

Создано: 27.11.2025 в 09:42

Обновлено: 19.12.2025 в 18:48

9 250 000 ₽

<https://marijel.move.ru/objects/9286934570>

**Ирина Вячеславовна Калмыкова,
ЭТАЖИ Йошкар-Ола**

79877214909

Квартира

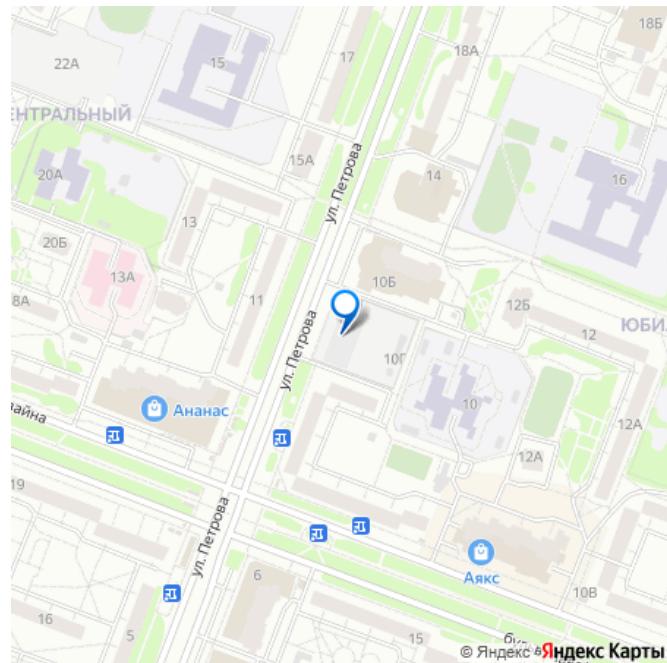
Количество комнат

2

Высота потолков



2.7 м



Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

77.65 м²

Этаж

14/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Федеральное АН Этажи предлагает к покупке двухкомнатную квартиру площадью 77,65 кв. м расположена на 14 этаже нового

кирпичного дома в районе Сомбатхей.

Квартира отличается продуманной квадратной планировкой с возможностью переустройства в трехкомнатную без потери полезной площади. Просторные комнаты и кухня 10 кв. м создают комфортное жилое пространство. Панорамные французские окна до пола обеспечивают максимальное естественное освещение и открывают вид на город с высоты. Дом оснащен двумя лифтами — пассажирским и грузовым, предусмотрено поквартирное отопление с газовым котлом.

Входная группа оборудована металлической дверью, в перспективе возможна организация охраняемой территории.

Расположение в центре города обеспечивает шаговую доступность ключевых объектов инфраструктуры: бульвар Чавайна (100 м), ТЦ «Ананас», набережная (500 м), магазины «Пятерочка» и «Красно-белое» в непосредственной близости. Код

пользователя: 121927 Номер в базе: 9087635



