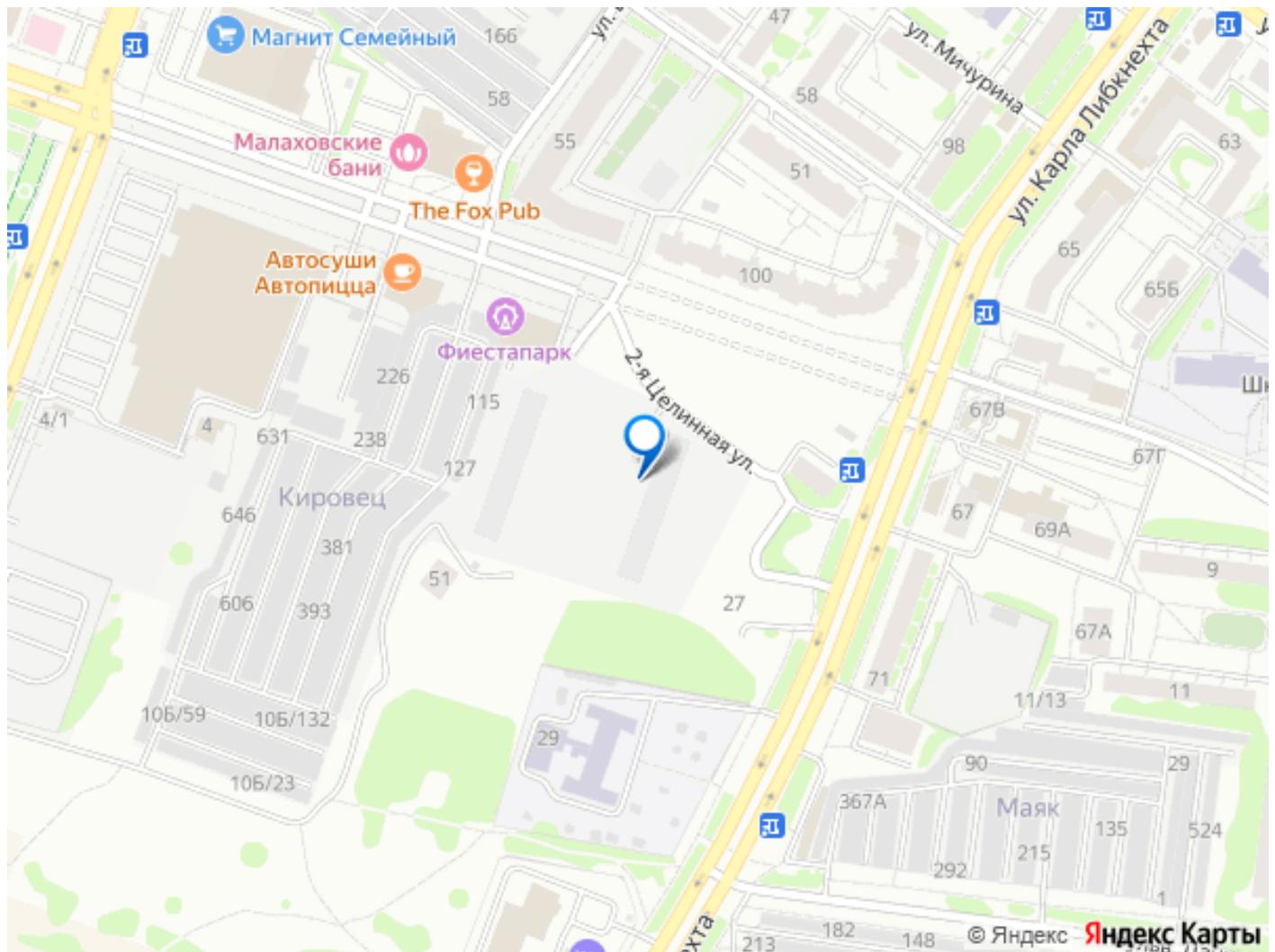
лифт

Описание

Представляем вашему вниманию светлую и функциональную квартиру с продуманной планировкой — идеальное решение для комфортной жизни семьи! Основные характеристики Этаж: 11 из 16 (прекрасный вид, оптимальный уровень шума). Тип: новостройка с гарантией застройщика. Материал дома: качественный кирпич (надёжность, звуко и теплоизоляция). Срок сдачи: IV квартал 2026 года. Планировка: «распашонка» — комнаты расположены по разные стороны от прихожей, что обеспечивает: естественную вентиляцию; звукоизоляцию; зонирование пространства. Площади и функциональность Общая площадь: 67,03 м²— достаточно места для всей семьи. Кухня: 17,79 м²— просторная зона для готовки и семейных посиделок. Комната 1: 17,82 м² — идеальная спальня или гостиная. Комната 2: 13,46 м²— отлично подойдёт для детской, кабинета или гостевой комнаты. Прихожая: удобная зона для хранения вещей. Сантехнический узел: раздельный (дополнительный комфорт для семьи). Ключевые преимущества Пространство и свет. Большие комнаты и кухня создают ощущение свободы и комфорта. Кирпичный дом — гарантия долговечности и энергоэффективности. Удобная планировка. Изолированные комнаты и функциональная кухнягостиная. Перспективный район. Развитая инфраструктура (школы, сады, магазины — в шаговой доступности). Звоните прямо сейчас и запишитесь на просмотр. Не упустите шанс

стать владельцем квартиры вашей мечты!





Move.ru - вся недвижимость России