

 Создано: 08.02.2026 в 03:39

Обновлено: 08.02.2026 в 03:39

<https://marijel.move.ru/objects/9289169074>

Отдел продаж ООО «Капитал»,

Застройщик ООО СЗ «Капитал»

**89251234567**

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, ул.  
Кирова, 27

**12 200 000 ₽**

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, ул. Кирова, 27

Улица

[улица Кирова](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

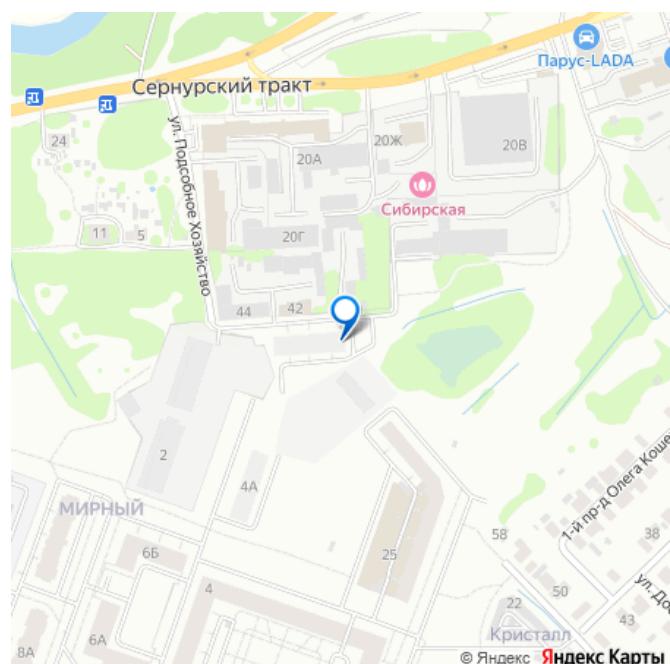
2

Общая площадь

86 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

2-комнатная квартира от застройщика в новом кирпичном доме, ремонт под ключ. Предлагаем вашему вниманию просторную двухкомнатную квартиру в новостройке

микрорайона «Мирный». Общая площадь 86,0 м?, кухня 20,9 м?, идеально распланированная зона кухни-гостиной и две отдельные комнаты. Квартира в новостройке с качественным ремонтом. Планировка и преимущества: — Просторная кухня-гостиной 20,9 м? — место для семейных ужинов и встреч гостей; — Две изолированные комнаты, удобная прихожая; — Современная сертифицированная вся электрика, водоснабжение и канализация; — Высокие потолки и светлые панорамные окна, создающие ощущение простора; — Современные теплые полы на кухне, в прихожей, туалете, ванной и на 2-х лоджиях; — Высота потолков 2,7 метра; — Поквартирное отопление и современные радиаторы отопления; — Подъемник для инвалидов; — Бесшумный современный грузопассажирский лифт на 630 кг; — В доме выполнены современные инженерные системы, достаточно места для парковки, современная детская площадка. Особенности квартиры: — Сенсорное управление светом в ванной — удобно и современно, экономия энергии; — Натяжные потолки по всей квартире создают чистый и стильный вид, скрывая инженерные коммуникации; — Современные люстры и светильники по zoning-плану, ровное и мягкое освещение во всех комнатах; — Сантехника премиум-класса АМ.РМ — надежность и безупречный внешний вид; — В ванной комнате сделан встроенный шкаф под сушилку и стиральную машину - удобство и комфорт в быту; — Кухня с подсветкой — функциональность и стиль, идеальна для приготовления и вечерних встреч; — Пол: кварц-винил — практическое покрытие с высокой износостойкостью и презентабельной фактурой; — Трубки под кондиционер готовы

под установку сплит-системы; — Тёплый пол в прихожей, ванной, туалете, кухне и на балконе — комфорт в любое время года; — Новый дом, жилье от застройщика — без скрытых расходов и перепланировок, застройщик предоставит пакет документов и гарантий. Записывайтесь на просмотр уже сегодня! Количество квартир в новом доме ограничено, и такой шанс выпадает редко.

Транспортная доступность: Остановка городского транспорта располагается в 460 метрах (несколько минут пешком). - детский сад № 90 «Крепыш» располагается на улице Кирова (в 790 метрах от дома), - детский сад «Радуга» - на улице Павленко (в 830 метрах) - гимназия «Синяя птица» им. Иштриковой Т.В. - на улице Воинов-Интернационалистов, в километре от новостройки. - караоке-клуб «Чили Лаундж» (800-820) метрах, - магазин продуктов «Фруктовый», - гипермаркет «Магнит», - медцентр-клиника «Айболит», - Йошкар-Олинская детская городская больница детская поликлиника № 5 В 920 метрах, на пересечении улиц Воинов-Интернационалистов и Любови Шевцовой, - Малаховские бани - спортивный клуб и тренажерный зал «Спортклуб», - паб-бар TheFox, - развлекательный центр «Фиеста

Если вы мечтаете о комфортной и современной жизни в новом доме, это предложение именно для вас! Звоните, обсудим все детали!!!

☒

☒

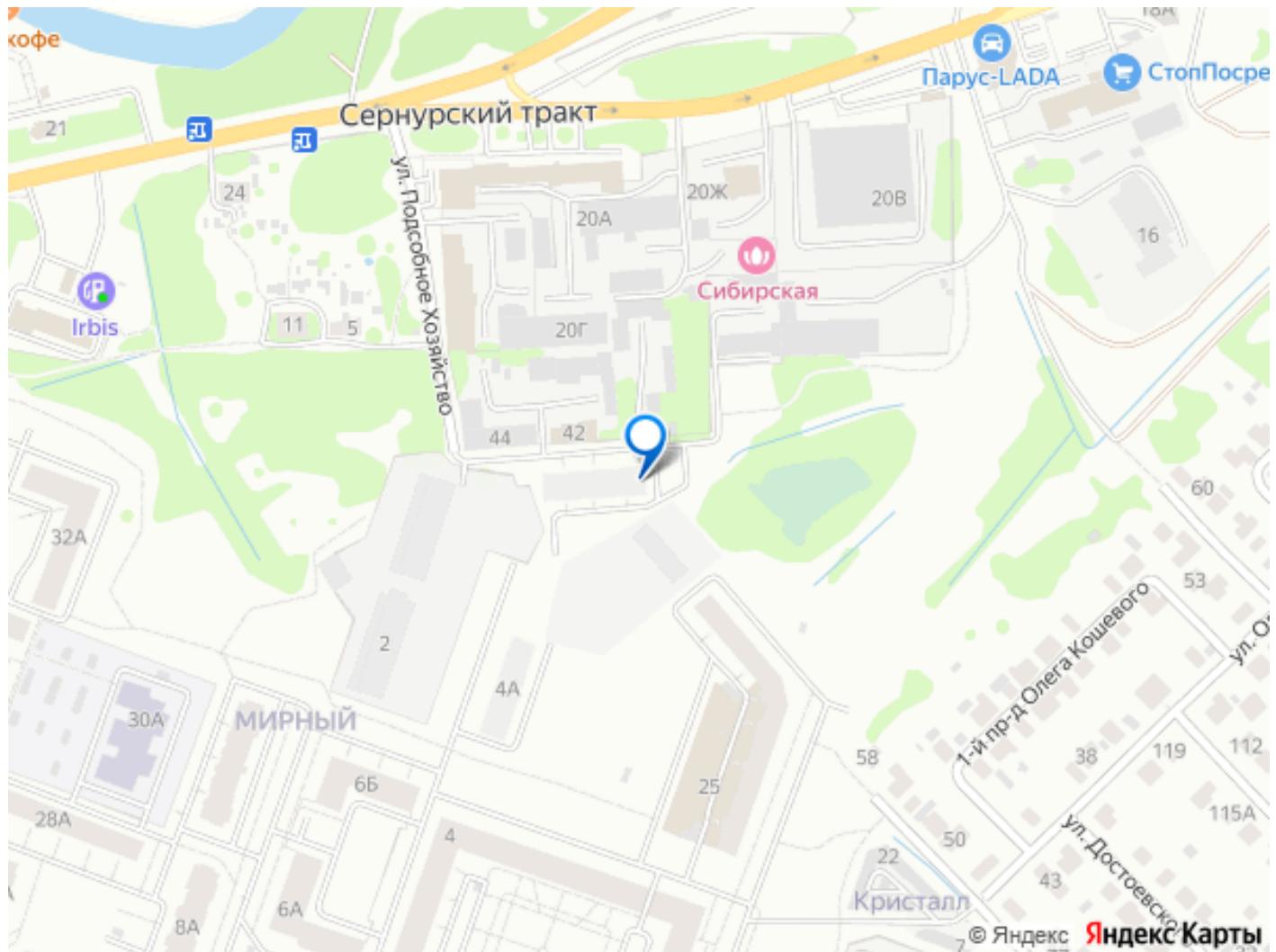
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России