

🕒 Создано: 22.02.2026 в 04:02

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 03:38

Отдел продаж 5, Риелтор

89251234567

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола

12 500 000 ₹

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

121 м²

Этаж

11/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

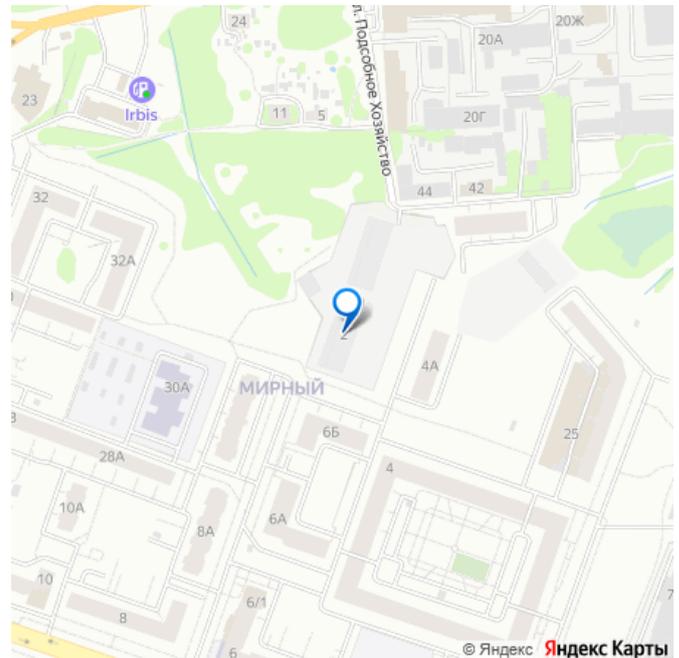
Квартира в новостройке

да

Описание

Квартира-трансформер 121м² — под любую семейную модель: от 3 до 6 человек ЖК «Три Богатыря». Просторная 3-комнатная квартира с гибкой планировкой, которая подстраивается под ваш образ жизни. Каждый метр здесь — с умом. Подходит семьям с детьми, взрослым детям, семьям с

для заметок



бабушкой, а также тем, кто работает из дома.

Планировка с потенциалом: — Кухня-гостиная 30,15 м² разделена раздвижной перегородкой: можно готовить в тишине или объединять пространство для семейных вечеров — Три изолированные комнаты — спальни по 17,75 м² и 18,29 м² легко зонированы под родителей, детей, бабушку или подростков — Дополнительное помещение 11,29 м² с окном — идеально для кабинета, детской игровой, гардеробной или спальни младшего ребёнка — Две лоджии с остеклением — по 4 м² и более, можно сделать лаунж-зоны, кладовки или зимние сады — Два санузла, один с возможностью установки двух умывальников — Просторная прихожая 14,22 м² — спокойно размещается гардероб и обувные системы — Общая жилая площадь 50 м², но функциональность — на 6 человек В квартире уже включено:

Поквартирное отопление + котёл ВАНІ

Стяжка, штукатурка, электрика, счётчики

Остеклённые лоджии ? Не нужно

переплачивать за доработы — продумано

уже за вас Для кого подойдёт: Семья с 2-3

детьми Родители с одним ребёнком +

бабушка Семья с работающими удалённо Те,

кто хочет объединить комфорт, простор и

функциональность в одном пространстве ЖК

«Три Богатыря», Сомбатхей: — Кирпичный

тёплый дом, 2 лифта в подъезде —

Набережная, Сосновая роща, ТЦ, спортклубы, школа, детсад — всё в шаговой доступности

— Рядом живут семейные, интеллигентные

соседи Звоните — покажем планировку и

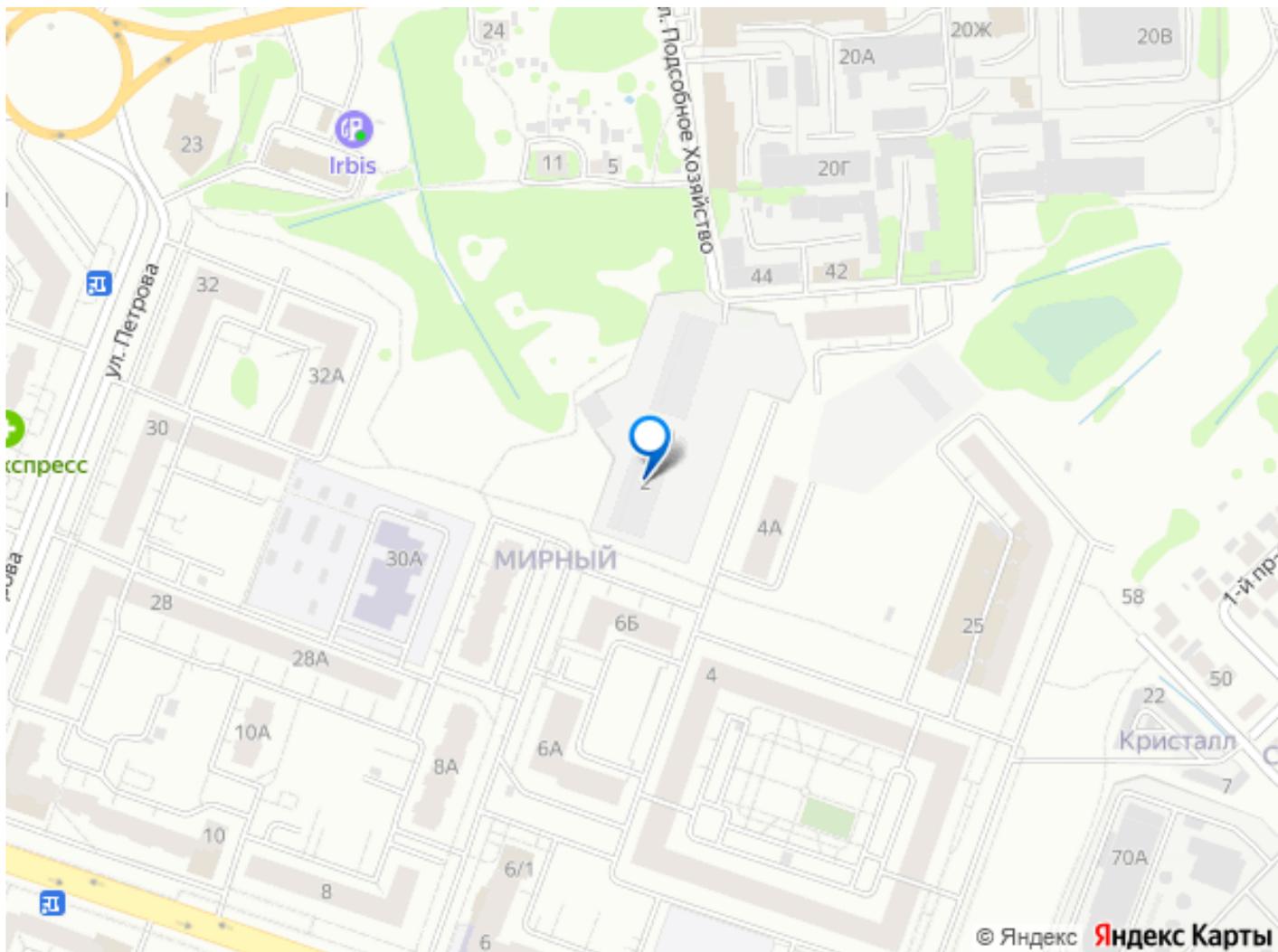
подскажем, как адаптировать её под вашу

уникальную семью. Эта квартира — как

конструктор для взрослых: собирается под

вашу жизнь.





Move.ru - вся недвижимость России