 Создано: 26.09.2025 в 15:26
Обновлено: 02.01.2026 в 16:33

**Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,
улица Тургенева, 15**

3 200 000 ₽

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, улица Тургенева, 15

Улица

[улица Тургенева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

44.7 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

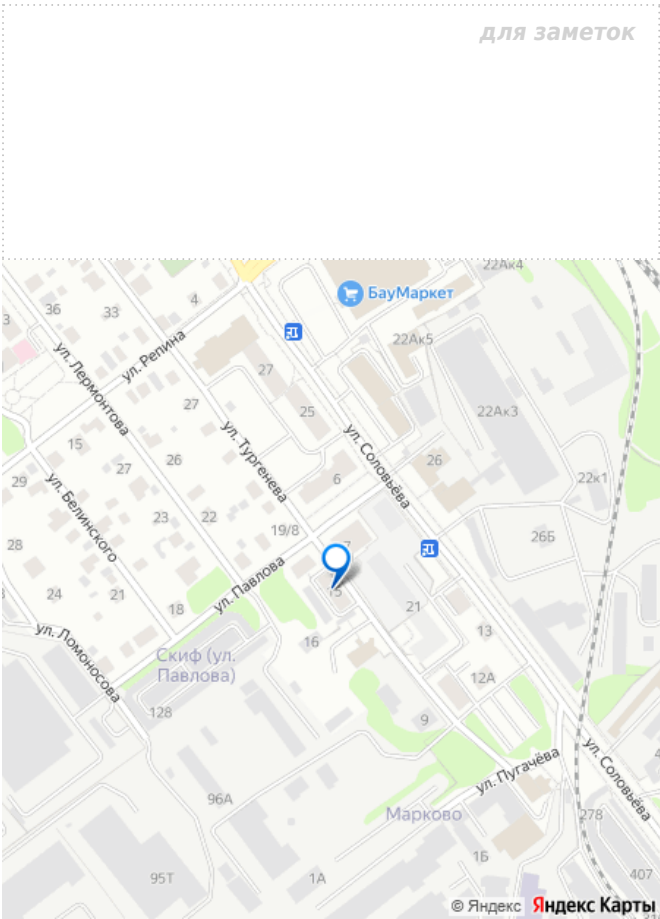
косметический

Покупка в ипотеку

да

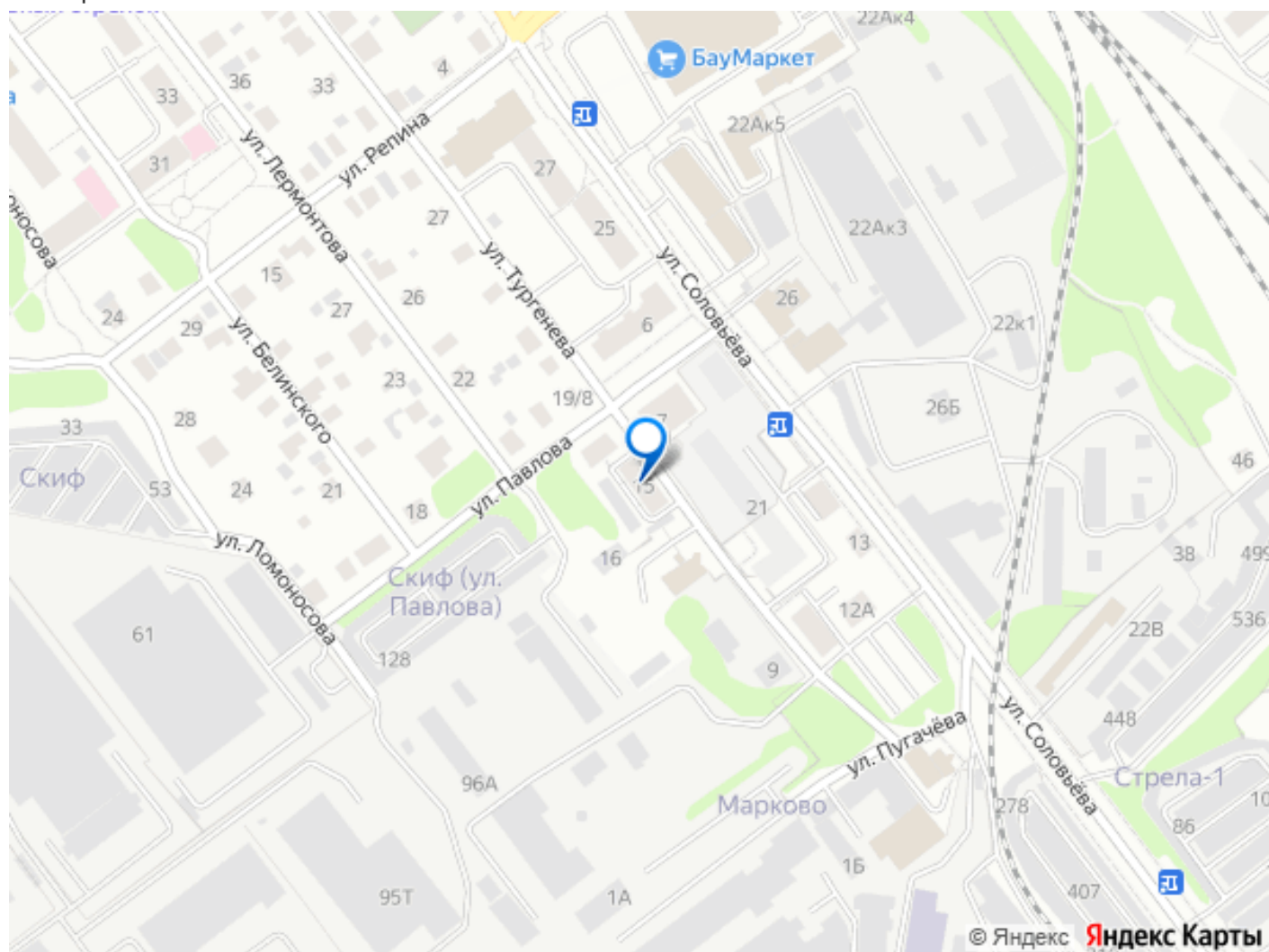
возможна ипотека

Описание



Федеральное агентство недвижимости Этажи предлагает к покупке трехкомнатную квартиру в спокойном районе с развитой инфраструктурой и удобной транспортной доступностью. Объект расположен вблизи центра города, что обеспечивает быстрый доступ к деловым и культурным объектам. В пешей доступности находятся остановки общественного транспорта, позволяющие без пересадок добраться до ключевых точек города. Район отличается сбалансированной застройкой — здесь нет шумных магистралей, но при этом есть все необходимое для комфортной жизни. В шаговой доступности расположены супермаркеты «Пятерочка» и «Магнит», хозяйственные магазины «Оза», «Инкомцентр» и «БауМаркет», а также средняя общеобразовательная школа. Квартира находится в хорошем состоянии: установлены пластиковые окна, обеспечивающие тепло- и шумоизоляцию, а также металлическая входная дверь, повышающая уровень безопасности. Планировка функциональная, с четким зонированием пространства, что позволяет удобно разместить как спальные зоны, так и общую гостиную. Высота потолков стандартная, естественное освещение хорошее за счет правильной ориентации окон. Документы готовы к сделке, обременений и ограничений нет — собственник один, что упрощает процесс покупки. Этот вариант подойдет для семьи с детьми благодаря близости школы и спокойной атмосфере района, а также для тех, кто ценит баланс между доступностью центра и тишиной жилой зоны. Квартира не требует серьезного ремонта и готова к заселению, что делает ее привлекательной как для покупателей, так и для инвесторов,

рассматривающих объект для последующей
сдачи в аренду. Код пользователя: 118977
Номер в базе: 8981380



Move.ru - вся недвижимость России