

Авангард-сити, Авангард-сити

**79170702433,7904724
6273**

5 865 000 ₽

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

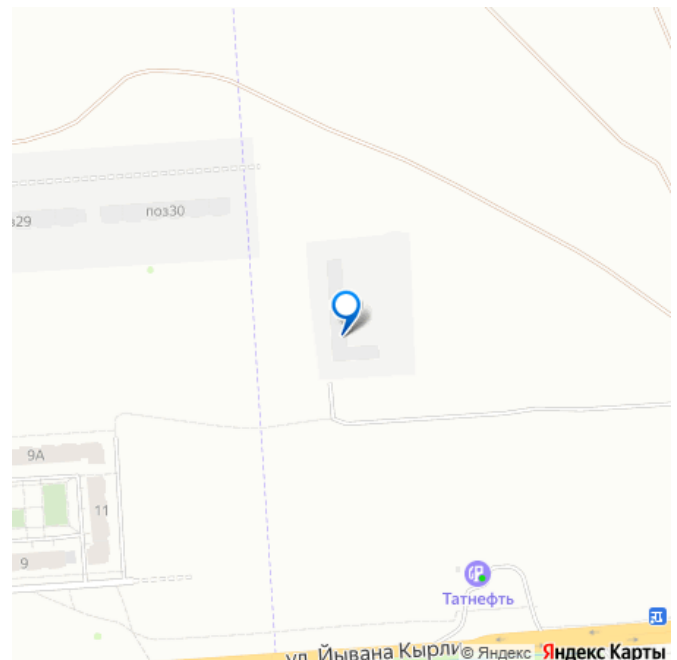
раздельный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Эксклюзивное предложение ! Выгодные цены! _____ ДОМ сдается в 2025 г — новый дом, полностью в кирпичном исполнении, ---- поквартирное отопление, — без отделки (пол - чистовая стяжка, потолочные швы выровнены, черновая штукатурка, электропроводка, розетки, выключатели, подводка к стоякам без установки сантехнического оборудования, счетчики на воду, газ, свет, современные радиаторы отопления), --- расположение окон - на солнечные стороны — отдельный сан узел, — Пластиковые окна. — Лоджия , застеклена - КУХНЯ - 11 КВ.М., КОМНАТЫ 20/13 КВ.М. ---- Площадь квартиры с учетом площади лоджии с коэф. 0,5 - 70 квм. — Чистая продажа. - Документы готовы - Рассмотрим ипотеку, сертификаты

***** Б Л А Г О У С Т Р

О Й С Т В О: — будет выполнено благоустройство придомовой территории, подъездные пути, парковка, детская площадка. — В 5-7 минутах ходьбы находится остановка общественного транспорта, откуда легко добраться в нужную точку города. — Развитая инфраструктура — Показ объекта ежедневно с 9-00 до 19-00, в т.ч. в выходные дни. (По предварительной договоренности)

Бронирование понравившегося вам варианта с учётом продажи вашей квартиры!

Агентство недвижимости «Авангард-сити» предоставляет качественные виды услуг на

первичном и вторичном рынках жилья: -
индивидуальный подход к каждому клиенту;
-помощь в оформлении ипотеки -работа с
сертификатами, материнским капиталом
(согласно ФЗ 256 О дополнительных мерах
государственной поддержки семей, имеющих
детей от 29 декабря 2006 года) ; -
юридическое сопровождение сделки
(включая первичную экспертизу документов);
-постоянным клиентам скидки!

