

Создано: 09.02.2026 в 03:36

Обновлено: 09.02.2026 в 03:36

**Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, ул.  
Кирова, 27**

**12 100 000 ₽**

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, ул. Кирова, 27

Улица

[улица Кирова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

86.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

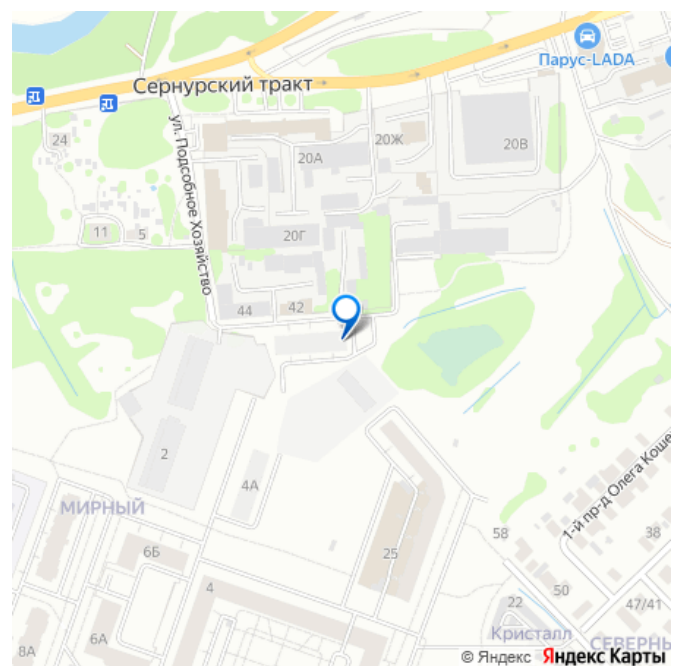
## Описание

2-комнатная квартира от застройщика в новом кирпичном доме, ремонт под ключ. Предлагаем вашему вниманию просторную двухкомнатную квартиру в новостройке

<https://marijel.move.ru/objects/9289277881>

**Отдел продаж ООО «Капитал»,  
Застройщик ООО СЗ «Капитал»  
89251234567**

для заметок



микрорайона «Мирный». Общая площадь 86,6 м², кухня 20,9 м², идеально распланированная зона кухни-гостиной и две отдельные комнаты. Квартира в новостройке с качественным ремонтом. Планировка и преимущества: — Просторная кухня-гостиная 20,9 м² — место для семейных ужинов и встреч гостей; — Две изолированные комнаты, удобная прихожая; — Современная сертифицированная вся электрика, водоснабжение и канализация; — Высокие потолки и светлые панорамные окна, создающие ощущение простора; — Современные теплые полы на кухне, в прихожей, туалете, ванной и на 2-х лоджиях; — Высота потолков 2,7 метра; — Поквартирное отопление и современные радиаторы отопления; — Подъемник для инвалидов; — Бесшумный современный грузопассажирский лифт на 630 кг; — В доме выполнены современные инженерные системы, достаточно места для парковки, современная детская площадка. Особенности квартиры: — Натяжные потолки по всей квартире создают чистый и стильный вид, скрывая инженерные коммуникации; — Современные люстры и светильники по zoning-плану, ровное и мягкое освещение во всех комнатах; — Сантехника премиум-класса AM.PM — надежность и безупречный внешний вид; — В ванной комнате сделан встроенный шкаф под сушилку и стиральную машину - удобство и комфорт в быту; — Кухня с подсветкой — функциональность и стиль, идеальна для приготовления и вечерних встреч; — Пол: кварц-винил — практичное покрытие с высокой износостойкостью и презентабельной фактурой; — Трубки под кондиционер готовы под установку сплит-системы; — Теплый пол в прихожей, ванной, туалете, кухне и на

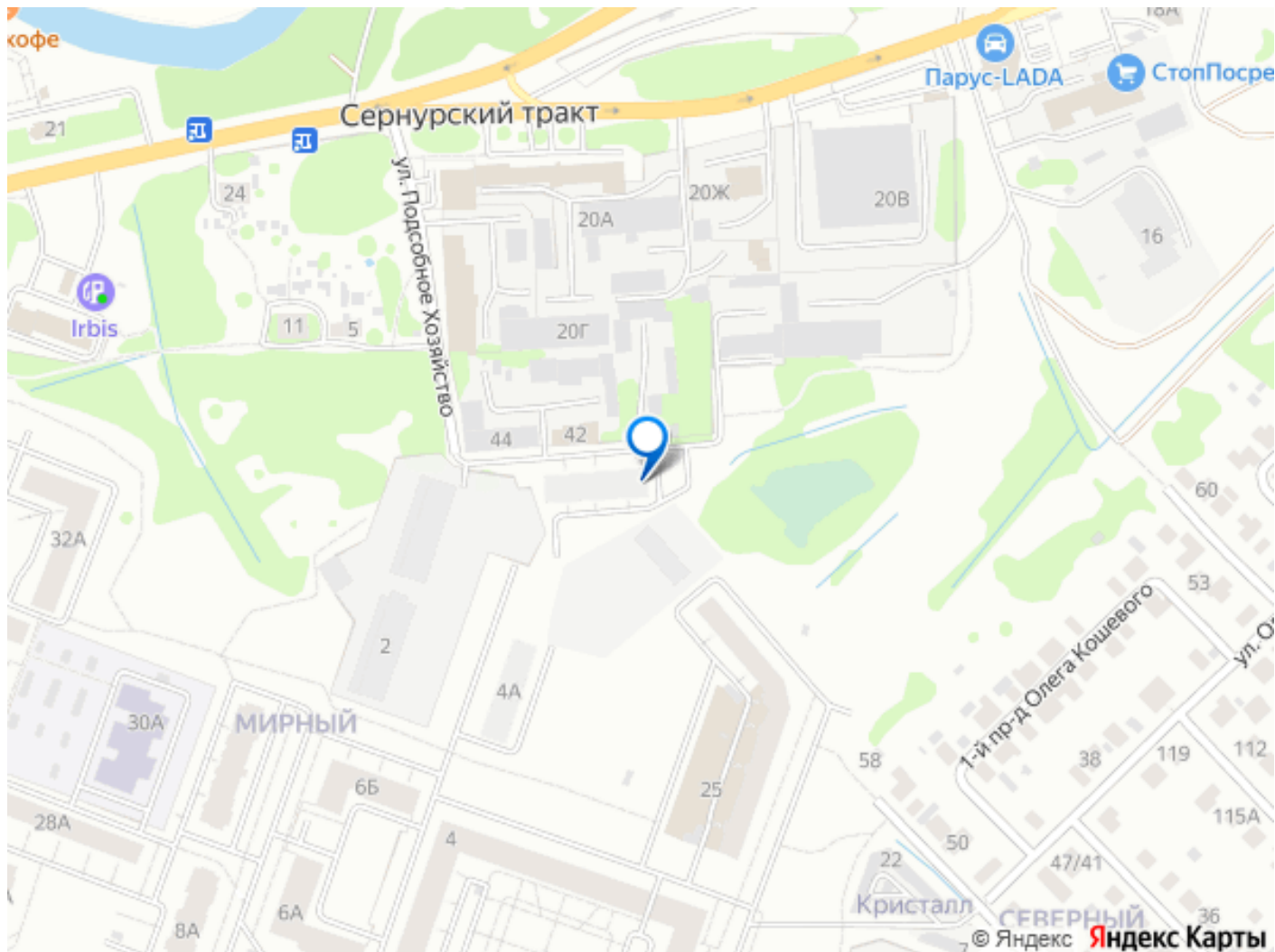
балконе — комфорт в любое время года; —  
Новый дом, жилье от застройщика — без  
скрытых расходов и перепланировок,  
застройщик предоставит пакет документов и  
гарантий. Записывайтесь на просмотр уже  
сегодня! Количество квартир в новом доме  
ограничено, и такой шанс выпадает редко.

Транспортная доступность: Остановка  
городского транспорта располагается в 460  
метрах (несколько минут пешком). - детский  
сад № 90 «Крепыш» располагается на улице  
Кирова (в 790 метрах от дома), - детский сад  
«Радуга» - на улице Павленко (в 830 метрах)  
- гимназия «Синяя птица» им. Иштриковой  
Т.В. - на улице Воинов-Интернационалистов,  
в километре от новостройки. - караоке-клуб  
«Чили Лаундж» (800-820) метрах, - магазин  
продуктов «Фруктовый», - гипермаркет  
«Магнит», - медцентр-клиника «Айболит», -  
Йошкар-Олинская детская городская  
больница детская поликлиника № 5 В 920  
метрах, на пересечении улиц Воинов-  
Интернационалистов и Любви Шевцовой, -  
Малаховские бани - спортивный клуб и  
тренажерный зал «Спортклуб», - паб-бар  
TheFox, - развлекательный центр «Фиеста

Если вы мечтаете о комфортной и  
современной жизни в новом доме, это  
предложение именно для вас! Звоните,  
обсудим все детали!!!







Move.ru - вся недвижимость России