

Создано: 12.12.2025 в 16:35

Обновлено: 08.01.2026 в 18:38

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,  
Пролетарская улица, 55А

**8 470 000 ₽**

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, Пролетарская улица, 55А

Улица

[улица Пролетарская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.9 м<sup>2</sup>

Этаж

7/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

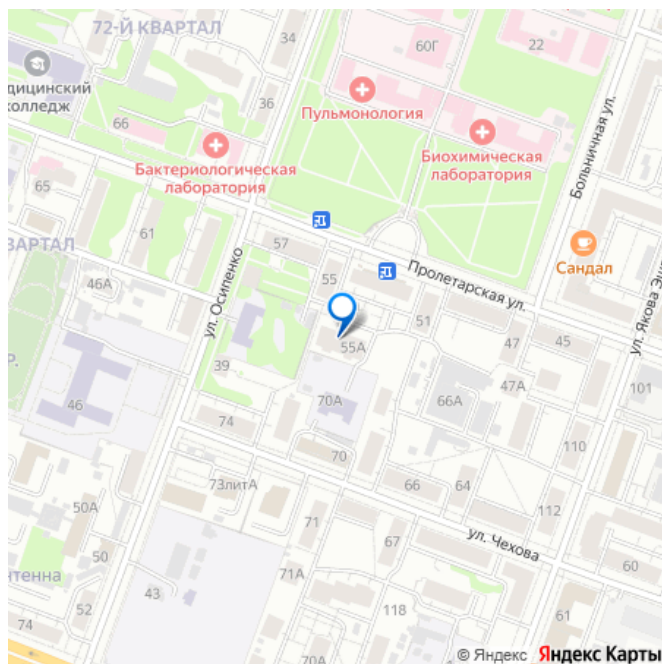
Вид из окна

<https://marijel.move.ru/objects/9287365034>

**Ирина Валерьевна Ширкина, ЭТАЖИ  
Йошкар-Ола**

**79877304838**

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Федеральная компания Этажи предлагает вам уникальную возможность приобрести стильную двухкомнатную квартиру в кирпичном доме, расположенном в самом сердце города! Это идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, удобство и качество жизни. Преимущества объекта недвижимости: - В центре города у вас под рукой всё необходимое: школы 2 и 7, детские сады 8 и 35 находятся в шаговой доступности. Остановки общественного транспорта и магазины федеральных сетей сделают вашу жизнь ещё более комфортной; - Кирпич, из которого построен дом, обеспечивает отличную тепло и звукоизоляцию, создавая благоприятные условия для проживания; - Двухподъездный дом, где все соседи дружелюбны и знакомы друг с другом. Здесь царит атмосфера уюта и спокойствия; - Просторная кухня площадью 11 кв.м. идеально подходит для кулинарных экспериментов и уютных семейных ужинов. Современный кухонный гарнитур порадует любую хозяйку! - Интерьер выполнен в светлых, приятных тонах. Натяжные потолки, плитка в кухне и прихожей, паркет в комнатах — всё сделано с любовью и вниманием к деталям; - Окна квартиры выходят на разные стороны дома, благодаря чему в квартире всегда очень много света; -

Раздельный санузел. Удобно и практично, отделан плиткой, что добавляет дополнительный комфорт; - Большая прихожая. Здесь установлен вместительный шкаф-купе, который поможет вам поддерживать порядок и организованность; - Чистый подъезд с регулярной уборкой создаёт приятное первое впечатление; - Спокойные соседи. Вы сможете наслаждаться тишиной и спокойствием в своём новом доме; - Удобные парковочные места. Вам не придётся беспокоиться о том, где оставить свой автомобиль — всегда найдётся место как днём, так и ночью. Звоните, записывайтесь на просмотр! Код пользователя: 53497 Номер в базе: 3446921



