

Создано: 21.12.2025 в 12:13

Обновлено: 21.12.2025 в 13:34

<https://marijel.move.ru/objects/9287571847>

Ольга Империал, Империал

79177002621

**Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,
проспект Воскресенский, 17А**

13 692 600 ₽

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, проспект Воскресенский,
17А

Улица



[проспект Воскресенский](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

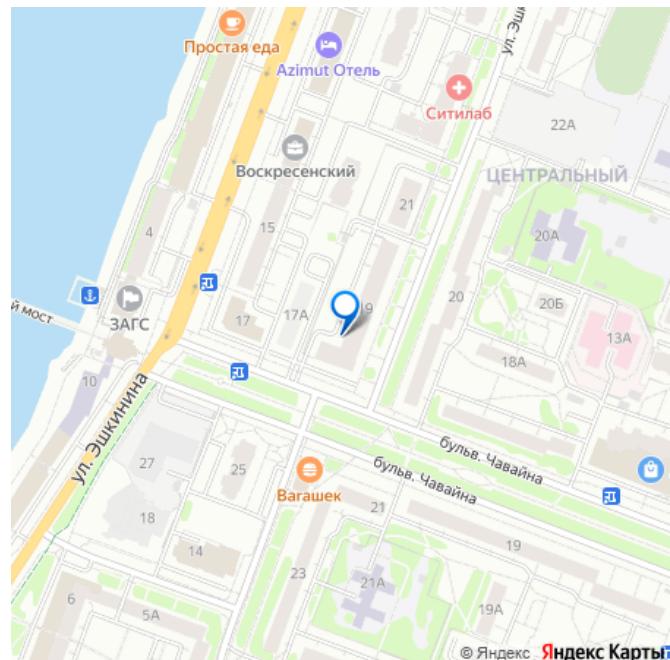
35.6 м²

Площадь кухни

14.9 м²

Общая площадь

76.07 м²



Этаж

8/8

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

лифт, парковка

Описание

Продаётся просторная 2комнатная квартира площадью 76,07 м² на 8м (последнем) этаже 8этажного дома из керамического кирпича.

Ключевые преимущества: планировка «распашонка» — комнаты расположены по разные стороны квартиры, что обеспечивает хорошую вентиляцию; изолированные комнаты — полноценное личное пространство для каждого жильца; 2 лоджии с панорамным остеклением; гардеробная — удобное хранение вещей без загромождения жилого пространства; раздельный санузел — функциональность и комфорт в повседневной жизни; великолепный вид на набережную Брюгге; высокая потолочная зона — 3,2 м, что создаёт ощущение простора; готовая черновая отделка: оштукатуренные стены, стяжка пола, разводка электрики; автономное отопление — установлен газовый котёл, подключены радиаторы.

Преимущества жилого комплекса: закрытый двор — безопасная и уютная территория без постороннего транспорта; система видеонаблюдения — круглосуточный контроль и повышенная безопасность; инфраструктура будущего — в проекте предусмотрены 2 электрозаправки для автомобилей, что делает комплекс современным и экологичным решением для автовладельцев. Квартира готова к финишной отделке и реализации любых дизайнерских решений. Отличное сочетание локации, планировки и качества строительства.

