

Создано: 24.01.2026 в 03:31

Обновлено: 24.01.2026 в 03:31

<https://marijel.move.ru/objects/9288274617>

Отдел продаж 5, Риелтор

89251234567

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола

8 200 000 ₽

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола

Квартира

Количество комнат



2

Общая площадь

69.8 м²

Этаж

6/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

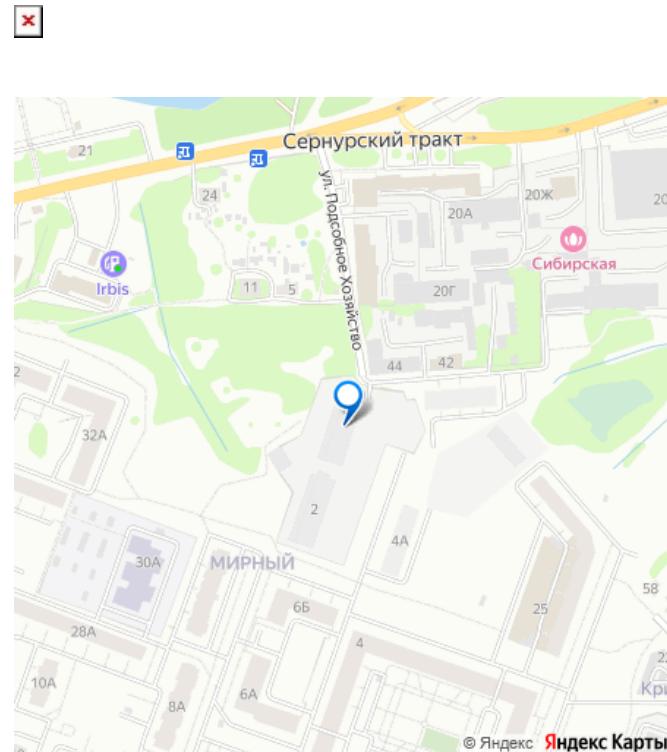
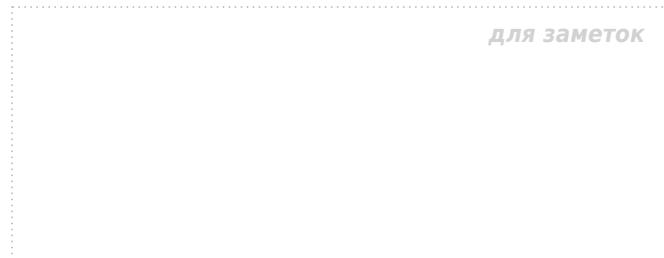
с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

Последний шанс купить квартиру с поквартирным отоплением в Сомбатхее! ЖК «Три Богатыря» — последний жилой комплекс района с индивидуальным отоплением. Все последующие дома уже проектируются без этой опции. А это значит — вы платите меньше за коммуналку, сами



© Яндекс Карты

управляете температурой в квартире и не зависите от графика включения отопления в городе. 2-комнатная квартира с доработанной планировкой — максимум пользы, без лишних метров — Единственная планировка в городе, которая идеально распределяет жилую и нежилую площадь — вы не переплачиваете за "пустые квадраты" в ипотеке. — Кухня-гостиная — центр семейной жизни. Здесь собираются за ужином, обсуждают день и создают уют, который сплачивает. — Просторные комнаты — легко организовать отдельную спальню и детскую или рабочее место. — Панорамное остекление лоджии, светлая атмосфера и ощущение объёма в квартире. — Высокие потолки 2,7 м — свобода и комфорт, особенно заметные в светлом интерьере. Важное преимущество — готовность к проживанию:

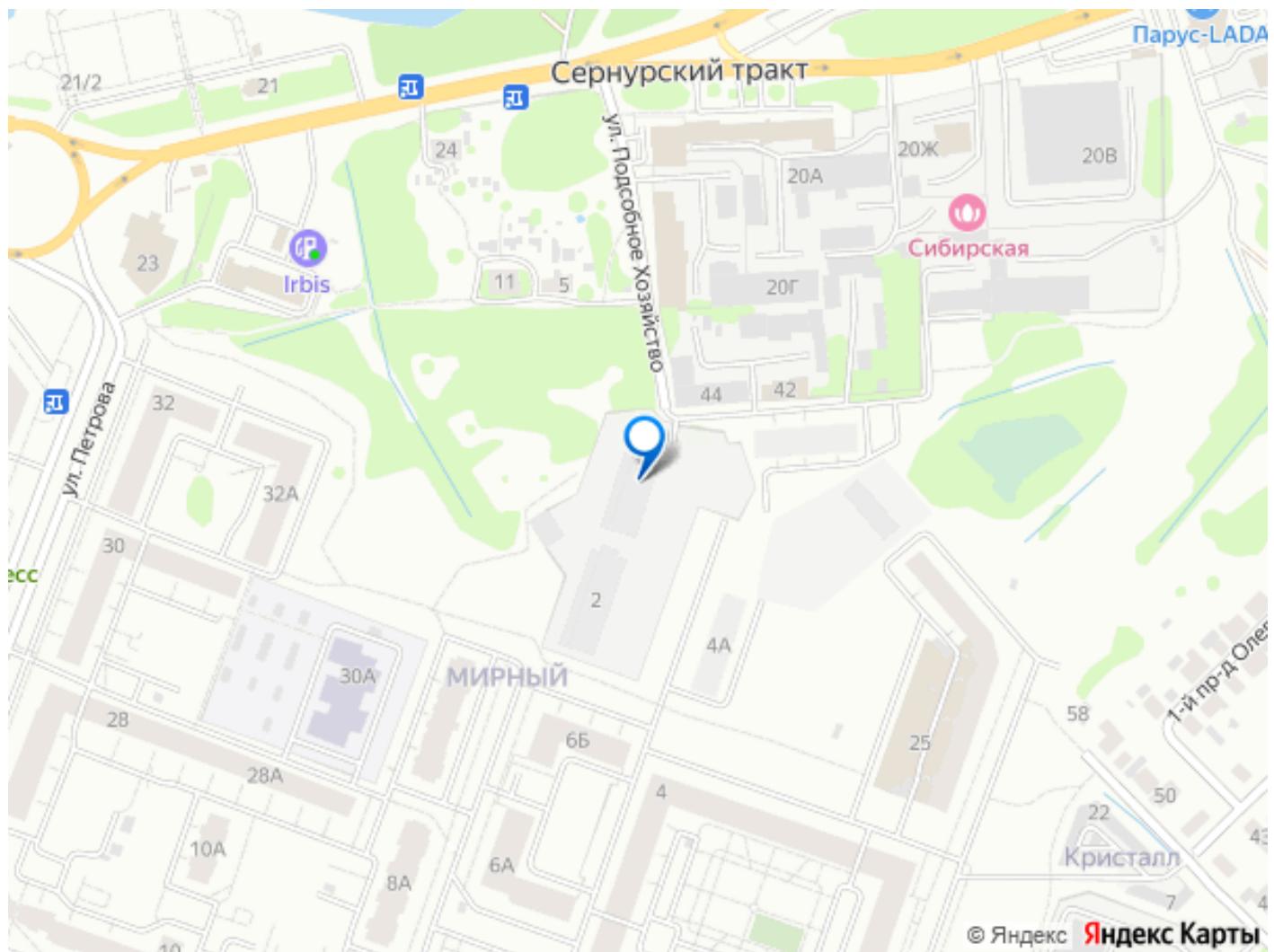
— Котёл уже включён в стоимость — вам не нужно тратиться дополнительно;

— Остеклённая лоджия, перегородки внутри квартиры выстроены и оштукатурены — экономия на ремонте и быстрый старт по обустройству. Сомбатхей — семейный район с развитой инфраструктурой:

— Рядом новая школа №32, детские сады, гипермаркеты, зона отдыха «Порт», набережная, фитнес-клуб №1 — всё рядом для комфортной жизни.

Успейте купить — дальше таких квартир не будет! Позвоните нам — расскажем, почему именно эта планировка и отопление сделают вашу жизнь проще и уютнее. Добавь объявление в Избранное, чтоб не потерять).





Move.ru - вся недвижимость России