

Танзиля Империял, Империял
79877301484

🕒 Создано: 21.07.2025 в 16:40
Обновлено: 12.11.2025 в 03:33

**Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,
Красноармейская улица, 52**

15 746 450 ₽

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, Красноармейская улица,
52

Улица

[улица Красноармейская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

54.8 м²

Площадь кухни

15.9 м²

Общая площадь

101.6 м²

Этаж

6/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

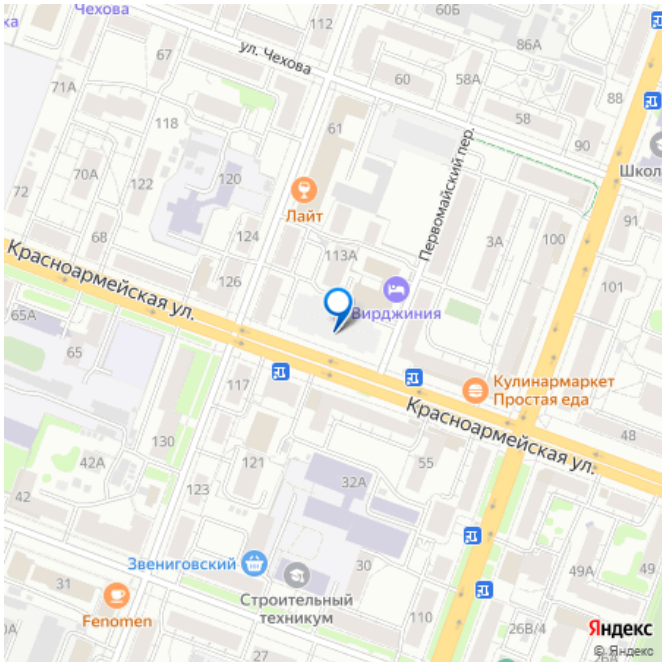
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

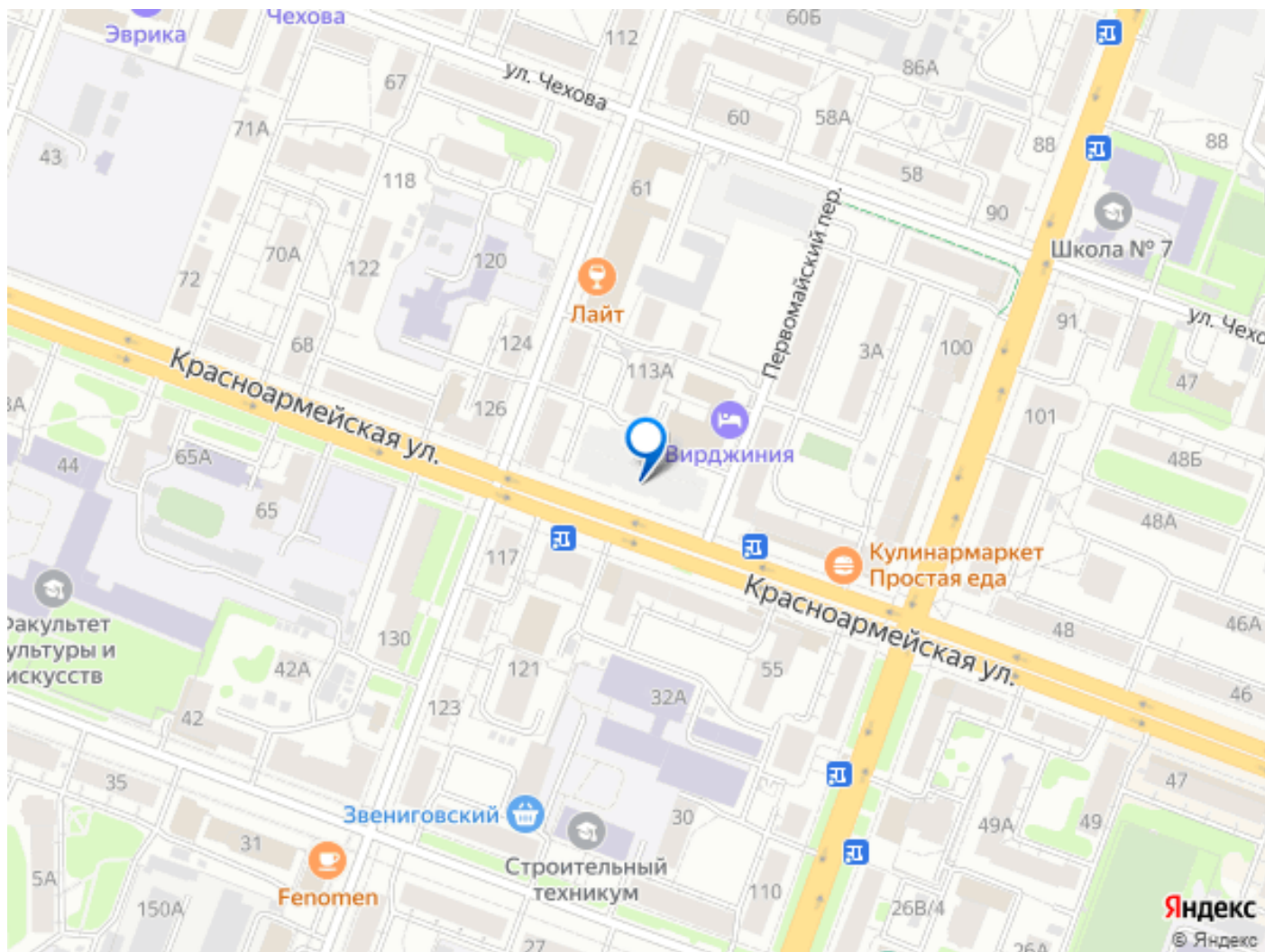
Описание

Жилой комплекс «Академия» - это совершенно новый уровень комфорта в г. Йошкар-Оле! Дом сдан! От застройщика без комиссии! Подходит семейная ипотеку 6% Ипотечную линию откроем быстро прямо в офисе. Преимущества: - в доме всего 77 квартир - высокий класс технологичности, энергоэффективности и экологичности дома - система безопасного дома и двора с ключами доступа - бесшумные скоростные лифты - большая светлая подземная парковка с лифтами до квартиры - колясочные, места для велосипедов и самокатов во всех подъездах - дизайнерское решение дворового пространства и общественных зон - панорамное остекление входных групп и лоджий - высота потолков 3 метра
Конструктив: - Наружные стены- керамический кирпич (780мм) - Внутренние стены - силикатный кирпич - Поэтажные перекрытия - железобетонные плиты

Отделка: - Стены без штукатурки - Полы -
укладка звукоизоляции (без стяжки) - Окна -
остекление ПВХ профиль, без установки
откосов и подоконников - Лоджия -
остекление Алюминиевым профилем без
установки подоконника. - Электрика -
заведение в квартиры без разводки -
Водопровод - установка стояков и приборов
учета - Газ - установка стояков и приборов
учета - Отопление - индивидуальное, с
установкой радиаторов и котла(котел в
стоимость не входит) - Дверь -
железная(требуется уточнения) Доплаты: -
Котёл отопления - Первичный пуск газа -
Кадастровые документы В шаговой
доступности вся инфраструктура и
исторический центр города: - магазины,
супермаркеты и торговые центры - детские
сады, школы и ВУЗы - кинотеатры. кафе и
рестораны - центральный парк Высокая
транспортная доступность. В проекты
вносятся изменения: балконы относятся к
теплым помещениям. Соответственно
изменится цена! Варианты оплаты: -Ипотека,
военная ипотека, субсидии, мат. капитал,
рассрочка. Звоните! покажем планировки и
этажи которые есть в наличии!







Move.ru - вся недвижимость России