

О Создано: 25.11.2025 в 16:55

Обновлено: 17.12.2025 в 17:59

## Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, Заводской переулок, 4

## 11 550 000 ₽

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, Заводской переулок, 4

Улица

Заводской переулок

### Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

151.2 m<sup>2</sup>

4/4

Раздел

**Квартиры** 

Тип санузла

Вид из окна

совмещенный

## Ирина Владиановна Беловалова, ЭТАЖИ Йошкар-Ола

https://marijel.move.ru/objects/9286869980

# 79877304726





3

2.7 M



Ремонт

#### косметический

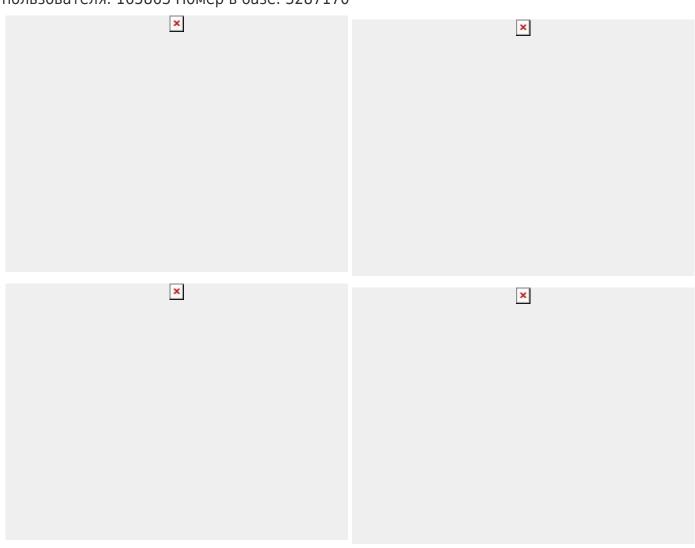
Покупка в ипотеку

да

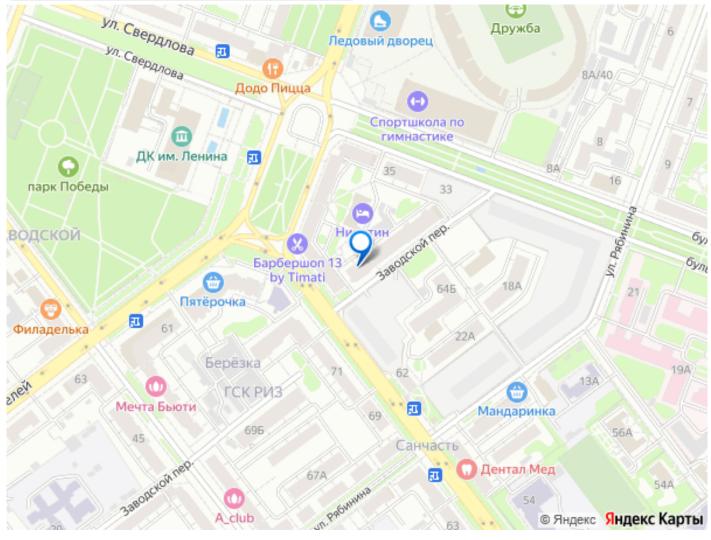
возможна ипотека

#### Описание

Есть возможность разделить квартиру на две. Федеральная компания «Этажи» представляет вашему вниманию уникальную трехкомнатную квартиру площадью 151 кв.м и высотой потолков 2.75, расположенную в самом сердце города! О ДОМЕ: Эта квартира находится на комфортном четвертом этаже четырехэтажного кирпичного дома, построенного в 2002 году. Уютный одноподъездный дом создает атмосферу спокойствия и уединения в центре городской жизни. О КВАРТИРЕ: Просторная квартира с качественным ремонтом. Здесь вас ждут современные кондиционеры, теплые полы и надежные Евро окна, которые обеспечат комфорт в любое время года. Главной изюминкой квартиры является огромная кухня-гостиная с камином площадью 63,2 кв. метра, где можно проводить время с семьей и друзьями. Две светлые спальни (22,6 и 25,4 кв. метра) подарят вам уют и комфорт, а два санузла, один из которых оборудован домашней сауной, позволят наслаждаться отдыхом после долгого дня. Перепланировка узаконена на этапе строительства, что гарантирует юридическую чистоту сделки. В квартире остается большая часть мебели и стильный кухонный гарнитур, что позволит вам сразу же наслаждаться жизнью в своем новом доме. О РАЙОНЕ: Вы окажетесь в самом центре города, рядом с ДК имени Ленина. Вся необходимая инфраструктура находится в шаговой доступности: гимназии 14, 4 и 26, детские садики, а также популярные сетевые магазины. Всего в двух минутах ходьбы находятся бульвары, парки и скверы, где можно приятно провести время на свежем воздухе. Не упустите возможность стать владельцем этой великолепной квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр и сделать шаг к вашей мечте! Код пользователя: 165863 Номер в базе: 3287170







Move.ru - вся недвижимость России