

Создано: 18.02.2025 в 18:40

Обновлено: 15.12.2025 в 19:04

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,  
проезд Прибрежный, 2

**10 884 000 ₽**

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, проезд Прибрежный, 2

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

54 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

21 м<sup>2</sup>

Общая площадь

102 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

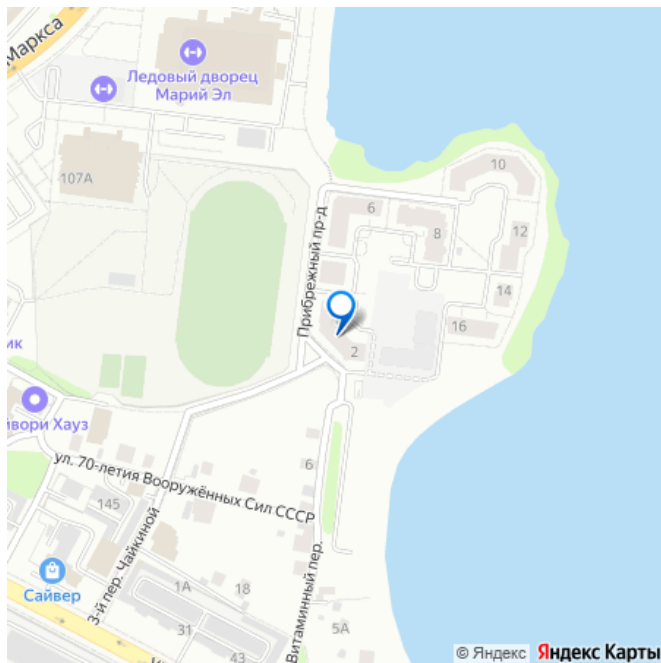
Вид из окна

<https://marijel.move.ru/objects/9272800378>

Авангард-сити, Авангард-сити

**79170702433,7904724  
6273**

для заметок



на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Эксклюзивное предложение! 3к квартиры в ЖК Первая линия С БОЛЬШОЙ КУХНЕЙ-СТОЛОВОЙ 21 КВ.М. \*\*\*\*\*

ДОМ полностью в кирпичном исполнении 3 подъезда, 9 этажный. поквартирное отопление, \*\*\*\*\*

Квартира без отделки: пол - чистовая стяжка, потолочные швы выровнены, черновая штукатурка, пластиковые окна

\*\*\*\*\* кухня- 21 кв.м.

комнаты по 17 кв.м. 2 Лоджии 8 кв.м// 6 кв.м.//застеклены. выход с комнат

Панорамное остекление

\*\*\*\*\* отдельный сан/узел

(счетчики, подводка к стоякам, полотенцесушитель), Расположение на 2 стороны \*\*\*\*\* Потолки

2,7 м. На этаже 3 квартиры.

\*\*\*\*\* Лифт

грузопассажирский. Документы к продаже готовы, Быстрый выход на сделку.

\*\*\*\*\* выполнено

благоустройство придомовой территории, подъездные пути, парковка, детская площадка. В пяти минутах находится остановка общественного транспорта, откуда легко добраться в нужную точку города. В ЖК Первая линия будет ЗАКРЫТАЯ

ТЕРРИТОРИЯ Так же рядом расположены: — школы, — д/сады, — магазины, — торговые центры, — Спорт центры, — Ледовый и Водный дворцы, — Парк Наты Бабушкиной. — НАБЕРЕЖНАЯ \*\*\*\*\*

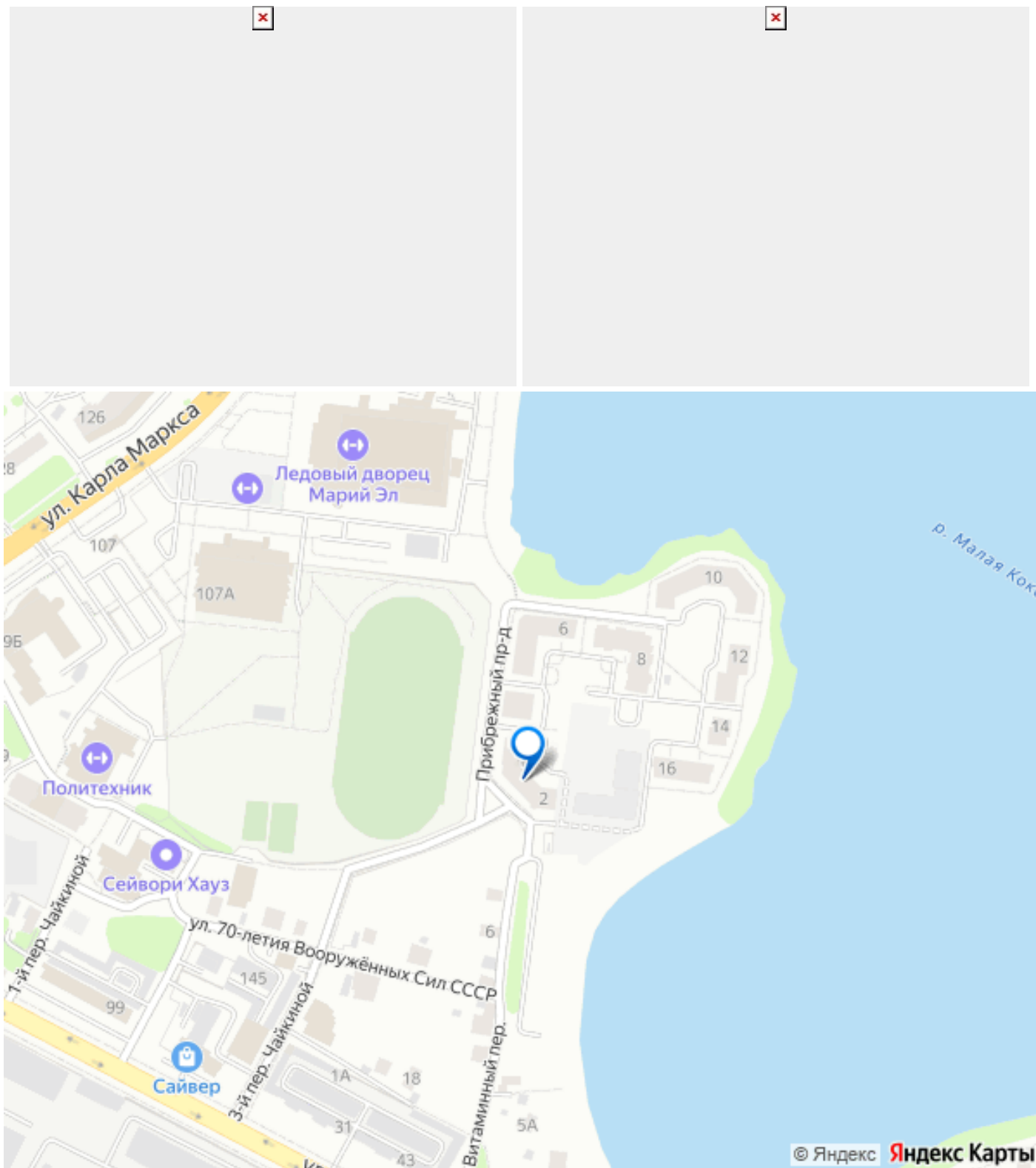
Показ объекта ежедневно с 9-00 до 19-00, в т.ч. в выходные дни.

\*\*\*\*\* Бронирование

понравившегося вам варианта с учётом продажи вашей квартиры! Рассмотрим ипотеку. Ипотека от ведущих банков.

Агентство недвижимости «Авангард-сити» предоставляет качественные виды услуг на первичном и вторичном рынках жилья: - индивидуальный подход к каждому клиенту; -помощь в оформлении ипотеки -работа с сертификатами, материнским капиталом (согласно ФЗ 256 О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей от 29 декабря 2006 года) ; — - юридическое сопровождение сделки (включая первичную экспертизу документов); — -постоянным клиентам скидки!





Move.ru - вся недвижимость России