

🕒 Создано: 02.03.2025 в 17:23

Обновлено: 01.04.2025 в 13:17

Собственник

**79877103990**

**Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,  
улица Анникова, 10А**

**10 500 000 ₽**

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, улица Анникова, 10А

Улица

[улица Анникова](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

56 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

106.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

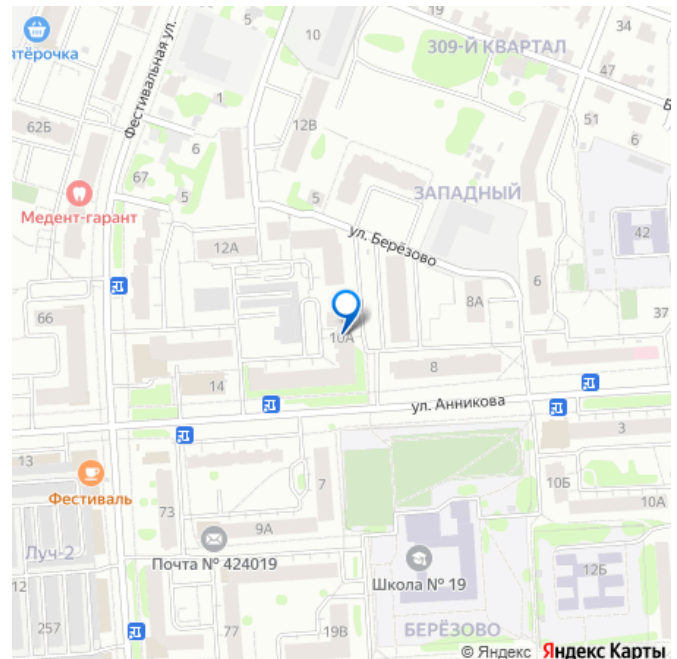
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла



два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

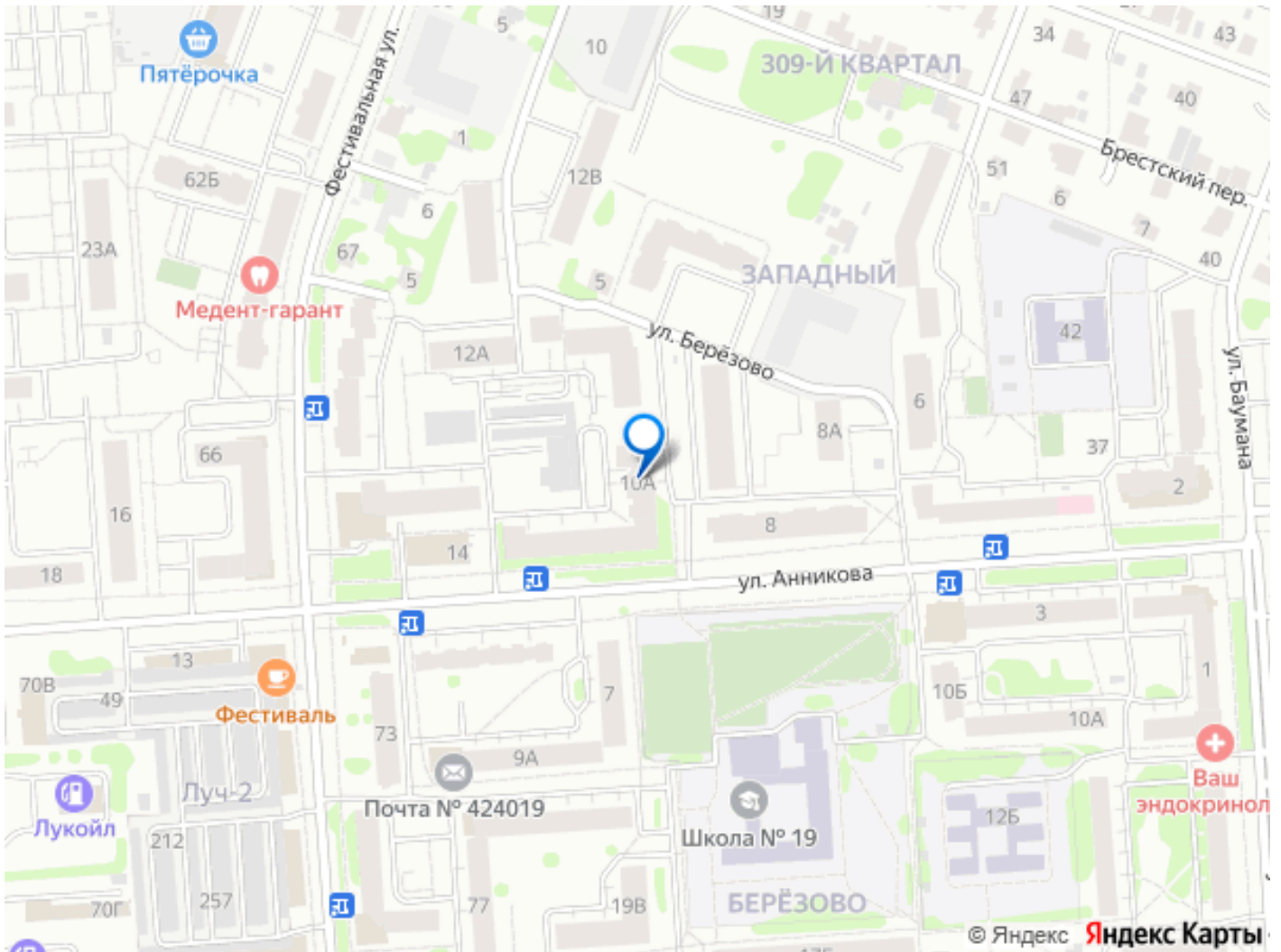
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается 3-х комнатная уютная и главное просторная квартира улучшенной планировки, все переделки узаконенные, 2 санузла, 2 кондиционера, полностью укомплектована мебелью, хороший ремонт, вы не останетесь без горячей воды в период отключения (в квартире 2 бойлера), теплые полы в прихожей и на кухне, есть сейф для хранения документов и ценностей, в доме много парковочных мест и во дворе множество камер для сохранности вашего транспорта, приличные респектабельные соседи, отличная шумоизоляция всего здания (строила компания «САЛЮТ» - качество застройки на высоте), мебель частично остается. Так же есть возможность выкупить 2 гаража в визуальной доступности, один прямо во дворе (видно с квартиры, 3-х уровневый 60 кв метров, с ремонтом и автоматическими воротами), второй подземный 28 кв метров 2-х уровневый с механическими алюминиевыми рольворотами (находится в 100 метрах от квартиры) оба гаража не Кооператив, ценник обсуждается отдельно от стоимости жилья. Продажа напрямую от собственника. Также возможен обмен на дом с нашей доплатой, либо один в один дом на кв+2 гаража. Агентствам

убедительная просьба не беспокоить. С  
продажей не торопимся. Для начала  
пишите,редко беру с незнакомых номеров.





Move.ru - вся недвижимость России