

🕒 Создано: 29.10.2025 в 16:47

Обновлено: 03.11.2025 в 16:43

<https://marijel.move.ru/objects/9286138060>

Сергей Олегович Кузнецов, ЭТАЖИ

Йошкар-Ола

79877308859

**Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,
проезд Прибрежный, 10**

9 880 000 ₽

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, проезд Прибрежный, 10

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

15.1 м²

Общая площадь

76 м²

Этаж

8/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

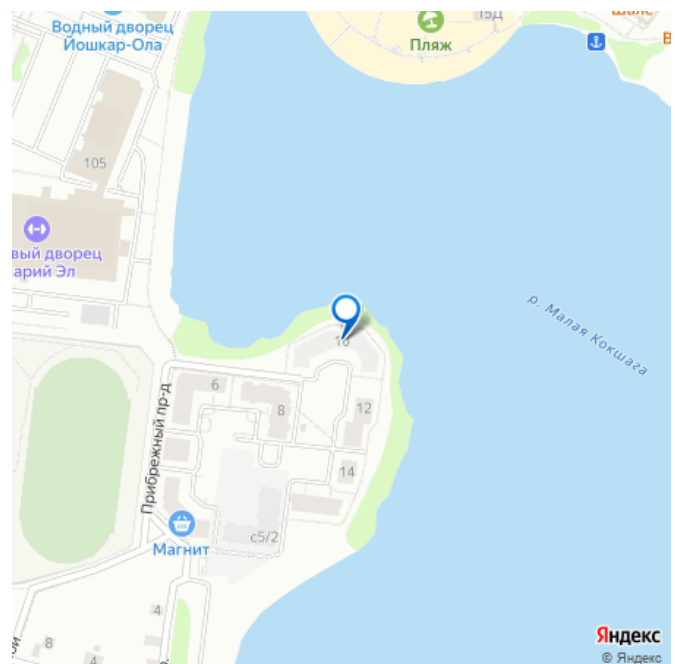
совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

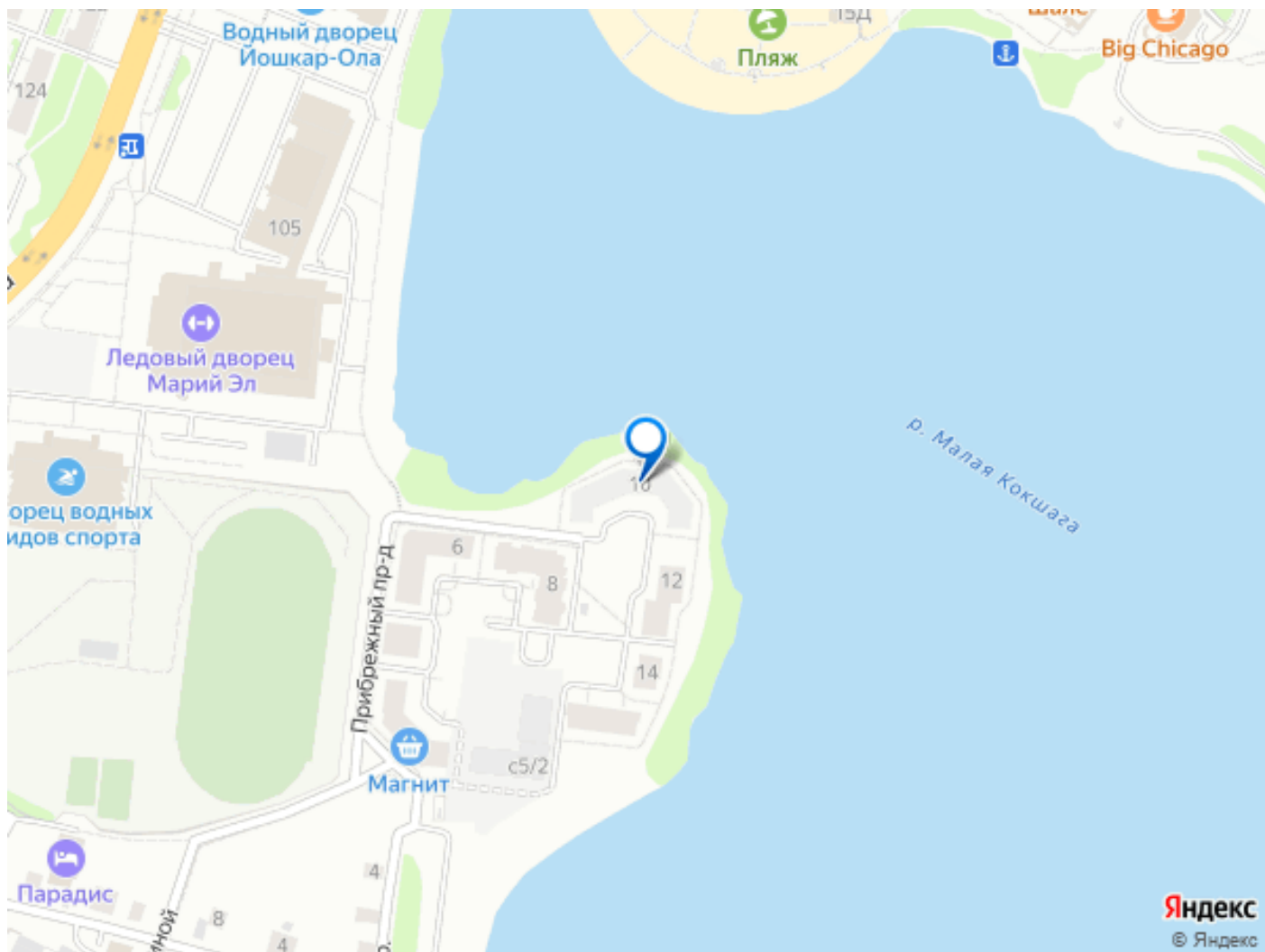
да

возможна ипотека

Описание

Федеральная компания Этажи! Предлагает двухкомнатную квартиру в современном жилом комплексе, который был сдан в 2025 году, предлагает уникальное сочетание новизны и выгодного расположения. Объект находится на средних этажах, что гарантирует панорамные виды из всех окон на реку М. Кокшага и центральный городской пляж. Планировка продумана для комфортного проживания, обеспечивая оптимальное зонирование помещений. Ключевым преимуществом является исключительная транспортная доступность и развитая инфраструктура в шаговой доступности, включая объекты торговли, образования и повседневного обслуживания. Прилегающая территория жилого комплекса полностью благоустроена, подъездные пути представляют собой качественные асфальтированные дороги. Это решение для тех, кто ценит современные стандарты жилья, спокойную экологичную среду за счет близости к воде и одновременно стремится быть в центре городской жизни. Состояние объекта позволяет реализовать любые дизайнерские решения с нуля, что делает его привлекательным как для собственного проживания, так и в качестве долгосрочной инвестиции. Код пользователя: 112607 Номер в базе: 10120758





Move.ru - вся недвижимость России