

Создано: 12.02.2026 в 04:05

Обновлено: 15.02.2026 в 03:51

**Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, ул.  
Кирова, 27**

**12 800 000 ₽**

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, ул. Кирова, 27

Улица

[улица Кирова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

115.8 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

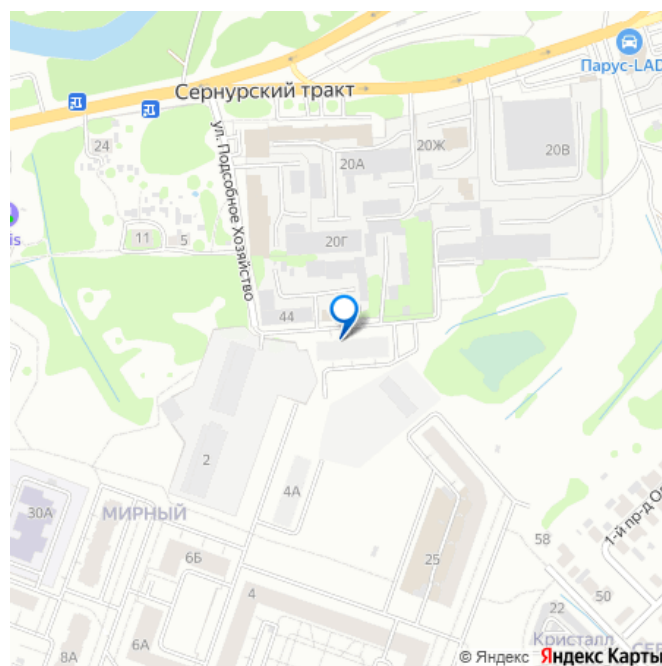
## Описание

3-комнатная просторная квартира на 9-ом этаже новостройки напрямую от застройщика.(подъезд 2) Сделка без комиссии. Скидка для участников СВО и

<https://marijel.move.ru/objects/9289635858>

**Отдел продаж ООО «Капитал»,  
Застройщик ООО СЗ «Капитал»  
89251234567**

для заметок



членов их семей. Дом сдан. Плюсы этой трёхкомнатной квартиры в новом микрорайоне «Мирный»: Квартира очень теплая, за счет 2-х остекленных лоджий с каждой стороны, где расположены окна. Такие квартиры всегда востребованы на рынке недвижимости. Это идеальный выбор для тех, кто выбирает комфорт, простор и качество жизни. Благодаря тому, что окна выходят на противоположные стороны, можно легко проветривать помещения, создавая сквозное движение воздуха, что способствует поддержанию свежести и приятного микроклимата в квартире.

Естественное освещение и эффективное использование пространства в любое время года. Вместительная гардеробная. Огромная ванная комната может вместить ванну, унитаз, раковину, стиралку и сушилку для белья. Увеличенная лоджия, площадью 10,02 кв.м. Записывайтесь на просмотр новостройки уже сегодня! Количество квартир ограничено, и такой шанс выпадает редко.

**ПОДРОБНЕЕ О ПРОЕКТЕ:**

- Наружные стены дома из керамических блоков 2.1НФ и лицевого кирпича.
- Черновая отделка квартир; внутренняя разводка электрики, стены отштукатурены, стяжка пола;
- Высота потолков 2,7 метра;
- Подъемник для инвалидов;
- Бесшумный современный грузопассажирский лифт на 630 кг;
- Качественные пластиковые окна с тройным остеклением в квартирах и подъездах, одинарное остекление в лоджиях; установка подоконников, откосов;
- Поквартирное отопление и современные радиаторы отопления;
- Теплые полы на кухне, в прихожей, туалете и ванной;
- В стоимость квартиры уже входят газовый котел, приборы учета электроэнергии, воды и газа.

В чем наши преимущества? - Современные,

функциональные планировки - Улучшенная звукоизоляция в каждой квартире - Использование современных технологий и материалов - Гарантия качества и соблюдение сроков - Отличное соотношение цены и качества - Высокий потенциал роста стоимости - Удобная транспортная доступность - Малоквартирный дом (для тех, кто ценит спокойную, уютную атмосферу, комфорт и безопасность) -Мы оформляем сделку без комиссии и, на сегодняшний день, наши цены за квадратный метр самые низкие! Если вы мечтаете о комфортной и современной жизни в новом доме, это предложение именно для вас! Звоните, обсудим все детали!!! На сегодняшний день самый лучший способ СОХРАНИТЬ СВОИ ДЕНЬГИ-это вложить их в ХОРОШУЮ НЕДВИЖИМОСТЬ, купить квартиру в новостройке Йошкар-Олы !!!



