

Создано: 24.11.2023 в 18:58

Обновлено: 06.12.2025 в 14:10

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,  
улица 70-летия Вооруженных Сил СССР,  
Позиция 5/2

**8 136 000 ₽**

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, улица 70-летия

Вооруженных Сил СССР, Позиция 5/2

Улица

[улица 70-летия Вооруженных Сил СССР](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

37 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72 м<sup>2</sup>

Этаж

6/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

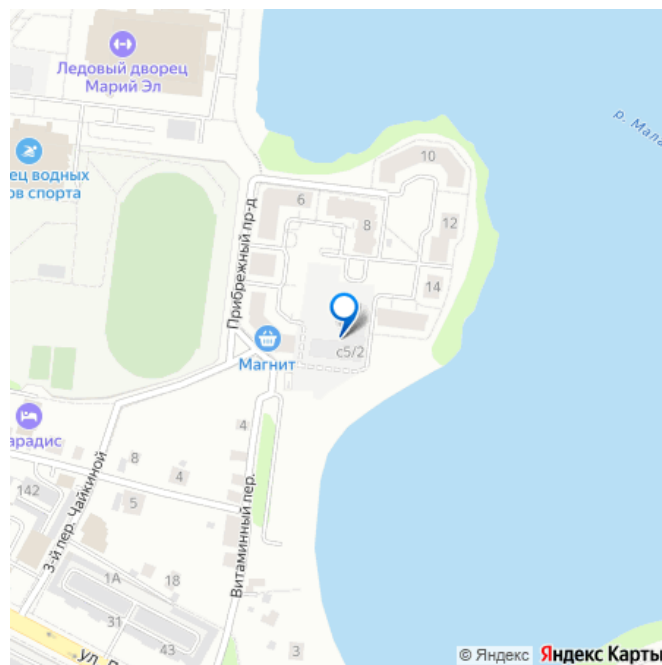
Тип санузла

<https://marijel.move.ru/objects/9263977330>

Авангард-сити, Авангард-сити

**79047246273,7917070  
2433**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Представляем отличный вариант для  
приобретения - КВАРТИРЫ В СОВРЕМЕННОМ  
ЖК ПЕРВАЯ ЛИНИЯ ВОЗМОЖНО  
ПРИБРЕТЕНИЕ ПО РАССРОЧКЕ ПОЗИЦИЯ 5/2  
ЦЕНА за 1кв.м. жилья в ЖК - от 100 тр  
\*\*\*\*\* - новый дом, дом  
сдается 2026 год, лето - 3 подъезда  
поквартирное отопление

\_\_\_\_\_ Квартира без  
отделки: пол - чистовая стяжка, потолочные  
швы выровнены, черновая штукатурка,  
пластиковые окна \_\_\_\_\_ кухня- 11,5  
кв.м. комнаты- 23 кв.м., 14 кв.м. Лоджия 6  
кв.м. : выход с кухни , застеклена.  
Панорамное остекление РАСПОЛОЖЕНИЕ  
ВОСТОК-ЗАПАД \_\_\_\_\_ раздельный  
сан/узел (счетчики, подводка к стоякам,  
полотенцесушитель), Потолки 2,7 м. На  
этаже 4 квартиры.

\_\_\_\_\_ Лифт:  
грузопассажирский. Документы к продаже  
готовы, Чистая продажа. Быстрый выход на

сделку. \_\_\_\_\_ Будет  
выполнено благоустройство придомовой  
территории, подъездные пути, парковка,  
детская площадка. В пяти минутах находится  
остановка общественного транспорта, откуда  
легко добраться в нужную точку города.

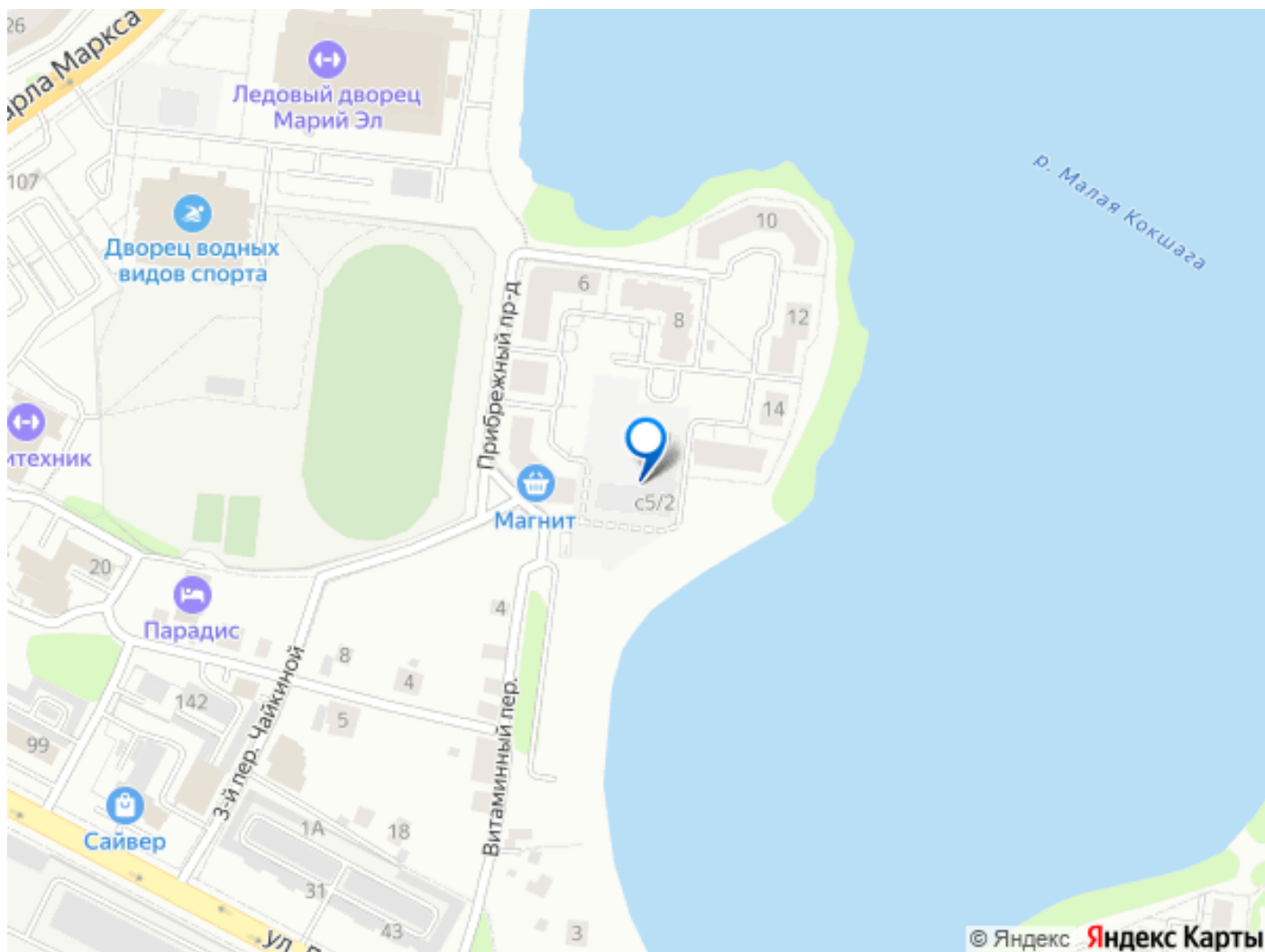
**ЗАКРЫТАЯ ТЕРРИТОРИЯ** Так же рядом  
расположены: школы, д/сады, магазины,  
торговые центры, Спорт центры, Ледовый и  
Водный дворцы, Дворец водных видов спорта  
Парк Наты Бабушкиной и Юбилейная  
площадь Аллея здоровья Сосновая роща  
**НАБЕРЕЖНАЯ** Показ объекта ежедневно с  
9-00 до 19-00, в т.ч. в выходные дни.

\_\_\_\_\_ Также в наличии  
квартиры: 1,2,3 комнатные квартиры в ЖК  
Первая линия в разных позициях

\_\_\_\_\_ Бронирование  
понравившегося вам варианта с учётом  
продажи вашей квартиры! Рассмотрим  
ипотеку. Ипотека от ведущих банков.







Move.ru - вся недвижимость России