

Создано: 05.12.2024 в 14:29

Обновлено: 30.09.2025 в 09:15

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,
улица Западная, 11

12 000 000 ₽

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, улица Западная, 11

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

40 м²

Общая площадь

110.3 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

<https://marijel.move.ru/objects/9267782425>

Авангард-сити, Авангард-сити

**79047246273,7917070
2433**

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

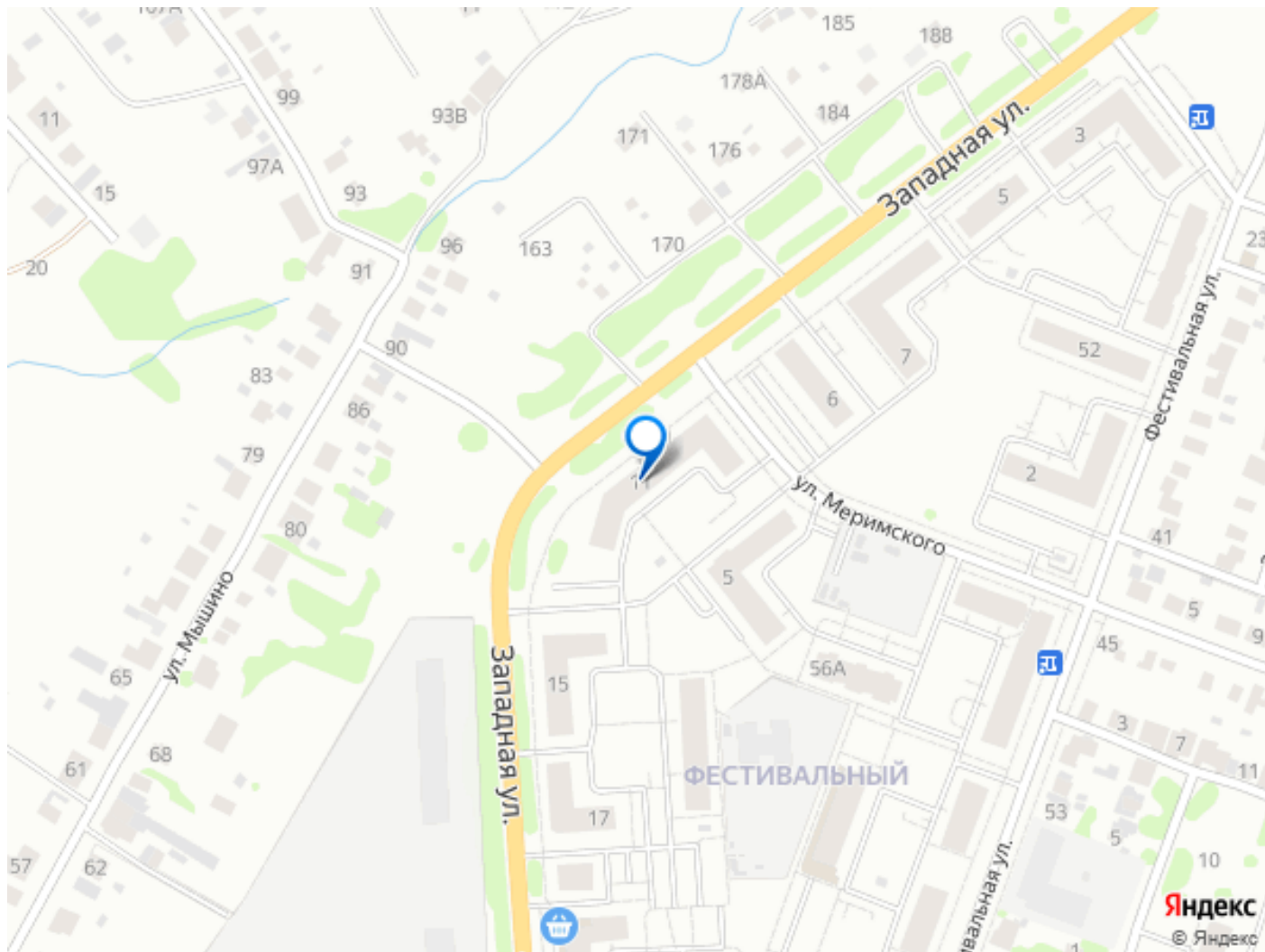
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в новом кирпичном доме с ПОКВАРТИРНЫМ ОТОПЛЕНИЕМ, расположенная на 7 этаже 10-этажного здания. Теплые полы! Дизайн-проект в подарок! Общая площадь составляет 110.3 кв. м, жилая 45 кв. м, а огромная кухня-столовая площадью 40 кв. м станет идеальным местом для семейных обедов и встреч с друзьями. Высота потолков 2.7 метра создает ощущение простора и свободы. Квартира имеет окна, выходящие как во двор, так и на улицу, поэтому в ней всегда светло и уютно. Квартира без отделки, что дает вам возможность воплотить все свои дизайнерские идеи и создать интерьер мечты. Планировка включает в себя две лоджии и отдельный санузел, что удобно для большой семьи. Дом оснащен грузовым лифтом и пандусом, поэтому можно без проблем перемещаться с крупными покупками или детскими колясками. Дом построен в 2024 году и находится в отличном состоянии. Для автомобилистов предусмотрена наземная

парковка, поэтому всегда найдется место для
вашего автомобиля. В ближайшем окружении
располагаются школы, детские сады и
магазины, поэтому все необходимое для
комфортной жизни находится в шаговой
доступности. Продажа квартиры
осуществляется по договору купли-продажи,
ипотека возможна. Обременений нет, все
документы готовы к сделке. Не упустите
возможность стать счастливым обладателем
этой замечательной квартиры в новом доме.
Записывайтесь на просмотр прямо сейчас,
чтобы оценить все преимущества лично!





Move.ru - вся недвижимость России