

Создано: 09.04.2025 в 14:05

Обновлено: 18.12.2025 в 13:03

<https://marijel.move.ru/objects/9276720051>

Ольга Жирнова, Самолет Плюс

Йошкар-Ола

**79177002956**

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,  
улица Машиностроителей, 46

**10 700 000 ₽**

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, улица

Машиностроителей, 46

Улица

[Машиностроителей переулок](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

68.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

25.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

132.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

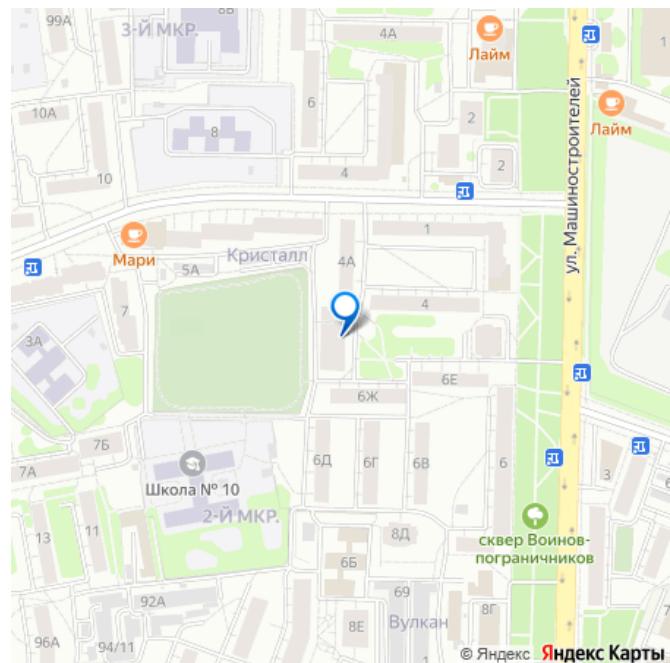
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

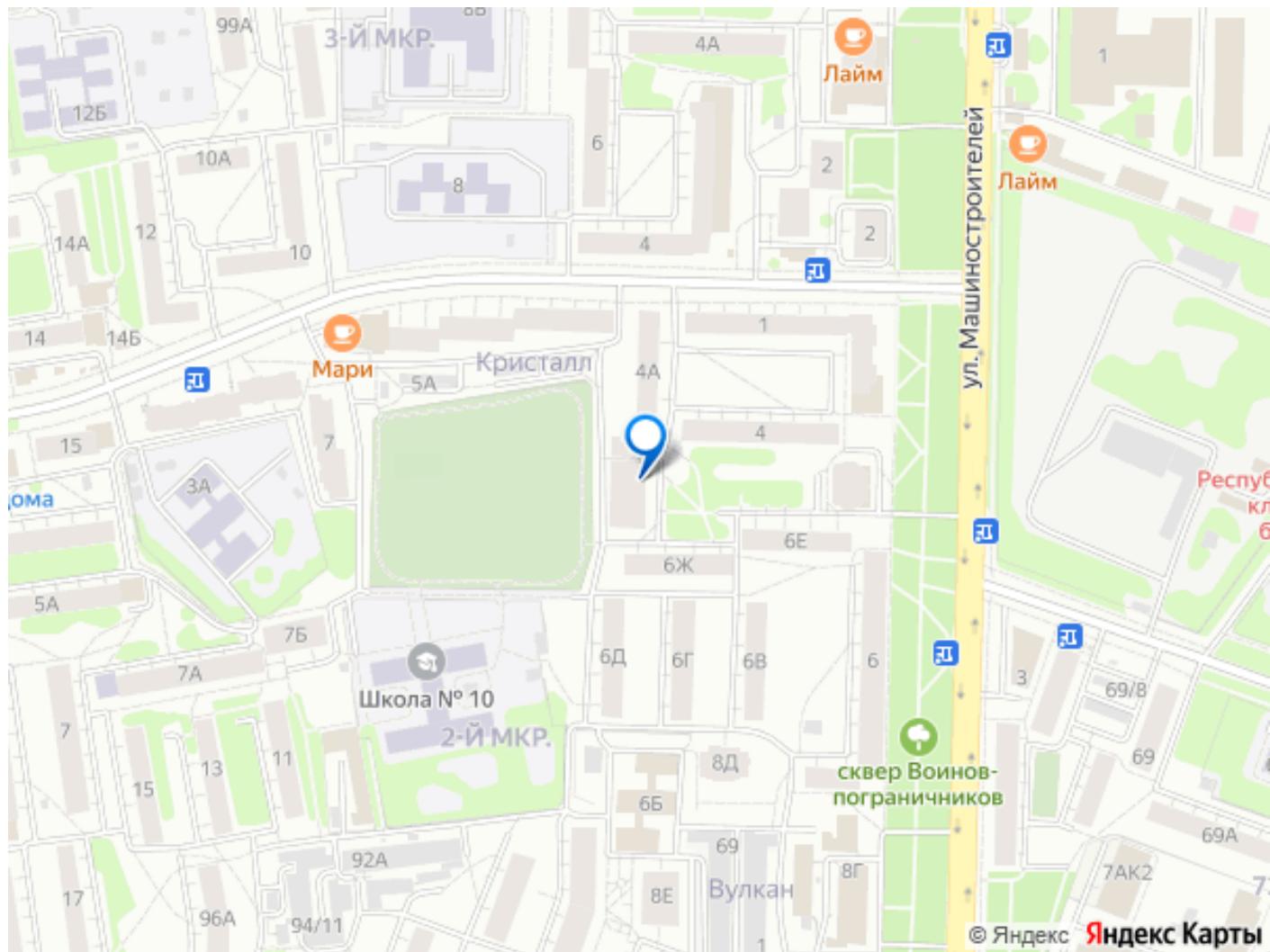
да

возможна ипотека

## **Описание**

Арт. 101040763 Продается просторная трехкомнатная квартира, общей площадью 132 кв. м. на комфортном третьем этаже в центре города. Отличная планировка: кухня соединена с лоджией (перепланировка узаконена), разделены зоны готовки и обеденная зона. Просторные жилые комнаты, действующий камин, большой санузел. Комнаты выходят на разные стороны, из спальни и гостиной есть выход на лоджии. Просторная площадь и планировка квартиры позволит вам воплотить в жизнь все самые смелые дизайнерские решения. Очень удобная транспортная развязка, но при этом нет шума и пыли от проезжающего транспорта, т.к. дом расположен на второй линии от проезжей части. В шаговой доступности школы- 30, 10, несколько детских садов- «Калинка», «Звездочка», частный д/с находится прямо в доме, образовательные учреждения, бульвар Победы, спортивные комплексы, Парк Победы, ДК Ленина, а также популярные сетевые продуктовые магазины. Покажем в любое удобное для Вас время.





Move.ru - вся недвижимость России