

Создано: 10.02.2026 в 03:41

Обновлено: 12.02.2026 в 04:05

<https://marijel.move.ru/objects/9289376316>

Отдел продаж ООО «Капитал»,

Застройщик ООО СЗ «Капитал»

**89251234567**

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, ул.  
Кирова, 27

**12 750 000 ₽**

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, ул. Кирова, 27

Улица

[улица Кирова](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

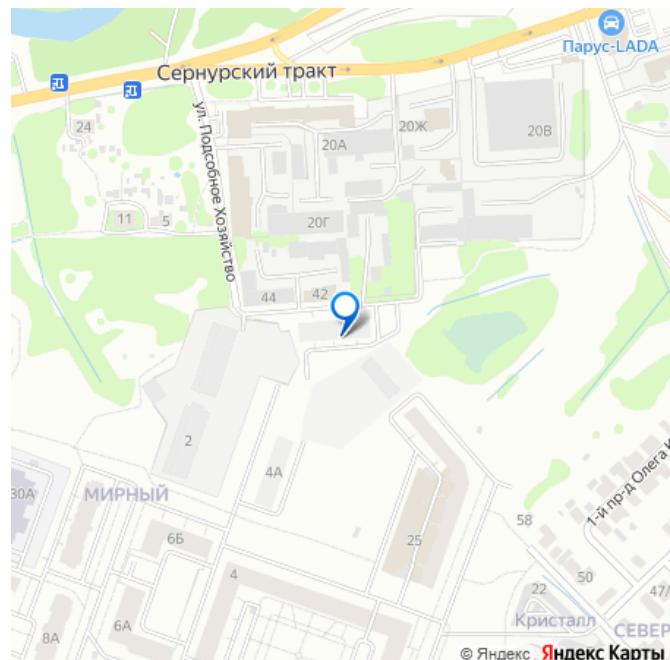
3

Общая площадь

115.8 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

3-комнатная просторная квартира на 7-ом этаже новостройки напрямую от застройщика. Дом сдан. (подъезд 2) Сделка без комиссии. В чем наши преимущества? -

Современные, функциональные планировки - Улучшенная звукоизоляция в каждой квартире - Использование современных технологий и материалов - Гарантия качества и соблюдение сроков - Отличное соотношение цены и качества - Высокий потенциал роста стоимости - Удобная транспортная доступность - Малоквартирный дом (для тех, кто ценит спокойную, уютную атмосферу, комфорт и безопасность) - Мы оформляем сделку без комиссии и, на сегодняшний день, наши цены за квадратный метр самые низкие! Плюсы этой трёхкомнатной квартиры: Квартира очень теплая, за счет 2-х остекленных лоджий с каждой стороны, где расположены окна Такие квартиры всегда востребованы на рынке недвижимости. Это идеальный выбор для тех, кто выбирает комфорт, простор и качество жизни. Благодаря тому, что окна выходят на противоположные стороны, можно легко проветривать помещения, создавая сквозное движение воздуха, что способствует поддержанию свежести и приятного микроклимата в квартире.

Естественное освещение и эффективное использование пространства в любое время года. Вместительная гардеробная Огромная ванная комната может вместить ванну, унитаз, раковину, стиралку и сушилку для белья Увеличенная лоджия, площадью 10,02 кв.м. Записывайтесь на просмотр нового дома уже сегодня! Количество квартир ограничено, и такой шанс выпадает редко.

**ПОДРОБНЕЕ О ПРОЕКТЕ:**

- Наружные стены дома из керамических блоков 2.1НФ и лицевого кирпича.
- Черновая отделка квартир; внутренняя разводка электрики, стены отштукатурены, стяжка пола;
- Высота потолков 2,7 метра;
- Подъемник для инвалидов;
- Бесшумный современный

грузопассажирский лифт на 630 кг; ·  
Качественные пластиковые окна с тройным  
остеклением в квартирах и подъездах,  
одинарное остекление в лоджиях; установка  
подоконников, откосов; · Поквартирное  
отопление и современные радиаторы  
отопления; · Теплые полы на кухне, в  
прихожей, туалете и ванной; · В стоимость  
квартиры уже входят газовый котел, приборы  
учета электроэнергии, воды и газа. Если вы  
мечтаете о комфортной и современной жизни  
в новом доме, это предложение именно для  
вас! Звоните, обсудим все детали!!! На  
сегодняшний день самый лучший способ  
СОХРАНИТЬ СВОИ ДЕНЬГИ-это вложить их в  
ХОРОШУЮ НЕДВИЖИМОСТЬ, купить квартиру  
в новостройке Йошкар-Олы !!!



