

🕒 Создано: 05.03.2026 в 04:19

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 04:02

**Отдел продаж 5, Риелтор**

**89251234567**

**Республика Марий Эл, Йошкар-Ола**

**7 000 000 ₹**

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола

### Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

69.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/14

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

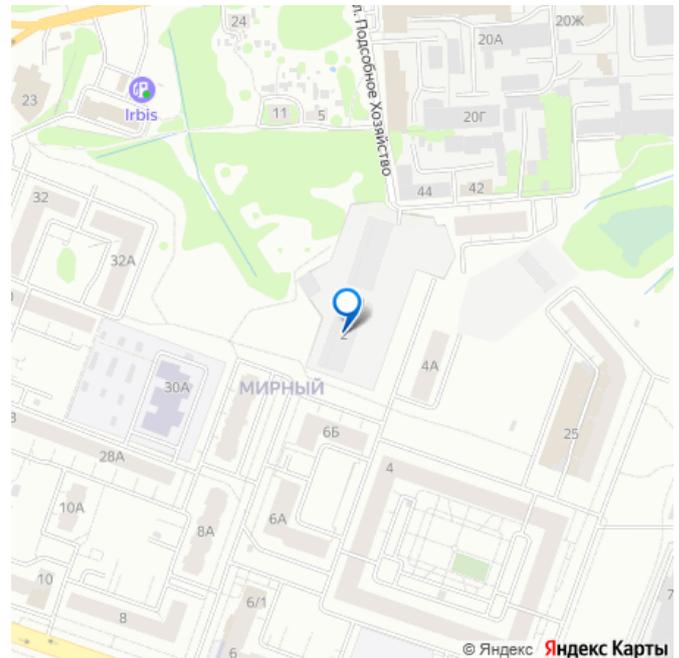
Квартира в новостройке

да

### Описание

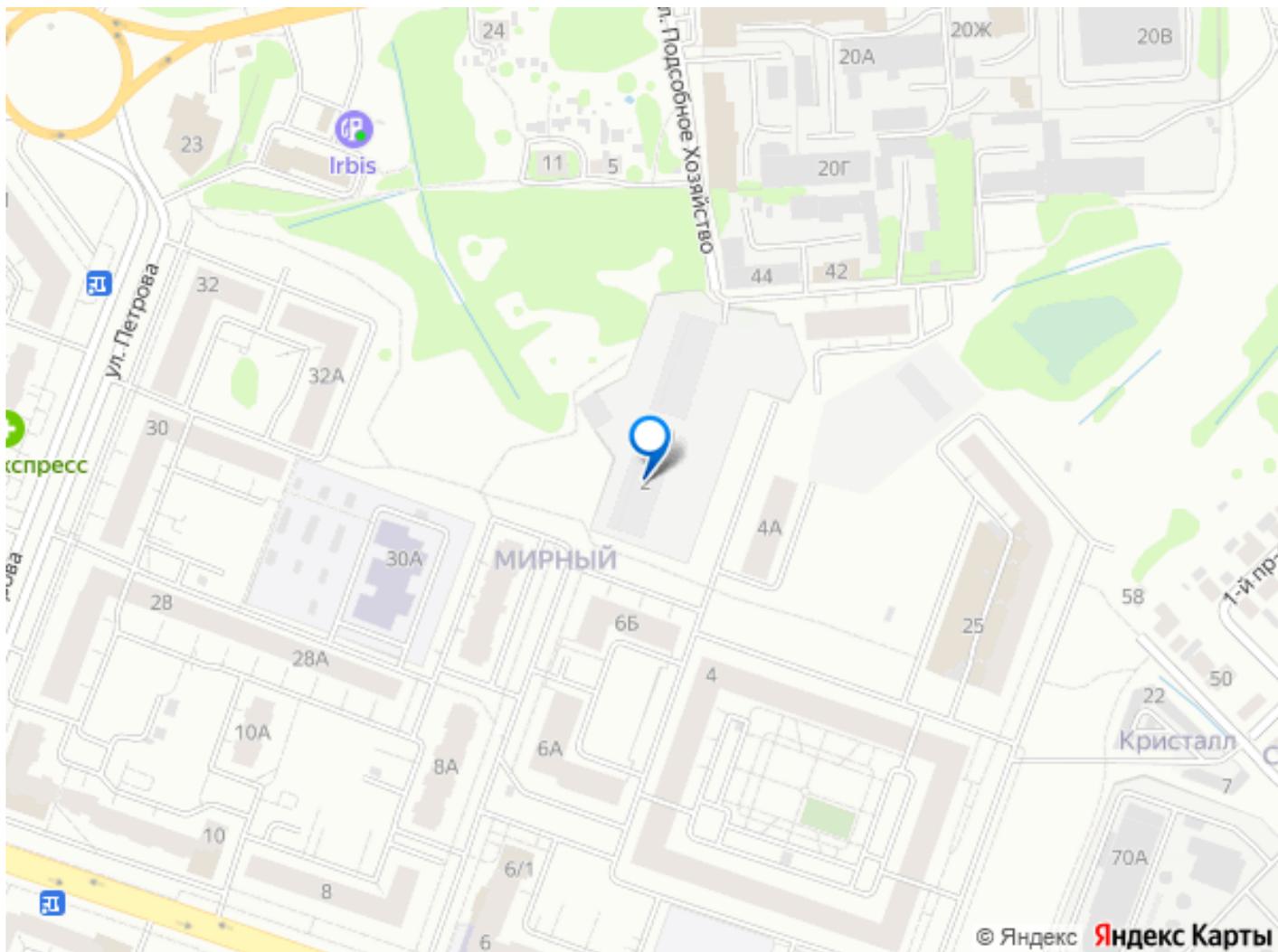
2-комнатная квартира на 5 этаже — уют и пространство для семьи с двойняшками ЖК «Три Богатыря», Дом 2 — кирпичный дом с поквартирным отоплением, тихим двором и школой через дорогу. Если у вас растут сразу двое малышей — вы точно знаете, как важны комфорт, тишина и продуманное

для заметок



пространство. Почему эта квартира подойдёт именно вам: — 5 этаж — можно подняться пешком или воспользоваться одним из двух лифтов: большим или малым — Две изолированные комнаты — для сна и игр — Большая кухня-гостиная 17 м? — пространство для семейных ужинов и встреч — Лоджия с панорамным остеклением — удобно под зону отдыха, хранения или мини-игровую — Потолки 2,7 м — ощущение свободы и воздуха Всё включено в стоимость: Поквартирное отопление + котёл BAXI — тепло регулируется под ваш график Электрика, стяжка, штукатурка, розетки, счётчики Остекление лоджии ? Без скрытых доплат — можно сразу начинать отделку Условия по семейной ипотеке: — Подходит под семейную ипотеку от 6% — При первоначальном взносе 30,1% (а не 20,1%) банки дают лояльные условия — Взнос можно собрать из: ? Материнского капитала ? Ваших сбережений ? Средств от продажи старой квартиры В таком случае ежемесячный платёж — около 25 700 рублей Всё рядом: — Новая школа и детский сад — через дорогу — Двор с детской площадкой под окном — спокойно для мамы — Набережная, сосновая роща, зона отдыха «Порт», магазины, аптеки, спортзал — всё в шаговой доступности Позвоните, чтобы получить расчёт под вашу ситуацию. ЖК «Три Богатыря» — квартира, в которой вырастут счастливые дети.





Move.ru - вся недвижимость России