

О Создано: 04.02.2025 в 20:17 Обновлено: 03.11.2025 в 15:53

## 5 465 000 ₽

### Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

### Детали объекта

Тип сделки

. . . . .

Раздел

Тип балкона

Тип санузла

Вид из окна

Авангард-сити, Авангард-сити

# 79170702433,7904724 6273



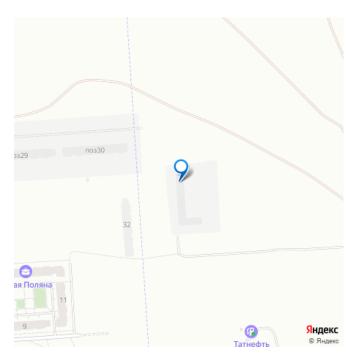
2.7 M

36 m<sup>2</sup>

 $11 \text{ M}^2$ 

 $68 \text{ M}^2$ 

2/9



Продам

**Квартиры** 

лоджия

раздельный

во двор

Квартира в новостройке

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

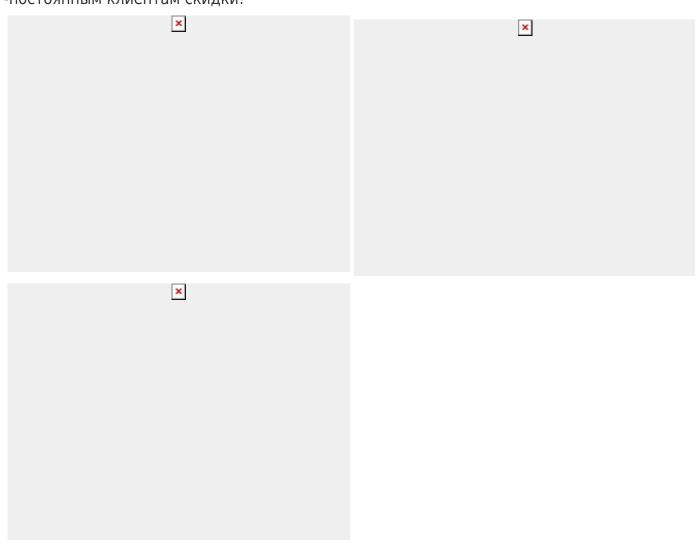
да

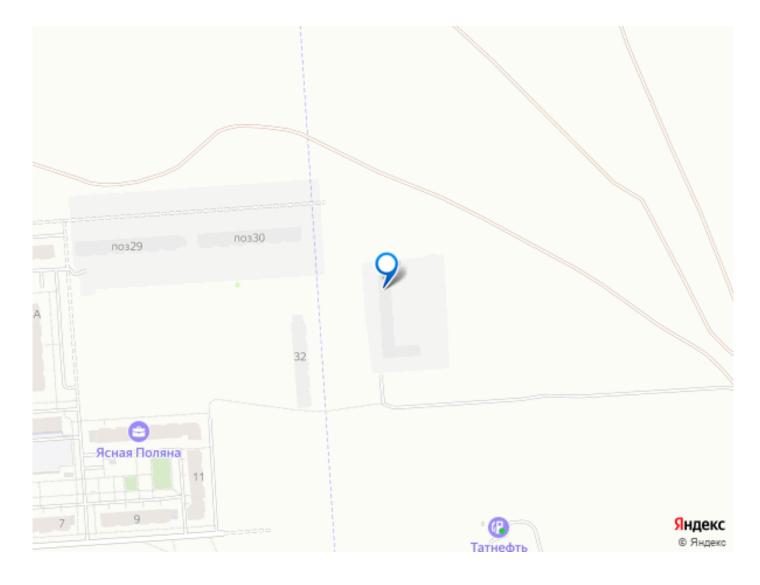
возможна ипотека, лифт, парковка

#### Описание

Эксклюзивное предложение! Выгодные
цены! ДОМ сдается в
2025 г — новый дом, полностью в кирпичном
исполнении, поквартирное отопление, —
без отделки (пол - чистовая стяжка,
потолочные швы выровнены, черновая
штукатурка, электропроводка, розетки,
выключатели, подводка к стоякам без
установки сантехнического оборудования,
счетчики на воду, газ, свет, современные
радиаторы отопления), расположение окон
- на солнечные стороны, восток-запад —
раздельный сан узел, — Пластиковые окна. —
Лоджия , застеклена - КУХНЯ - 11 КВ.М.,
КОМНАТЫ 22/14 КВ.М Площадь квартиры
с учетом площади лоджии с коэф. 0,5 - 68
квм. — Чистая продажа Документы готовы -
Рассмотрим ипотеку, сертификаты
******* Б Л А Г О У С Т Р
О Й С Т В О: — будет выполнено
благоустройство придомовой территории,
подъездные пути, парковка, детская
площадка. — В 5-7 минутах ходьбы находится
остановка общественного транспорта, откуда
легко добраться в нужную точку города. —
Развитая инфраструктура — Показ объекта
ежедневно с 9-00 до 19-00, в т.ч. в выходные
дни. (По предварительной договоренности) ************************************
Бронирование понравившегося вам варианта

с учётом продажи вашей квартиры! Агентство недвижимости «Авангард-сити» предоставляет качественные виды услуг на первичном и вторичном рынках жилья: - индивидуальный подход к каждому клиенту; -помощь в оформлении ипотеки -работа с сертификатами, материнским капиталом (согласно ФЗ 256 О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей от 29 декабря 2006 года); - юридическое сопровождение сделки (включая первичную экспертизу документов); -постоянным клиентам скидки!





Move.ru - вся недвижимость России