

Создано: 09.02.2026 в 03:36

Обновлено: 09.02.2026 в 03:36

<https://marijel.move.ru/objects/9289277881>

Отдел продаж ООО «Капитал»,

Застройщик ООО СЗ «Капитал»

89251234567

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, ул.
Кирова, 27

12 100 000 ₽

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, ул. Кирова, 27

Улица

[улица Кирова](#)



Квартира

Количество комнат

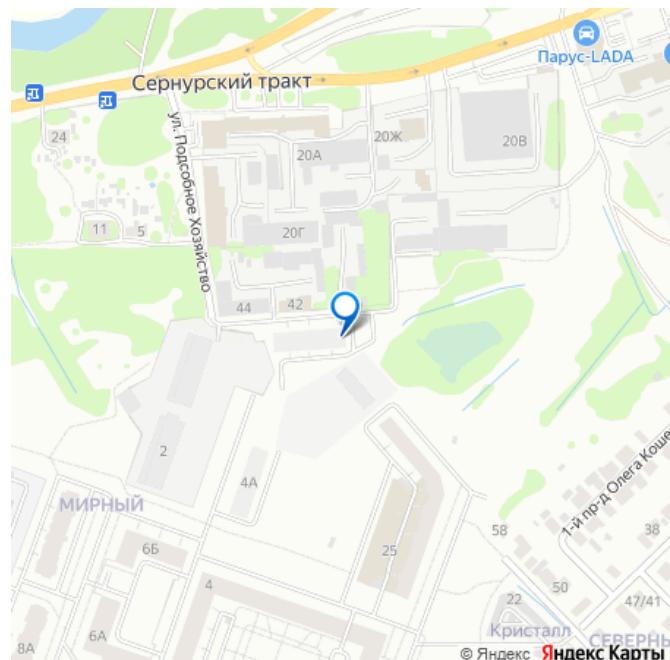
2

Общая площадь

86.6 м²

Этаж

2/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

2-комнатная квартира от застройщика в новом кирпичном доме, ремонт под ключ. Предлагаем вашему вниманию просторную двухкомнатную квартиру в новостройке

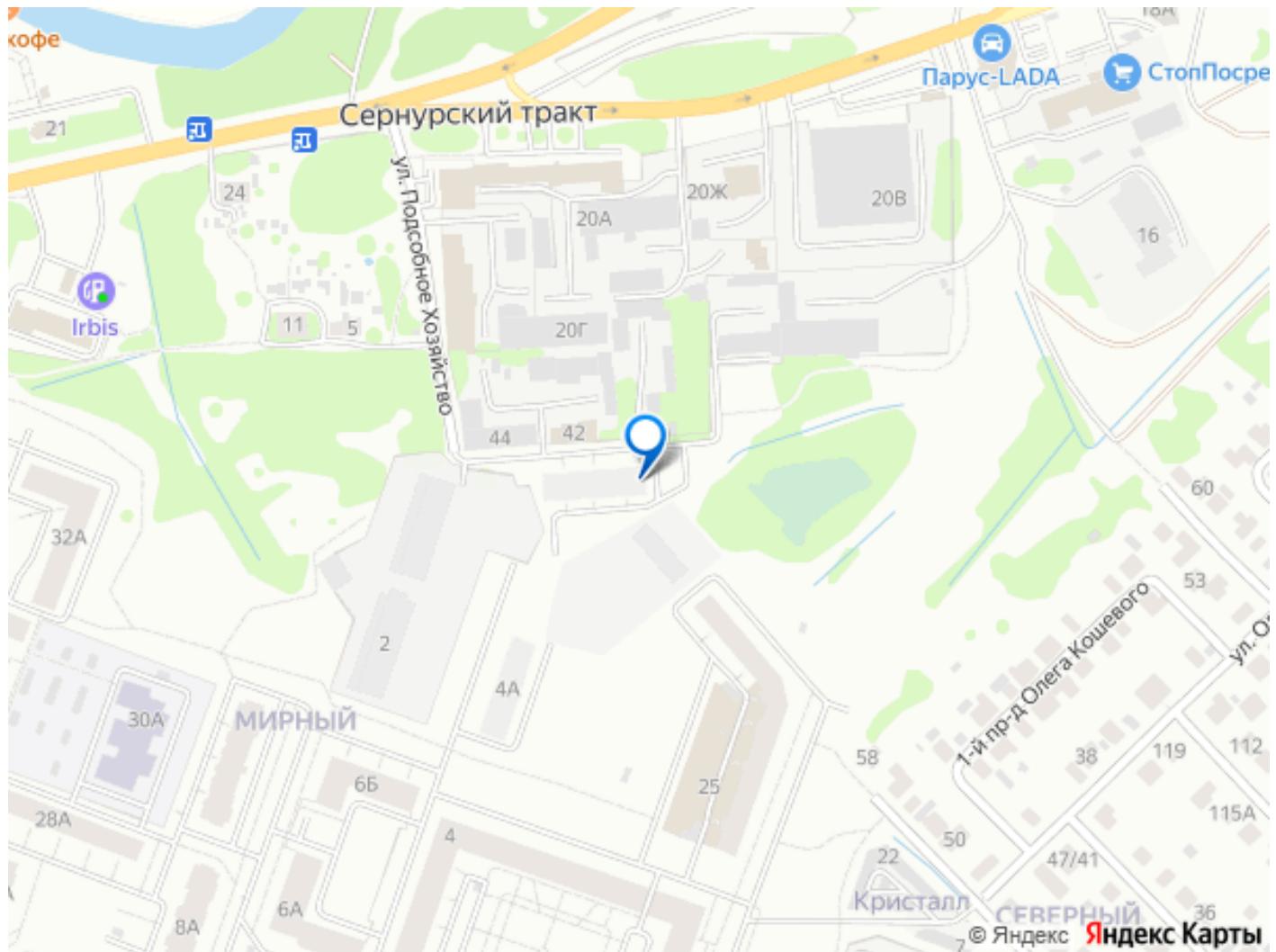
микрорайона «Мирный». Общая площадь 86,6 м?, кухня 20,9 м?, идеально распланированная зона кухни-гостиной и две отдельные комнаты. Квартира в новостройке с качественным ремонтом. Планировка и преимущества: — Просторная кухня-гостиной 20,9 м? — место для семейных ужинов и встреч гостей; — Две изолированные комнаты, удобная прихожая; — Современная сертифицированная вся электрика, водоснабжение и канализация; — Высокие потолки и светлые панорамные окна, создающие ощущение простора; — Современные теплые полы на кухне, в прихожей, туалете, ванной и на 2-х лоджиях; — Высота потолков 2,7 метра; — Поквартирное отопление и современные радиаторы отопления; — Подъемник для инвалидов; — Бесшумный современный грузопассажирский лифт на 630 кг; — В доме выполнены современные инженерные системы, достаточно места для парковки, современная детская площадка. Особенности квартиры: — Натяжные потолки по всей квартире создают чистый и стильный вид, скрывая инженерные коммуникации; — Современные люстры и светильники по zoning-плану, ровное и мягкое освещение во всех комнатах; — Сантехника премиум-класса АМ.РМ — надежность и безупречный внешний вид; — В ванной комнате сделан встроенный шкаф под сушилку и стиральную машину - удобство и комфорт в быту; — Кухня с подсветкой — функциональность и стиль, идеальна для приготовления и вечерних встреч; — Пол: кварц-винил — практическое покрытие с высокой износостойкостью и презентабельной фактурой; — Трубы под кондиционер готовы под установку сплит-системы; — Теплый пол в прихожей, ванной, туалете, кухне и на

балконе — комфорт в любое время года; —
Новый дом, жилье от застройщика — без
скрытых расходов и перепланировок,
застройщик предоставит пакет документов и
гарантий. Записывайтесь на просмотр уже
сегодня! Количество квартир в новом доме
ограничено, и такой шанс выпадает редко.
Транспортная доступность: Остановка
городского транспорта располагается в 460
метрах (несколько минут пешком). - детский
сад № 90 «Крепыш» располагается на улице
Кирова (в 790 метрах от дома), - детский сад
«Радуга» - на улице Павленко (в 830 метрах)
- гимназия «Синяя птица» им. Иштриковой
Т.В. - на улице Воинов-Интернационалистов,
в километре от новостройки. - караоке-клуб
«Чили Лаундж» (800-820) метрах, - магазин
продуктов «Фруктовый», - гипермаркет
«Магнит», - медцентр-клиника «Айболит», -
Йошкар-Олинская детская городская
больница детская поликлиника № 5 В 920
метрах, на пересечении улиц Воинов-
Интернационалистов и Любови Шевцовой, -
Малаховские бани - спортивный клуб и
тренажерный зал «Спортклуб», - паб-бар
TheFox, - развлекательный центр «Фиеста

Если вы мечтаете о комфортной и
современной жизни в новом доме, это
предложение именно для вас! Звоните,
обсудим все детали!!!







Move.ru - вся недвижимость России