

Создано: 18.02.2025 в 18:58

Обновлено: 15.11.2025 в 19:09

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,
проезд Прибрежный, 2

11 428 000 ₽

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, проезд Прибрежный, 2

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

22 м²

Общая площадь

108 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

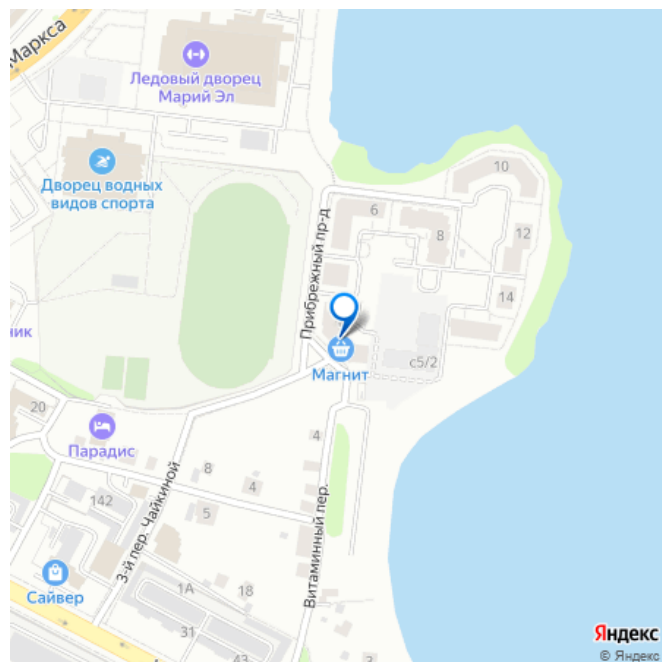
Квартира в новостройке

<https://marijel.move.ru/objects/9272800356>

Авангард-сити, Авангард-сити

**79170702433,7904724
6273**

для заметок



да

Год сдачи

1 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Эксклюзивное предложение! 3к квартиры в ЖК Первая линия С БОЛЬШОЙ КУХНЕЙ-СТОЛОВОЙ 22 КВ.М. *****

ДОМ полностью в кирпичном исполнении 3 подъезда, 9 этажный. поквартирное отопление, *****

Квартира без отделки: пол - чистовая стяжка, потолочные швы выровнены, черновая штукатурка, пластиковые окна

***** кухня-столовая - 22 кв.м. комнаты 18 кв.м./17 квм // 15 квм

Лоджия 9 кв.м //застеклены. выход с комнаты Панорамное остекление

***** отдельный сан/узел (счетчики, подводка к стоякам, полотенцесушитель), ванная 8 кв.м.

Расположение на 2 стороны

***** Потолки 2,7 м. На этаже 3 квартиры. *****

Лифт грузопассажирский. Документы к продаже готовы, Быстрый выход на сделку.

***** выполнено

благоустройство придомовой территории, подъездные пути, парковка, детская площадка. В пяти минутах находится остановка общественного транспорта, откуда легко добраться в нужную точку города. В ЖК Первая линия будет ЗАКРЫТАЯ ТЕРРИТОРИЯ Так же рядом расположены: — школы, — д/сады, — магазины, — торговые

центры, — Спорт центры, — Ледовый и
Водный дворцы, — Парк Наты Бабушкиной. —

НАБЕРЕЖНАЯ *****

Показ объекта ежедневно с 9-00 до 19-00, в
т.ч. в выходные дни.

***** Бронирование

понравившегося вам варианта с учётом
продажи вашей квартиры! Рассмотрим
ипотеку. Ипотека от ведущих банков.

Агентство недвижимости «Авангард-сити»
предоставляет качественные виды услуг на
первичном и вторичном рынках жилья: -
индивидуальный подход к каждому клиенту;
-помощь в оформлении ипотеки -работа с
сертификатами, материнским капиталом
(согласно ФЗ 256 О дополнительных мерах
государственной поддержки семей, имеющих
детей от 29 декабря 2006 года) ; — -
юридическое сопровождение сделки
(включая первичную экспертизу документов);
— -постоянным клиентам скидки!



