

Создано: 27.11.2025 в 09:42

Обновлено: 19.12.2025 в 18:48

<https://marijel.move.ru/objects/9286934570>

**Ирина Вячеславовна Калмыкова,**

**ЭТАЖИ Йошкар-Ола**

**79877214909**

**9 250 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков



2.7 м

Площадь кухни

10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77.65 м<sup>2</sup>

Этаж

14/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

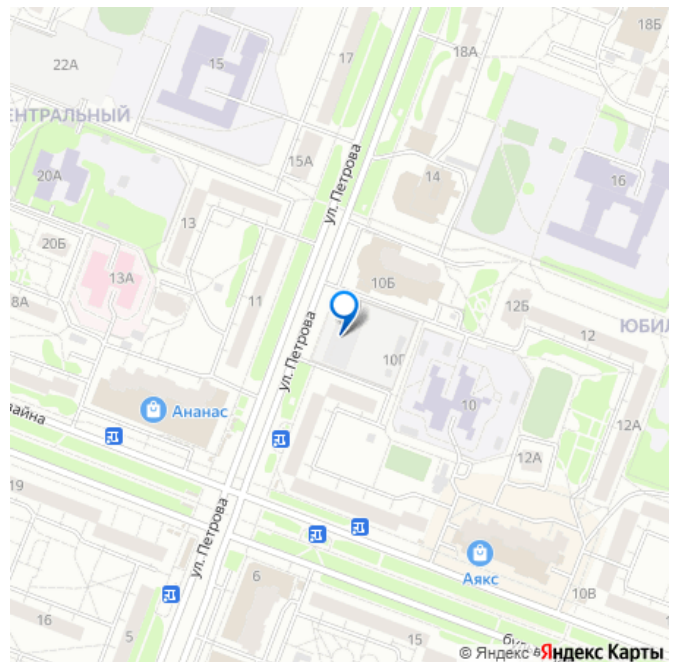
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

для заметок



Федеральное АН Этажи предлагает к покупке двухкомнатную квартиру площадью 77,65 кв. м расположена на 14 этаже нового кирпичного дома в районе Сомбатхей. Квартира отличается продуманной квадратной планировкой с возможностью переустройства в трехкомнатную без потери полезной площади. Просторные комнаты и кухня 10 кв. м создают комфортное жилое пространство. Панорамные французские окна до пола обеспечивают максимальное естественное освещение и открывают вид на город с высоты. Дом оснащен двумя лифтами — пассажирским и грузовым, предусмотрено поквартирное отопление с газовым котлом. Входная группа оборудована металлической дверью, в перспективе возможна организация охраняемой территории. Расположение в центре города обеспечивает шаговую доступность ключевых объектов инфраструктуры: бульвар Чавайна (100 м), ТЦ «Ананас», набережная (500 м), магазины «Пятерочка» и «Красно-белое» в непосредственной близости. Код пользователя: 121927 Номер в базе: 9087635



