

Создано: 17.08.2022 в 17:32

Обновлено: 04.01.2026 в 14:23

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,  
проезд Прибрежный, 6

**10 780 000 ₽**

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, проезд Прибрежный, 6

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

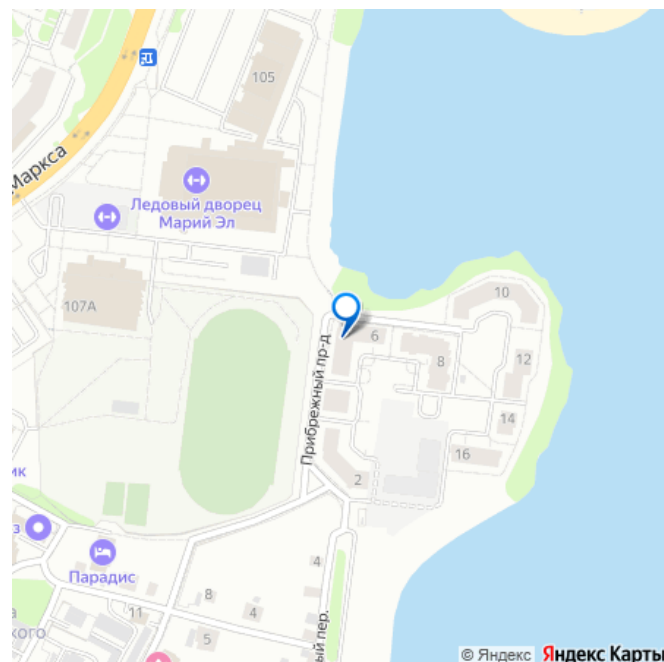
Вид из окна

<https://marijel.move.ru/objects/9256205761>

Авангард-сити, Авангард-сити

**79170702433,7904724  
6273**

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Квартира в современном ЖК Первая линия.  
Для воплощения самых смелых дизайнерских  
решений! -----//-----//-----//----- ----

//----- - новый дом, дом сдан декабрь  
2020 года, - полностью в кирпичном  
исполнении 3 подъезда, 9 этажный.  
поквартирное отопление,

\_\_\_\_\_ Квартира без  
отделки: пол - чистовая стяжка, потолочные  
швы выровнены, черновая штукатурка,  
пластиковые окна \_\_\_\_\_ кухня- 16  
квм. - гостиная - 23 квм Лоджия 9 квм. , выход  
с кухни, застеклена. Панорамное остекление  
комната 16 квм \_\_\_\_\_ отдельный  
сан/узел (счетчики, подводка к стоякам,  
полотенцесушитель), ванная 3, 0 кв. м. ,  
туалетная комната - 2, 4 квм. Расположение  
ВОСТОК-ЗАПАД

\_\_\_\_\_ Потолки 2,  
7 м. На этаже 4 квартиры.

\_\_\_\_\_ Коммуникации подключены: газ, свет, вода.  
Дом жилой. Лифт работает. Документы к  
продаже готовы, 1 собственник. Чистая  
продажа. Никто не зарегистрирован.

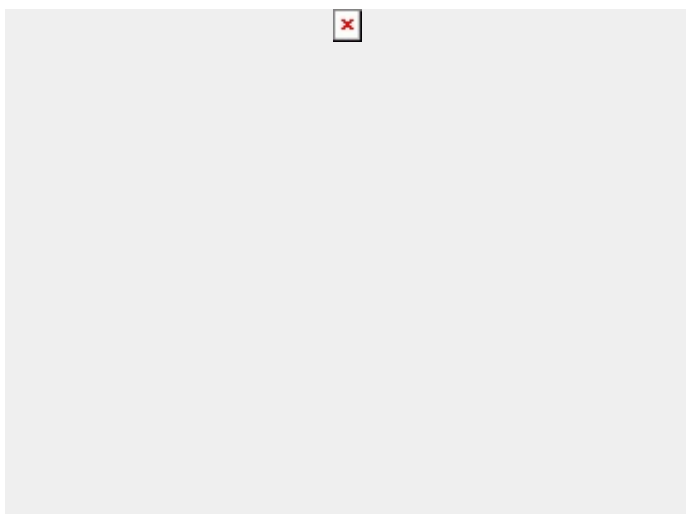
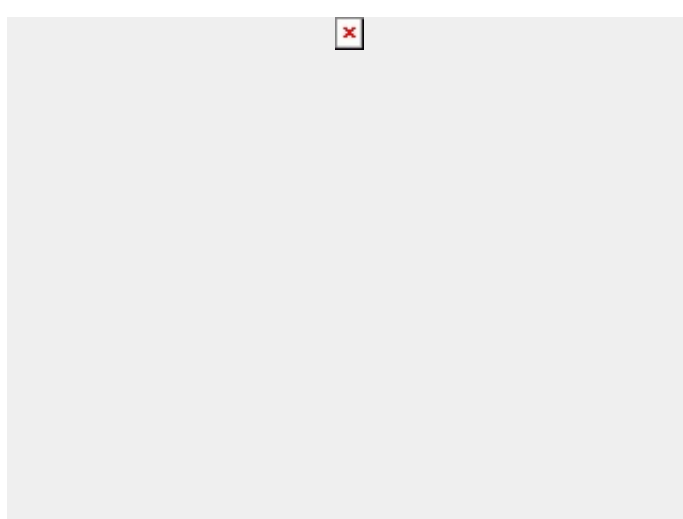
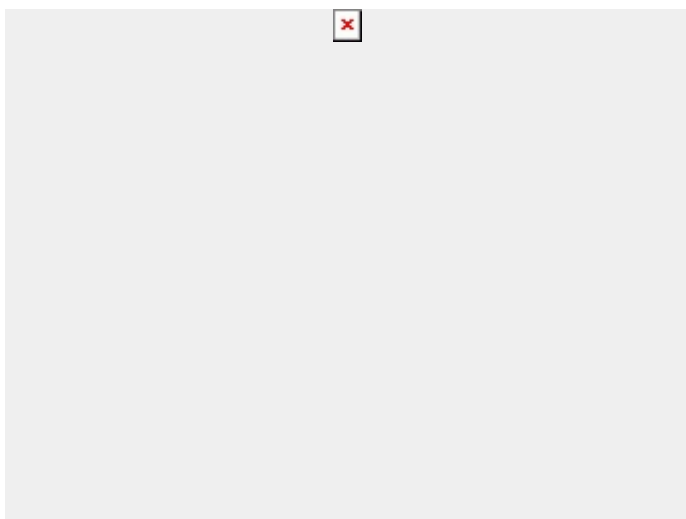
Быстрый выход на сделку. Ключи в день сделки. Благоустройство придомовой территории, подъездные пути, парковка, детская площадка. В пяти минутах находится остановка общественного транспорта, откуда легко добраться в нужную точку города. В ЖК Первая линия будет свой дет сад. И ЗАКРЫТАЯ ТЕРРИТОРИЯ Так же рядом расположены: школы, д/сады, магазины, торговые центры, Спорт центры, Ледовый и Водный дворцы, Парк Наты Бабушкиной. НАБЕРЕЖНАЯ

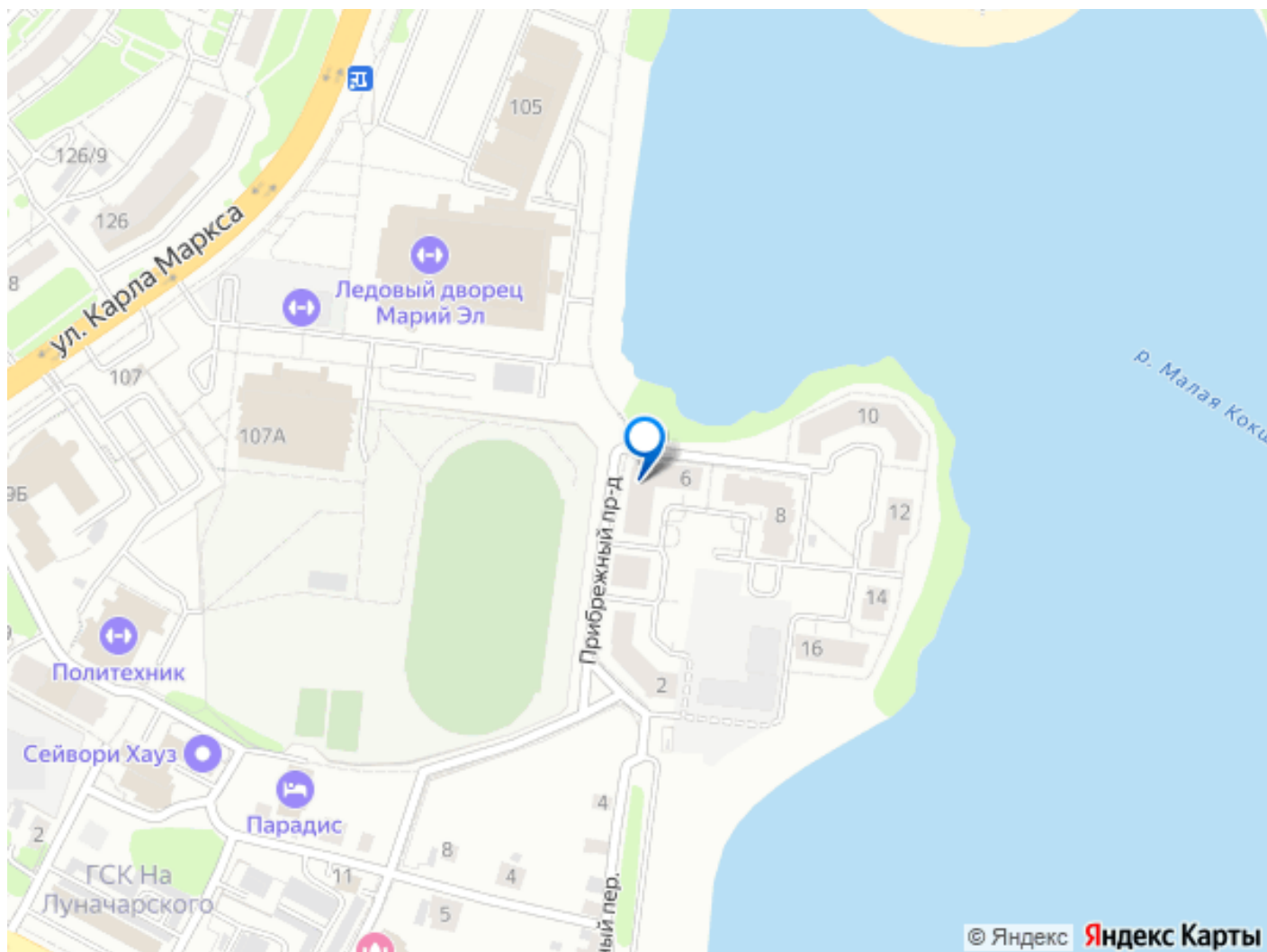
---

\_\_\_\_\_ Показ объекта ежедневно с 9-00 до 19-00, в т. ч. в выходные дни.

---

\_\_\_\_\_ Бронирование понравившегося вам варианта с учётом продажи вашей квартиры! Рассмотрим ипотеку. Ипотека от ведущих банков.





Move.ru - вся недвижимость России