

Создано: 04.12.2023 в 16:23

Обновлено: 27.10.2025 в 09:28

## Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, Ленинский проспект, 8

# 11 500 000 ₽

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, Ленинский проспект, 8

Улица

[проспект Ленинский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

80 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

31 м<sup>2</sup>

Общая площадь

120 м<sup>2</sup>

Этаж

5/15

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

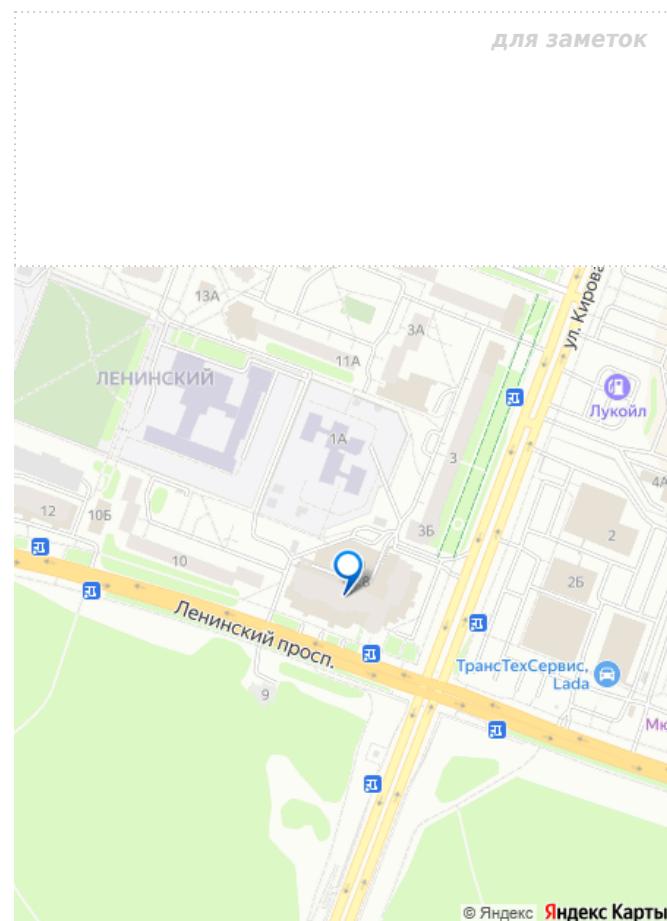
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Вид из окна



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

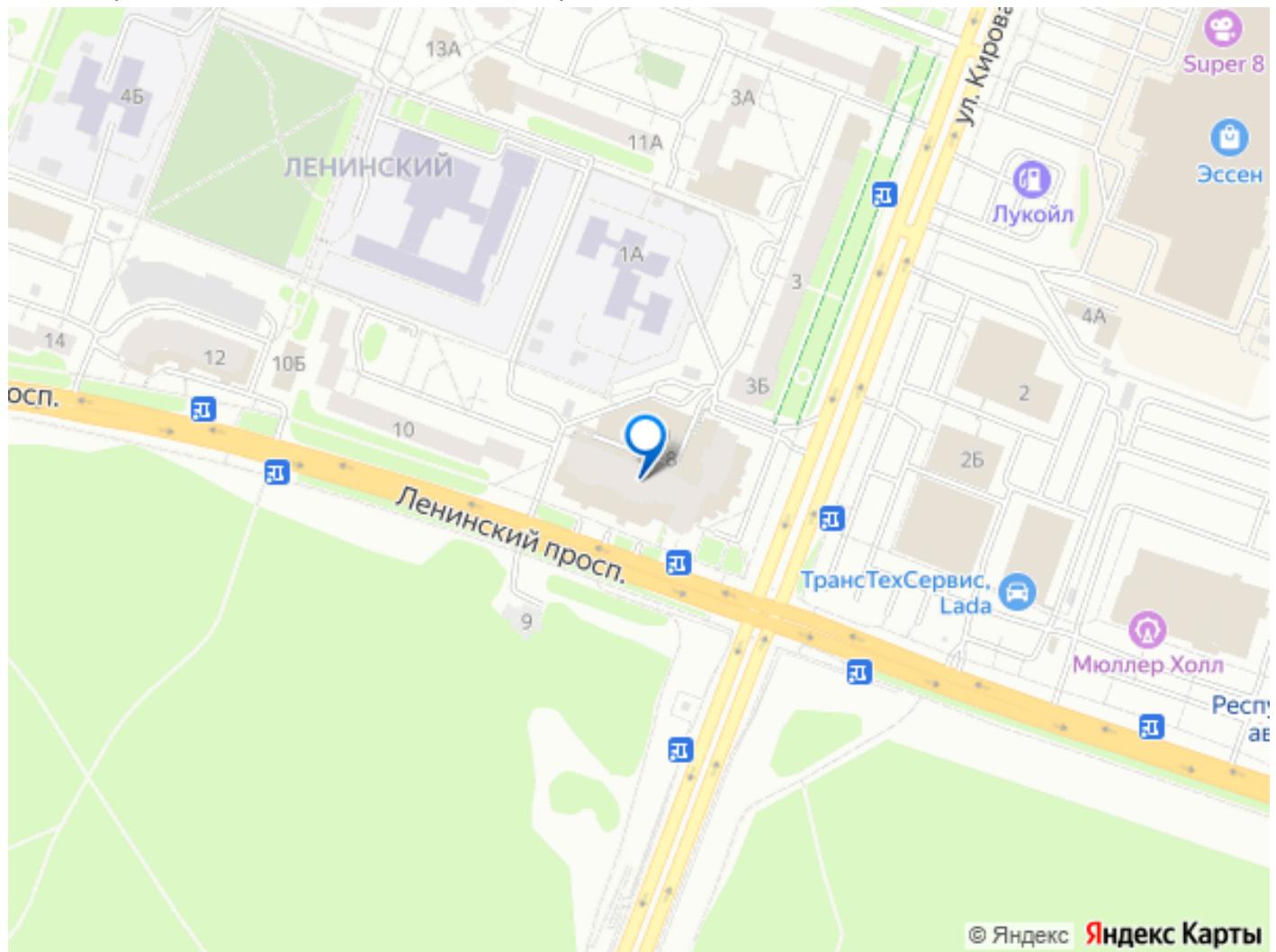
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Предлагается к продаже отличная 3-комнатная квартира, расположенная в микрорайоне Сомбатхей. Чтобы оценить достоинства данного предложения нужно обязательно посмотреть квартиру!!!. Дом 2012 года постройки, подомовое отопление (крышная котельная, оборудованная современными котлами в 2023 году, содержание квартиры обходится в зимний период порядка 7 тысяч рублей, учитывая отопление, содержание и ремонт, воду и электричество). В доме своё ТСЖ и замечательные соседи, вежливые, порядочные люди)) Лифт. В квартире выполнен дорогостоящий дизайнерский ремонт, полностью укомплектована кухня, имеется кабинет( книжный шкаф, стол, диван, сейф), две спальни, два санузла, душевая ванная, большая гардеробная. В пешей доступности торговые центры, бульвар Чавайна, Аллея здоровья и т.д., школа и садик во дворе. Описывать, что находится вокруг, наверное, не имеет смысла) Все возникшие вопросы, в том числе стоимость, обсуждаются при встрече или по телефону. Квартира отличный вариант, как для жизни, так и для инвестирования. Учитывая цены от застройщиков новых квартир, а также место расположения данной недвижимости и её состояние, цена

очень приемлемая))) Звоните в любое время.



Move.ru - вся недвижимость России