

🕒 Создано: 02.03.2026 в 03:31

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 04:55

**Отдел продаж 9, Риелтор**

**89251234567**

**Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, ул.**

**Павленко, стр. 1**

**6 997 000 ₹**

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, ул. Павленко, стр. 1

Улица

[улица Павленко](#)



### Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

67 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

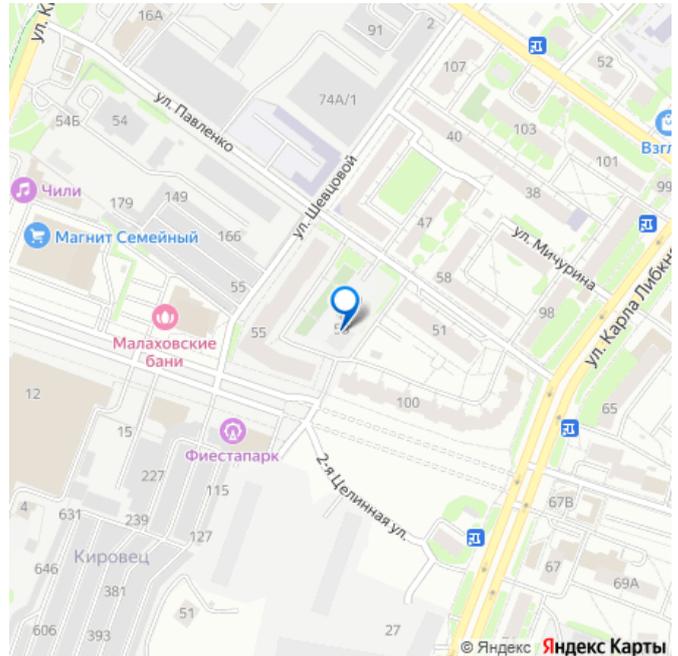
Квартира в новостройке

да

### Описание

Просторная 2-комнатная квартира в новом кирпичном доме — для семьи с детьми! Уют, комфорт и инфраструктура, продуманная до мелочей — всё, что нужно для вашей семьи,

для заметок



находится прямо рядом с домом. Квартира идеально подойдёт для семьи с детьми — особенно, если у вас две активные и любознательные девочки

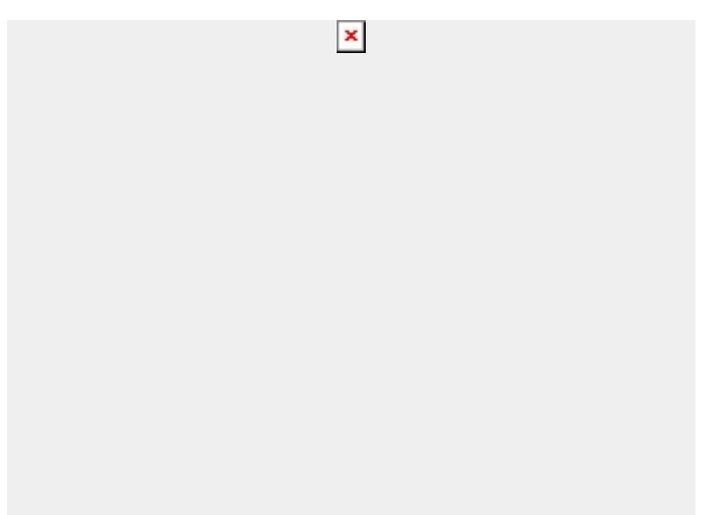
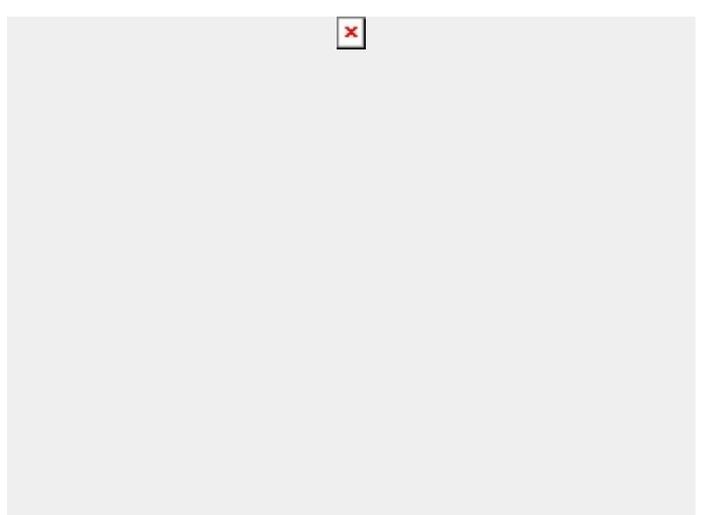
Расположение: Новый микрорайон Сомбатхей, ул. Павленко, дом не у дороги — спокойно, безопасно, нет пыли и шума. До центра — рукой подать, а всё нужное для жизни — буквально под окнами. О квартире: — Этаж 5 из 10 — Кирпичный дом с поквартирным отоплением — тепло, тишина и экономия — Сдача дома — через 8 месяцев — Комнаты — 18 и 15 м? — удобно для спальни и детской — Кухня — 13 м?, квадратная и светлая — Лоджия — 5 м?, с выходом из кухни — Окна на юг и запад — солнечно днём и уютно вечером — Санузел отдельный — варианты отделки смотри в галереи фото

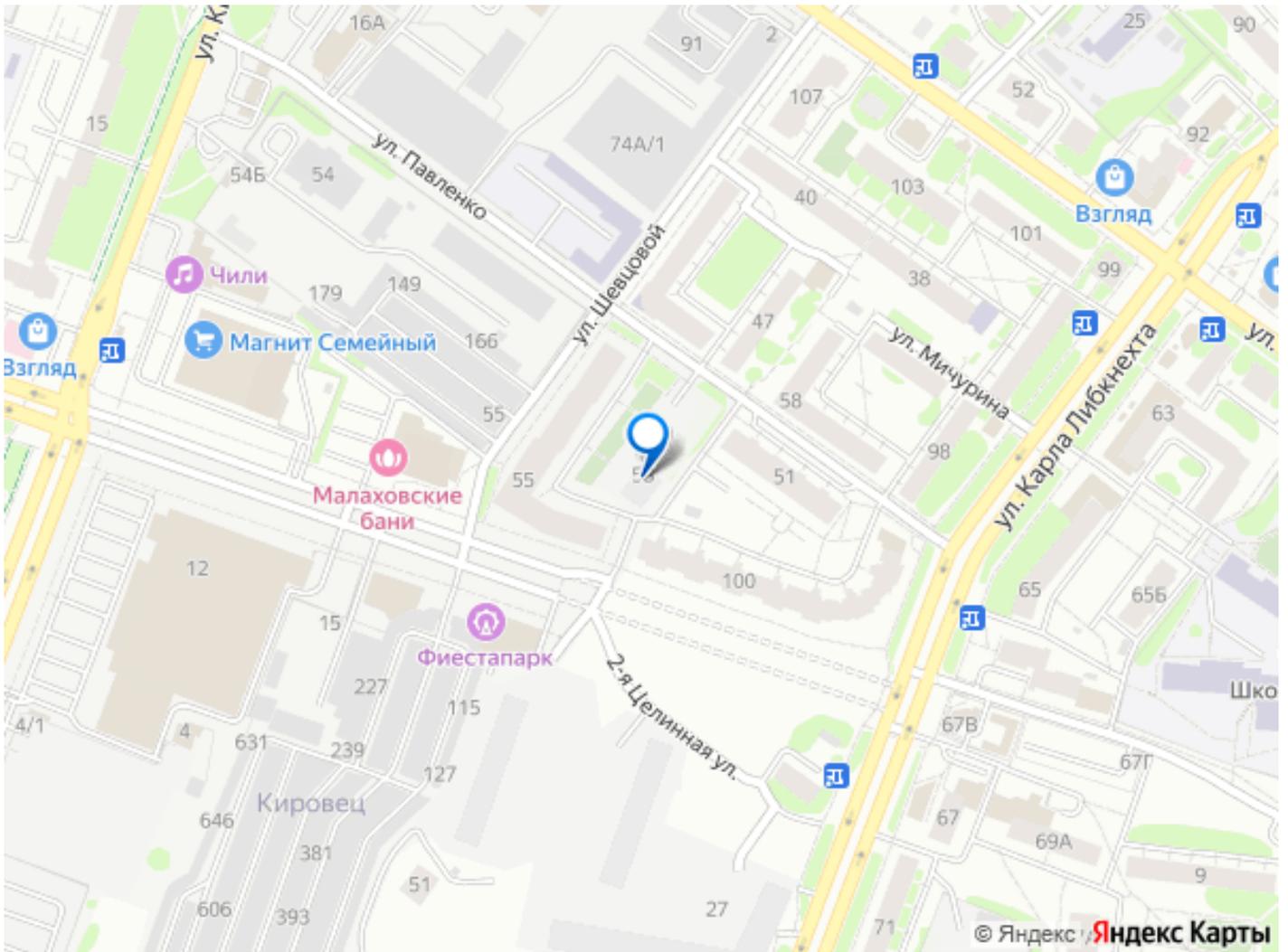
Идеально для семьи: — До новой школы №32 и детского сада — 5 минут пешком Можно не вставать рано — до уроков всегда успеете! — Спорт и развитие рядом: — Фиеста-парк — Детские клубы в ТЦ «Глобус» — Спорткомплекс «Арена» — Фитнес-залы поблизости — Современные площадки, зелёные аллеи, безопасный двор

Для родителей: — Прогулки и релакс — территория отдыха PORT. — Шопинг и развлечения — ТРЦ Yolka, кинотеатр Super 8, кафе и магазины — Малоховские бани — фитнес, СПА, релакс после рабочих дней

Ипотека с комфортным платежом от 23?000 ?! Если вы планируете продать свою 1-комнатную квартиру, вы сможете использовать вырученные средства как первоначальный взнос и выйти на выгодную Семейную ипотеку под 6% с платёжом около 23?000 руб/мес. Готовы вместе построить схему расчётов в двойной сделке, учесть ваш график переезда и обсудить комфортные условия для всех сторон. После сделки — поможем с контактами надёжных

подрядчиков для отделки. Вам не придётся искать мастеров с нуля. Звоните, чтобы узнать подробности и зарезервировать квартиру! Добавьте объявление в избранное — это поможет сохранить его и продвинет в поиске.





Move.ru - вся недвижимость России