

Создано: 05.02.2026 в 03:35

Обновлено: 07.02.2026 в 03:39

<https://marijel.move.ru/objects/9288844346>**Отдел продаж 5, Риелтор****89251234567****Республика Марий Эл, Йошкар-Ола****12 500 000 ₽**

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола

Квартира

Количество комнат



Общая площадь

3
121 м²

Этаж

11/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

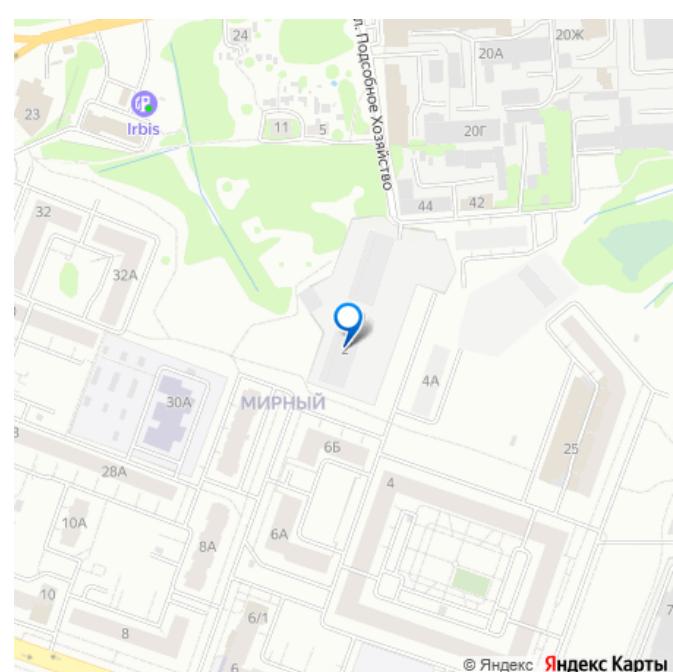
[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да



© Яндекс Карты

Описание

Квартира-трансформер 121м? — под любую семейную модель: от 3 до 6 человек ЖК «Три Богатыря». Просторная 3-комнатная квартира с гибкой планировкой, которая подстраивается под ваш образ жизни. Каждый метр здесь — с умом. Подходит семьям с детьми, взрослым детям, семьям с

бабушкой, а также тем, кто работает из дома.

Планировка с потенциалом: — Кухня-гостиная 30,15 м² разделена раздвижной перегородкой: можно готовить в тишине или объединять пространство для семейных вечеров — Три изолированные комнаты — спальни по 17,75 м² и 18,29 м² легко зонируются под родителей, детей, бабушку или подростков — Дополнительное помещение 11,29 м² с окном — идеально для кабинета, детской игровой, гардеробной или спальни младшего ребёнка — Две лоджии с остеклением — по 4 м² и более, можно сделать лаунж-зоны, кладовки или зимние сады — Два санузла, один с возможностью установки двух умывальников — Просторная прихожая 14,22 м² — спокойно размещается гардероб и обувные системы — Общая жилая площадь 50 м², но функциональность — на 6 человек В квартире уже включено:

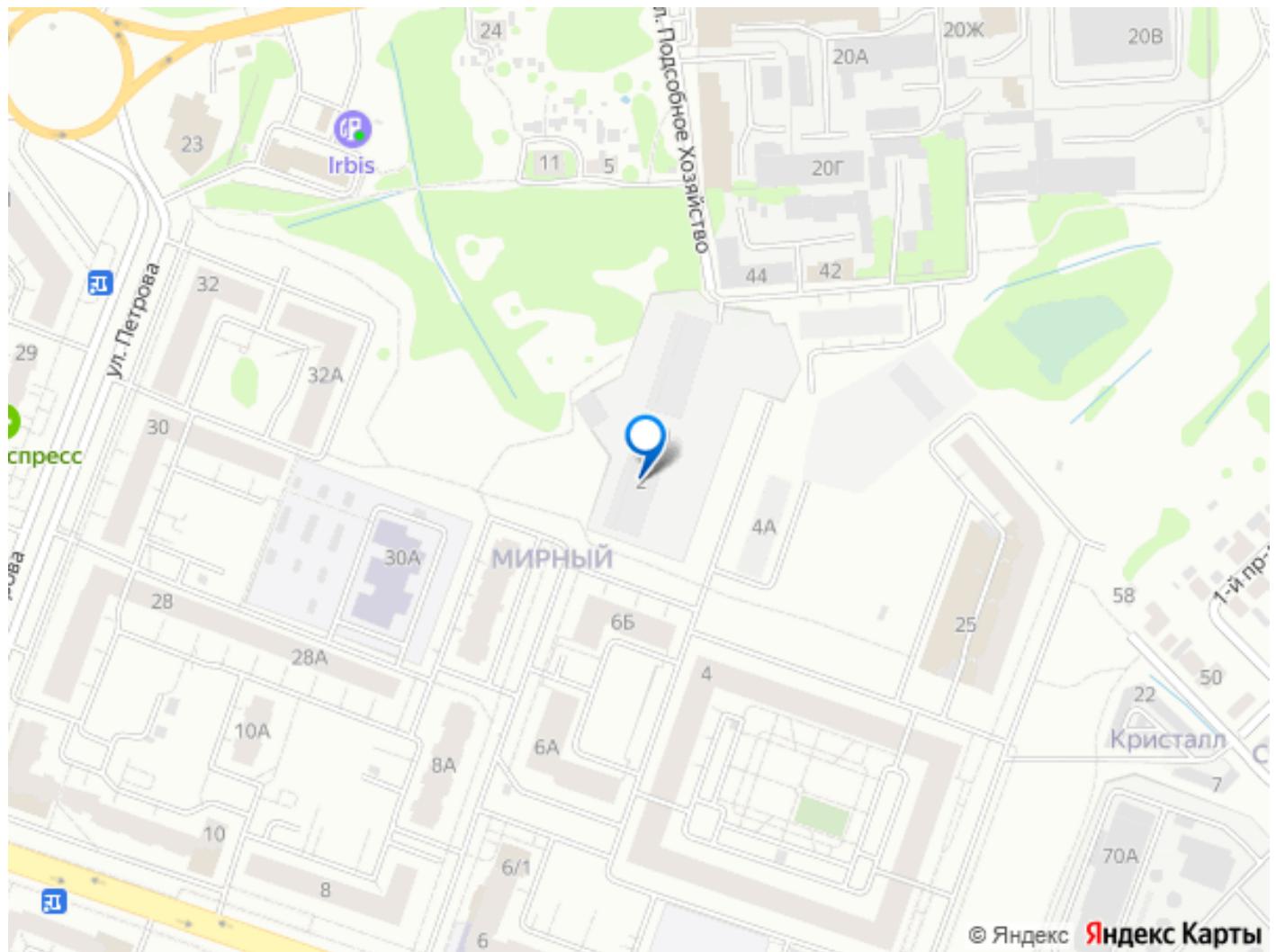
Поквартирное отопление + котёл BAXI

Стяжка, штукатурка, электрика, счётчики

Остеклённые лоджии ? Не нужно переплачивать за допработы — продумано уже за вас Для кого подойдёт: Семья с 2-3 детьми Родители с одним ребёнком + бабушка Семья с работающими удалённо Те, кто хочет объединить комфорт, простор и функциональность в одном пространстве ЖК «Три Богатыря», Сомбатхей: — Кирпичный тёплый дом, 2 лифта в подъезде —

Набережная, Сосновая роща, ТЦ, спортклубы, школа, детсад — всё в шаговой доступности — Рядом живут семейные, интеллигентные соседи Звоните — покажем планировку и подскажем, как адаптировать её под вашу уникальную семью. Эта квартира — как конструктор для взрослых: собирается под вашу жизнь.





Move.ru - вся недвижимость России