

Создано: 04.02.2025 в 17:41

Обновлено: 02.10.2025 в 17:35

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,  
проезд Прибрежный, 6

**10 780 000 ₽**

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, проезд Прибрежный, 6

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

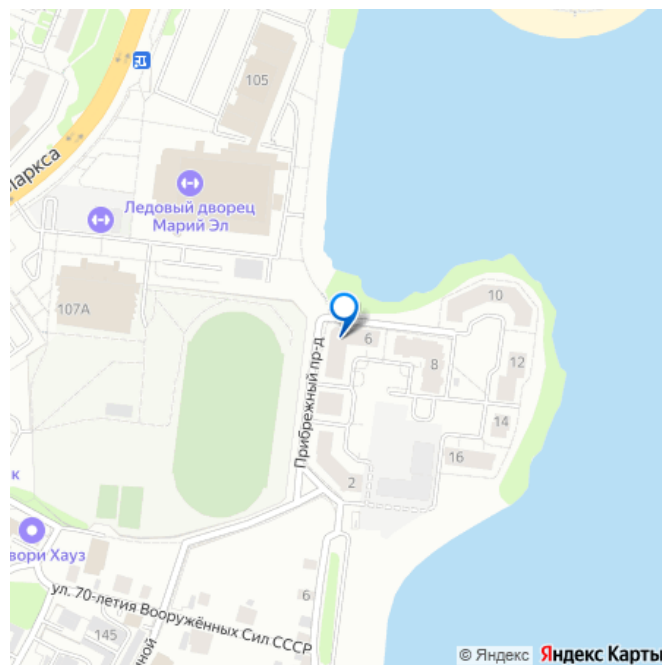
Вид из окна

<https://marijel.move.ru/objects/9271888509>

Авангард-сити, Авангард-сити

**79170702433,7904724  
6273**

для заметок



во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Квартира в современном ЖК Первая линия.  
Для воплощения самых смелых дизайнерских  
решений! -----//-----//-----//----- ----  
//----- - новый дом, дом сдан декабрь  
2021 года, - полностью в кирпичном  
исполнении 3 подъезда, 9 этажный.  
поквартирное отопление,

\_\_\_\_\_ Квартира без  
отделки: пол - чистовая стяжка, потолочные  
швы выровнены, черновая штукатурка,  
пластиковые окна \_\_\_\_\_ кухня- 16  
квм. -гостиная - 23 квм Лоджия 9 квм. , выход  
с кухни, застеклена. Панорамное остекление  
комната 16 квм \_\_\_\_\_ отдельный  
сан/узел (счетчики, подводка к стоякам,  
полотенцесушитель), ванная 3, 0 кв. м. ,  
туалетная комната - 2, 4 квм. Расположение  
ВОСТОК-ЗАПАД

\_\_\_\_\_ Потолки 2,  
7 м. На этаже 4 квартиры.

\_\_\_\_\_

Коммуникации подключены: газ, свет, вода.  
Дом жилой. Лифт работает. Документы к  
продаже готовы Чистая продажа. Никто не  
зарегистрирован. Быстрый выход на сделку.  
Благоустройство придомовой территории,  
подъездные пути, парковка, детская  
площадка. В пяти минутах находится

остановка общественного транспорта, откуда  
легко добраться в нужную точку города. В  
ЖК Первая линия будет ЗАКРЫТАЯ  
ТЕРРИТОРИЯ Так же рядом расположены:  
школы, д/сады, магазины, торговые центры,  
Спорт центры, Ледовый и Водный дворцы,  
Парк Наты Бабушкиной. НАБЕРЕЖНАЯ

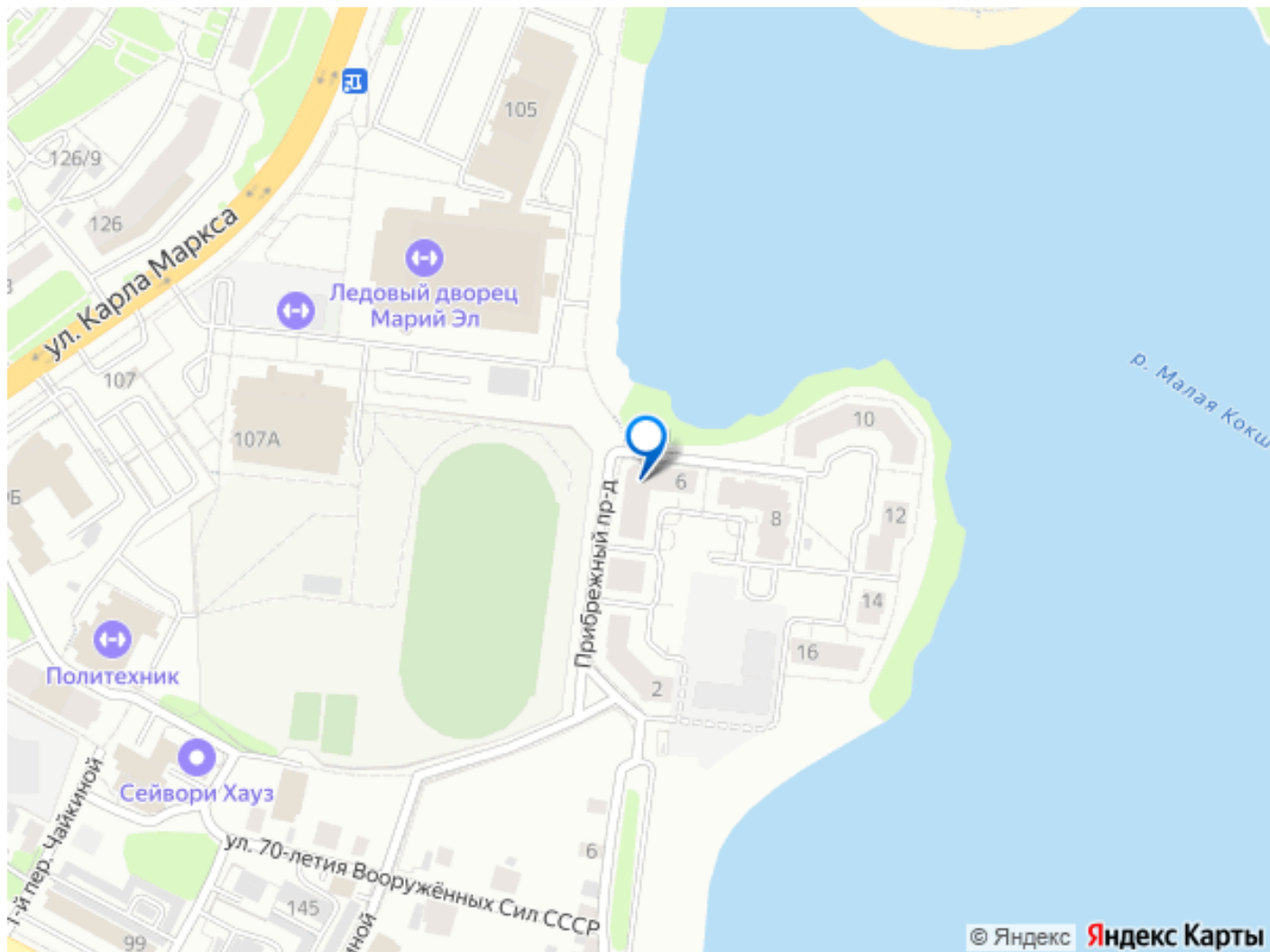
---

\_\_\_\_\_ Показ объекта ежедневно с 9-00 до  
19-00, в т. ч. в выходные дни.

---

\_\_\_\_\_ Бронирование понравившегося вам  
варианта с учётом продажи вашей квартиры!  
Рассмотрим ипотеку. Ипотека от ведущих  
банков.





Move.ru - вся недвижимость России