

Создано: 08.11.2025 в 19:05

Обновлено: 21.12.2025 в 14:24

<https://marijel.move.ru/objects/9286421218>

Екатерина Инякина, Самарина и К

**79877104632**

**Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,  
улица Карла Маркса, 126**

**9 000 000 ₽**

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, улица Карла Маркса, 126

Улица

[улица Карла Маркса](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

41 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

81 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

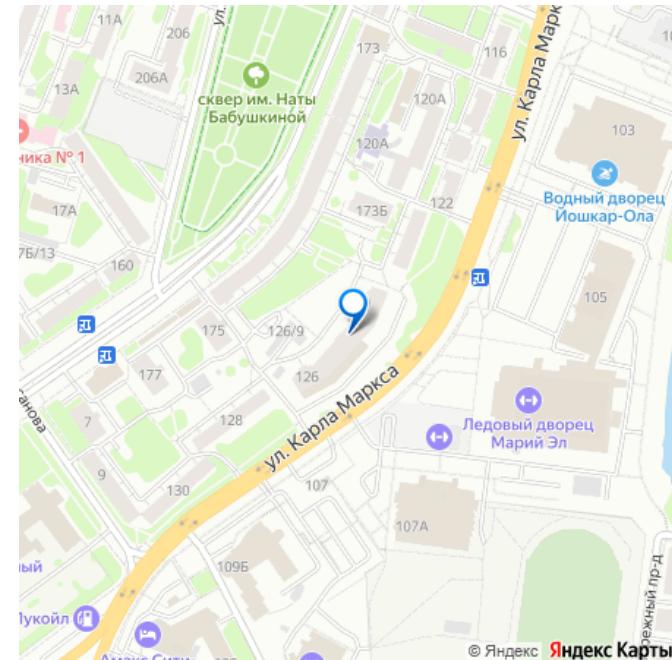
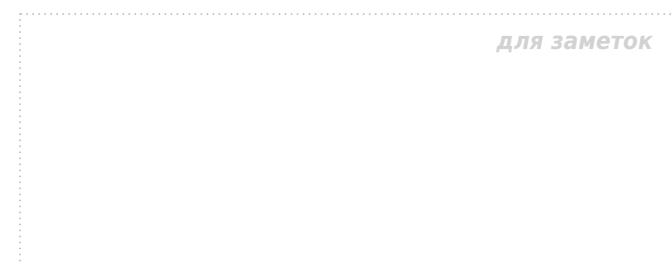
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла



© Яндекс Яндекс Карты

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

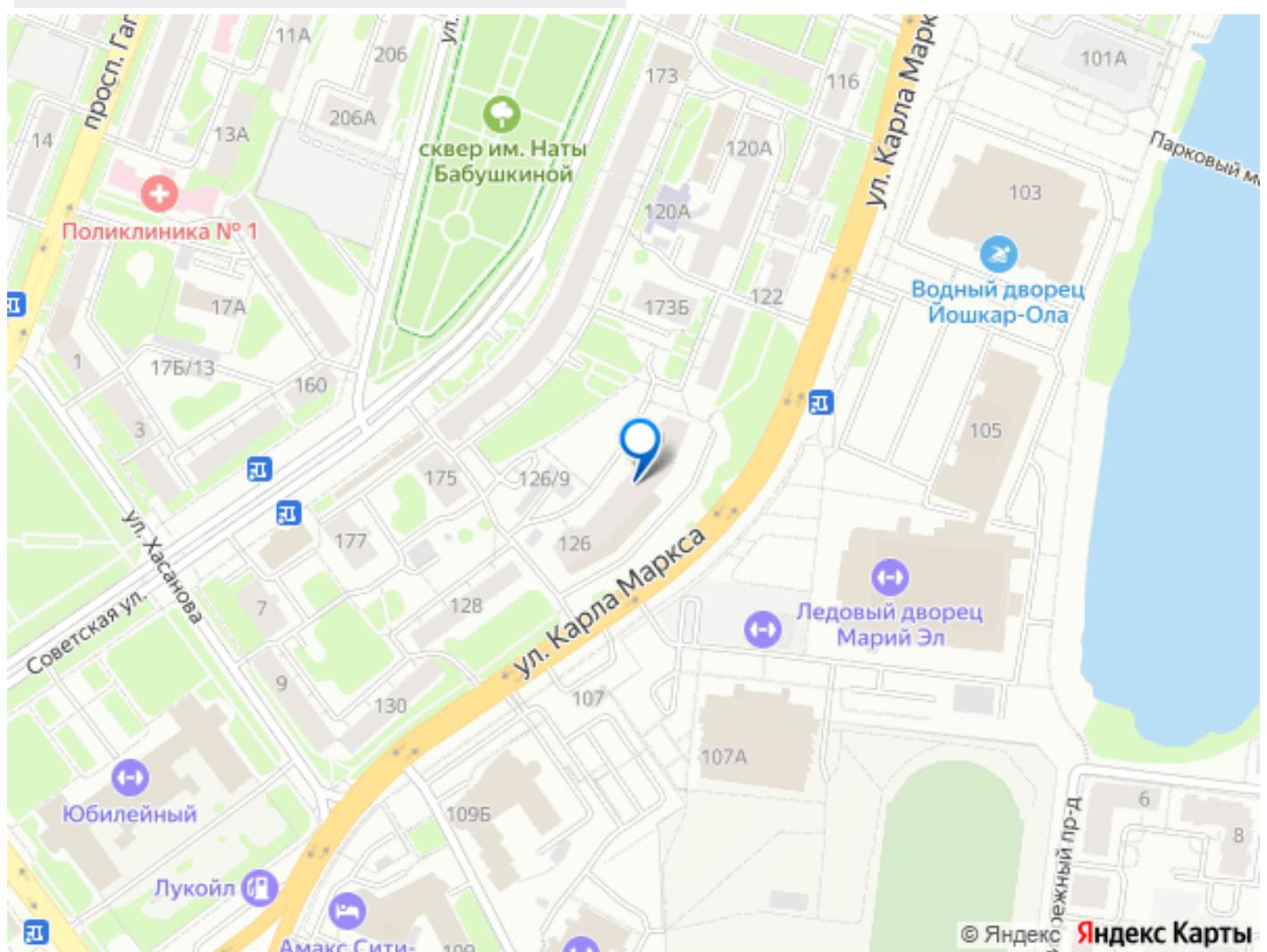
## **Описание**

Арт. 123829015 Продается 2х- комнатная квартира в элитном доме, в центре города с прекрасным видом. Кирпичный дом 2015 года постройки: подовое отопление, толстые стены, хорошая шумоизоляция и энергоэффективность. Просторная 2х-комнатная квартира с удобной распашной планировкой. Окна выходят на Восток, с видом на реку, и на Запад, с видом на город и местные достопримечательности. Просторная кухня создает планировку «евро-трешки». Это современное решение позволяет получить два изолированных пространства и одну большую многофункциональную зону, включающую кухню, столовую и гостиную. Между двух комнат находится функциональная большая кладовая, которую можно использовать как гардеробную или место для хранения. Развитая инфраструктура и транспортная развязка. В шаговой доступности Ледовый дворец, Водный дворец, ФОК Политехник, ФОК 1, Спорткомплекс Юбилейный, Центральный пляж, набережная, Сквер им. Наты Бабушкиной, ПГТУ, магазины, салоны красоты, банки, аптеки. Неподалеку школа 8, детские сады Вишненка, Солнышко; частный детский сад 12 Одуванчиков. Дом-

победитель в номинации «Дом образцового содержания». Много парковочных мест, придомовая территория ограждена шлакбаумом, камеры видеонаблюдения, 2 лифта (грузовой и пассажирский).

Доброжелательные соседи, хорошая управляющая компания. Быстрый выход на сделку, 1 взрослый собственник. Звоните! Показ в удобное для Вас время, помошь с оформлением ипотеки.





Move.ru - вся недвижимость России