

🕒 Создано: 10.02.2026 в 03:41

Обновлено: 11.04.2026 в 03:35

**Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, ул.  
Кирова, 27**

**12 400 000 ₹**

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, ул. Кирова, 27

Улица

[улица Кирова](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

112.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

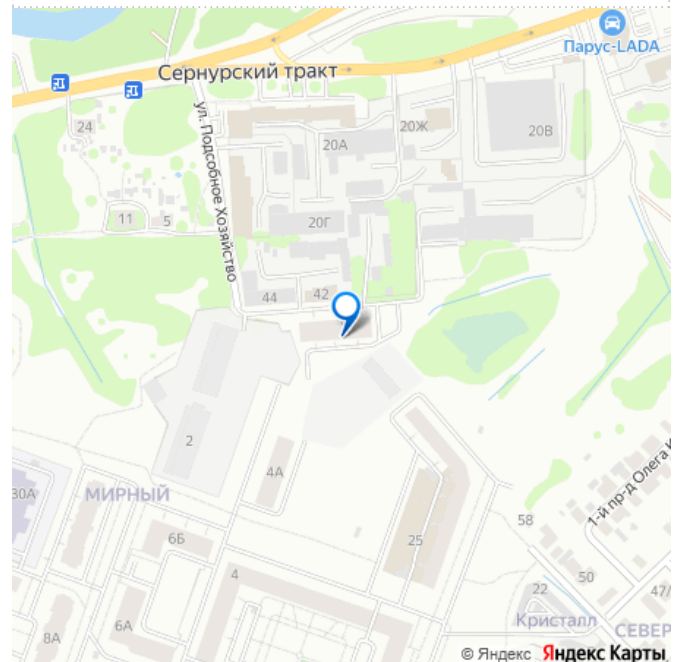
Квартира в новостройке

да

### Описание

3-комнатная просторная квартира на 2-ом этаже новостройки напрямую от застройщика (2 подъезд). Сделка без комиссии. Дом сдан. На сегодняшний день самый лучший способ

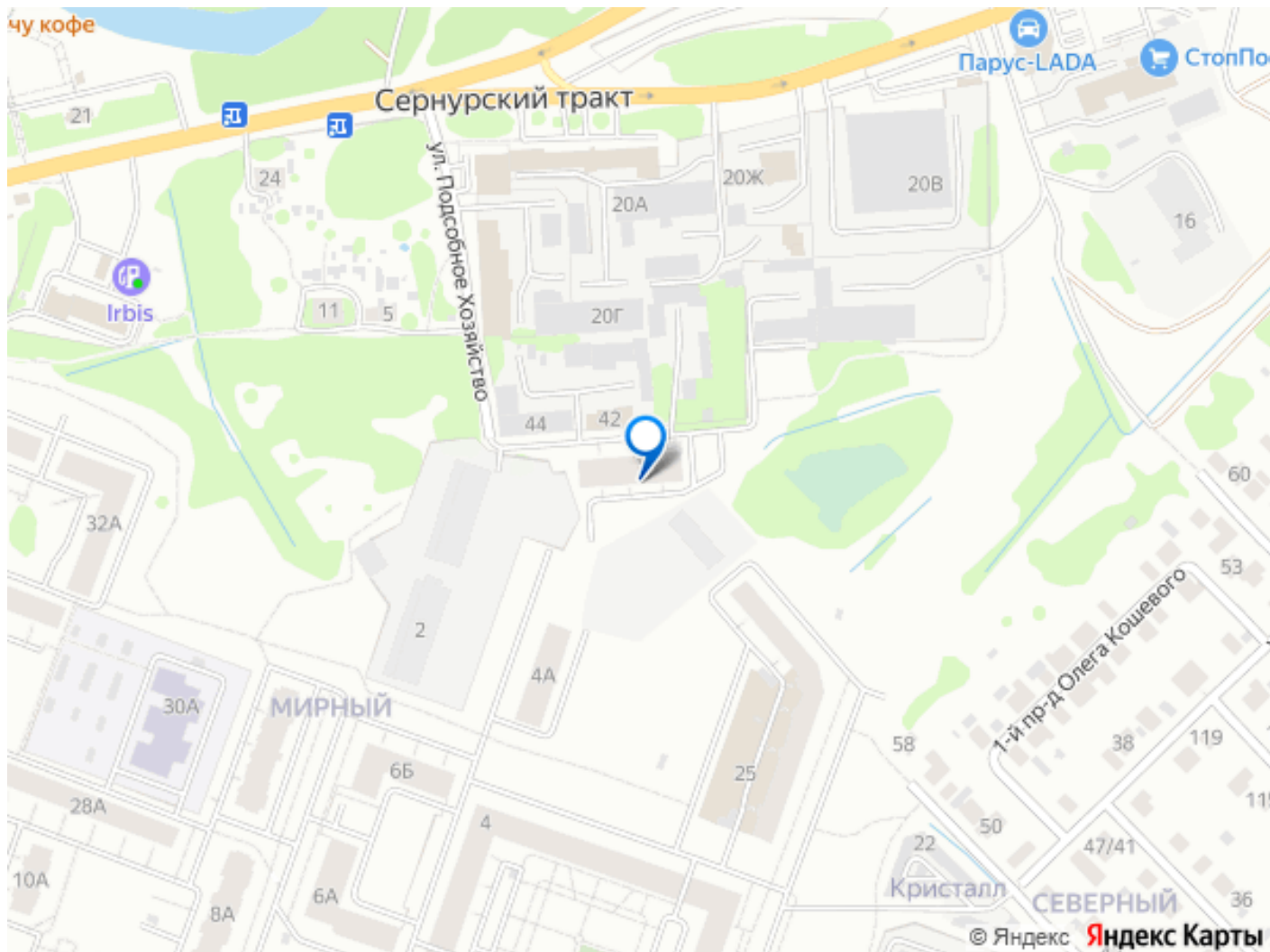
для заметок



СОХРАНИТЬ СВОИ ДЕНЬГИ-это вложить их в ХОРОШУЮ НЕДВИЖИМОСТЬ, купить квартиру в новостройке Йошкар-Олы !!! В чем наши преимущества? - Современные, функциональные планировки - Улучшенная звукоизоляция в каждой квартире - Использование современных технологий и материалов - Гарантия качества и соблюдение сроков - Отличное соотношение цены и качества - Высокий потенциал роста стоимости - Удобная транспортная доступность - Малоквартирный дом (для тех, кто ценит спокойную, уютную атмосферу, комфорт и безопасность) -Мы оформляем сделку без комиссии и, на сегодняшний день, наши цены за квадратный метр самые низкие! Плюсы этой трёхкомнатной квартиры: Квартира очень теплая, за счет 2-х остекленных лоджий с каждой стороны, где расположены окна Такие квартиры всегда востребованы на рынке недвижимости. Это идеальный выбор для тех, кто выбирает комфорт, простор и качество жизни. Благодаря тому, что окна выходят на противоположные стороны, можно легко проветривать помещения, создавая сквозное движение воздуха, что способствует поддержанию свежести и приятного микроклимата в квартире. Естественное освещение и эффективное использование пространства в любое время года. Вместительная гардеробная Огромная ванная комната может вместить ванну, унитаз, раковину, стиралку и сушилку для белья Записывайтесь на просмотр нового дома уже сегодня! Количество квартир ограничено, и такой шанс выпадает редко. ПОДРОБНЕЕ О ПРОЕКТЕ: · Наружные стены дома из керамических блоков 2.1НФ и лицевого кирпича. · Черновая отделка квартир; внутренняя разводка электрики, стены

отштукатурены, стяжка пола; · Теплые полы на кухне, в прихожей, туалете и ванной комнате; · Высота потолков 2,7 метра; · Подъемник для инвалидов; · Бесшумный современный грузопассажирский лифт на 630 кг; · Качественные пластиковые окна с тройным остеклением в квартирах и подъездах, одинарное остекление в лоджиях; установка подоконников, откосов; · Поквартирное отопление и современные радиаторы отопления; · В стоимость квартиры уже входят газовый котел, приборы учета электроэнергии, воды и газа.

Транспортная доступность: - Остановка городского транспорта располагается в 460 метрах (несколько минут пешком). - Детский сад № 90 «Крепыш» располагается на улице Кирова (в 790 метрах от дома), - Детский сад «Радуга» - на улице Павленко (в 830 метрах) - Гимназия «Синяя птица» им. Иштриковой Т.В. - на улице Воинов-Интернационалистов, в километре от новостройки. - Караоке-клуб «Чили Лаундж» (800-820) метрах, - Магазин продуктов «Фруктовый», - Гипермаркет «Магнит», - Медцентр-клиника «Айболит», - Йошкар-Олинская детская городская больница детская поликлиника № 5 - В 920 метрах, на пересечении улиц Воинов-Интернационалистов и Любви Шевцовой, - Малаховские бани - Спортивный клуб и тренажерный зал «Спортклуб», - Паб-бар TheFox, - Развлекательный центр «Фиеста Парк. Если вы мечтаете о комфортной и современной жизни в новом доме микрорайона «Мирный», это предложение именно для вас! Звоните, обсудим все детали!!!



Move.ru - вся недвижимость России