

Создано: 07.02.2026 в 03:39

Обновлено: 07.02.2026 в 03:39

<https://marijel.move.ru/objects/9289081997>

Отдел продаж ООО «Капитал»,  
Застройщик ООО СЗ «Капитал»  
**89251234567**

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, ул.  
Кирова, 27

**9 500 000 ₽**

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, ул. Кирова, 27

Улица

[улица Кирова](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

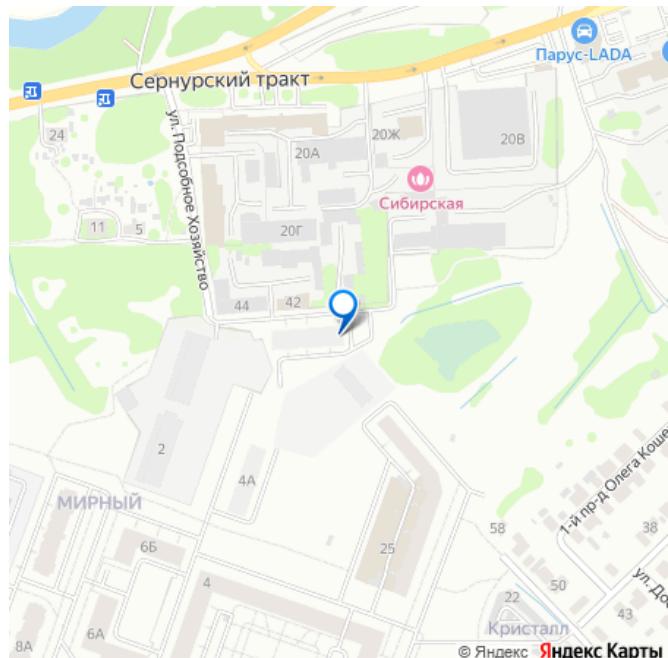
2

Общая площадь

91.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

2-комнатная просторная квартира на 1-ом этаже новостройки напрямую от застройщика. Дом сдан. (подъезд 1) Сделка без комиссии. В чем наши преимущества? -

Современные, функциональные планировки - Улучшенная звукоизоляция в каждой квартире - Использование современных технологий и материалов - Отличное соотношение цены и качества - Высокий потенциал роста стоимости - Удобная транспортная доступность - Малоквартирный дом (для тех, кто ценит спокойную, уютную атмосферу, комфорт и безопасность) - Можем предложить несколько вариантов отделки и включить ремонт в стоимость квартиры.

(Отличная возможность сэкономить при ипотеке!) -Мы оформляем сделку без комиссии и, на сегодняшний день, наши цены за квадратный метр самые низкие! Плюсы этой двухкомнатной квартиры: Квартира очень теплая, за счет 2-х остекленных лоджий с каждой стороны, где расположены окна Такие квартиры всегда востребованы на рынке недвижимости. Это идеальный выбор для тех, кто выбирает комфорт, простор и качество жизни. Благодаря тому, что окна выходят на противоположные стороны, можно легко проветривать помещения, создавая сквозное движение воздуха, что способствует поддержанию свежести и приятного микроклимата в квартире.

Естественное освещение и эффективное использование пространства в любое время года. Вместительная гардеробная Огромная ванная комната может вместить ванну, унитаз, раковину, стиралку и сушилку для белья Записывайтесь на просмотр нового дома уже сегодня! Количество квартир ограничено, и такой шанс выпадает редко.

ПОДРОБНЕЕ О ПРОЕКТЕ:

- Наружные стены дома из керамических блоков 2.1НФ и лицевого кирпича.
- Черновая отделка квартир; внутренняя разводка электрики, стены отштукатурены, стяжка пола;
- Высота потолков 2,7 метра;
- Подъемник для

инвалидов; · Бесшумный современный грузопассажирский лифт на 630 кг; · Качественные пластиковые окна с тройным остеклением в квартирах и подъездах, одинарное остекление в лоджиях; установка подоконников, откосов; · Поквартирное отопление и современные радиаторы отопления; · Теплые полы на кухне, в прихожей, туалете и ванной; · В стоимость квартиры уже входят газовый котел, приборы учета электроэнергии, воды и газа. Если вы мечтаете о комфортной и современной жизни в новом доме, это предложение именно для вас! Звоните, обсудим все детали!!! На сегодняшний день самый лучший способ СОХРАНИТЬ СВОИ ДЕНЬГИ-это вложить их в ХОРОШУЮ НЕДВИЖИМОСТЬ, купить квартиру в новостройке Йошкар-Олы !!!



