

О Создано: 25.11.2025 в 19:40 Обновлено: 25.11.2025 в 18:22

## 5 897 300 ₽

### Квартира

Количество комнат

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

#### Детали объекта

Тип сделки

Раздел

Тип балкона

Квартира в новостройке

Год сдачи

Покупка в ипотеку

## Авангард-сити, Авангард-сити

# 79170702433,7904724 6273



ул. Йывана Кырли

Яндекс

× 33 m<sup>2</sup>

 $11 \, \text{M}^2$ 

 $69.38 \text{ m}^2$ 

3/9

Продам



лоджия

да

4 квартал 2026 г.

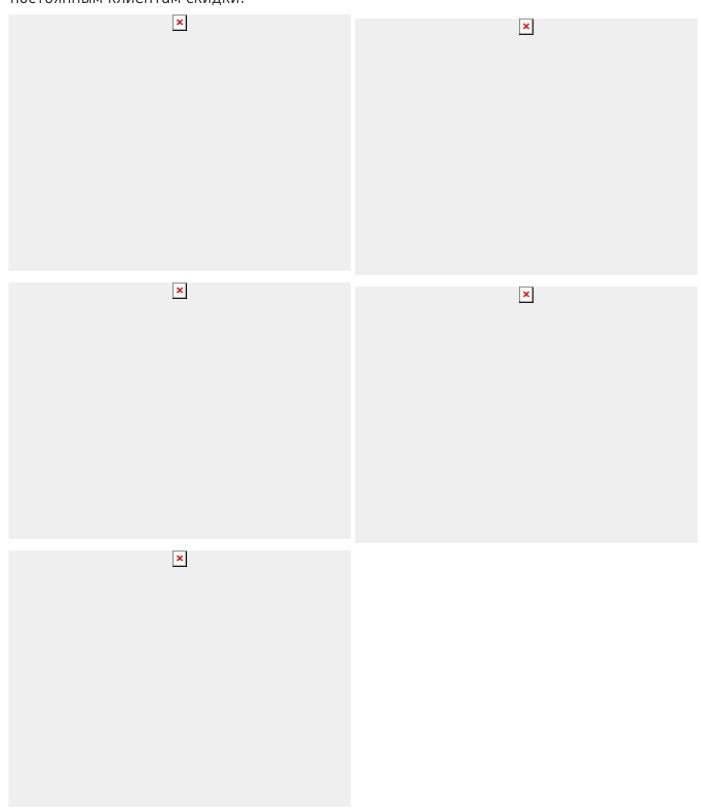
да

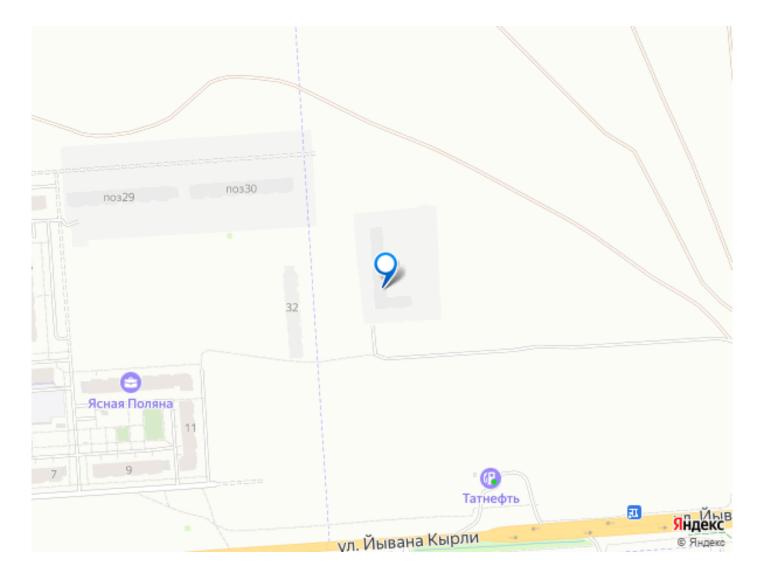
возможна ипотека, лифт, парковка

#### Описание

Эксклюзивное предложение! Выгодные цены! \_\_\_\_\_ — новый дом, в кирпичном исполнении, ---- поквартирное отопление, — без отделки (пол - чистовая стяжка, потолочные швы выровнены, черновая штукатурка, электропроводка, розетки, выключатели, подводка к стоякам без установки сантехнического оборудования, счетчики на воду, газ, свет, современные радиаторы отопления), --расположение окон - на две стороны раздельный сан узел, — Пластиковые окна. — Лоджия 4м, застеклена - КУХНЯ - 11,5 КВ.М., КОМНАТЫ 20 и 13 КВ.М. ---- Площадь квартиры с учетом площади лоджии с коэф. 0,5 - 69,38 квм. — Чистая продажа. -Документы готовы - Рассмотрим ипотеку, сертификаты \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* ДОМ сдается в 2025 г///2026 по проекту \*\*\*\*\*\* Б Л А Г О У С Т Р ОЙСТВО: — будет выполнено благоустройство придомовой территории, подъездные пути, парковка, детская площадка. — В 5-7 минутах ходьбы находится остановка общественного транспорта, откуда легко добраться в нужную точку города. — Развитая инфраструктура — Показ объекта ежедневно с 9-00 до 19-00, в т.ч. в выходные дни. (По предварительной договоренности) \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* Бронирование понравившегося вам варианта с учётом продажи вашей квартиры! Агентство недвижимости «Авангард-сити» предоставляет качественные виды услуг на первичном и вторичном рынках жилья: индивидуальный подход к каждому клиенту; -помощь в оформлении ипотеки -работа с сертификатами, материнским капиталом (согласно ФЗ 256 О дополнительных мерах

государственной поддержки семей, имеющих детей от 29 декабря 2006 года); - юридическое сопровождение сделки (включая первичную экспертизу документов); -постоянным клиентам скидки!





Move.ru - вся недвижимость России