

Создано: 26.09.2025 в 15:26

Обновлено: 02.01.2026 в 16:33

## Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, улица Тургенева, 15

# 3 200 000 ₽

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, улица Тургенева, 15

Улица

[улица Тургенева](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

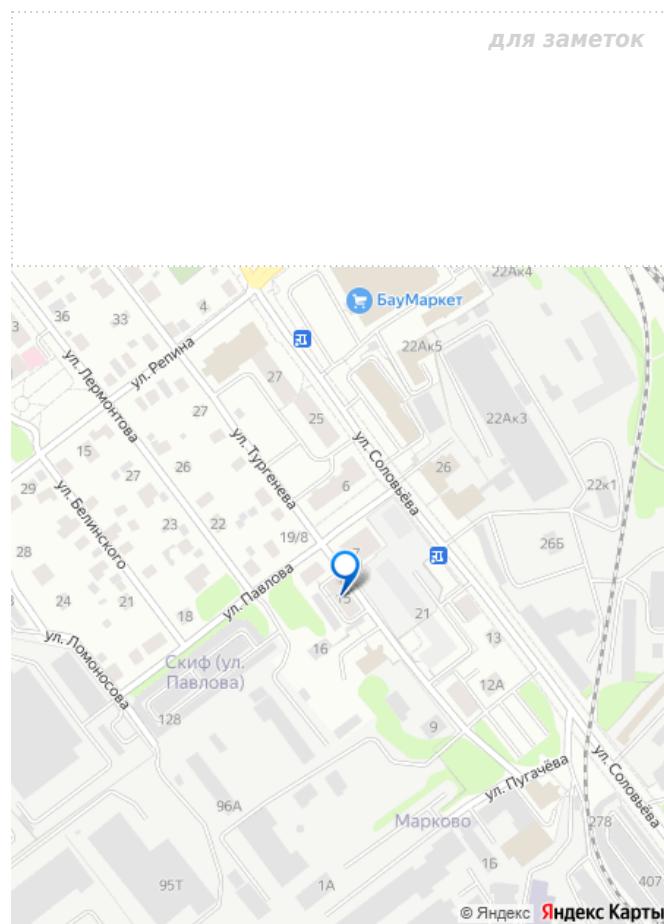
косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

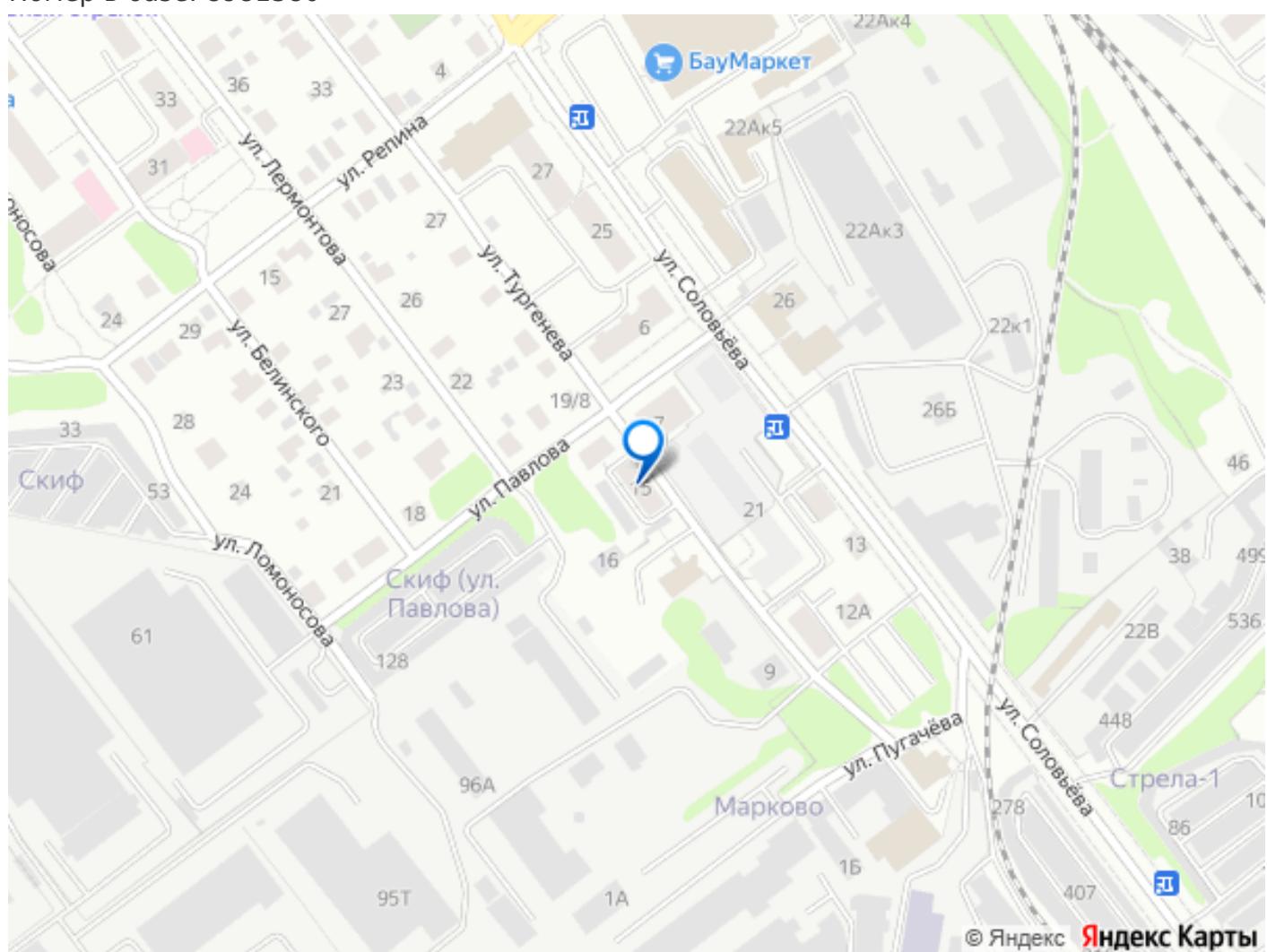


Федеральное агентство недвижимости Этажи предлагает к покупке трехкомнатную квартиру в спокойном районе с развитой инфраструктурой и удобной транспортной доступностью. Объект расположен вблизи центра города, что обеспечивает быстрый доступ к деловым и культурным объектам. В пешей доступности находятся остановки общественного транспорта, позволяющие без пересадок добраться до ключевых точек города. Район отличается сбалансированной застройкой — здесь нет шумных магистралей, но при этом есть все необходимое для комфортной жизни. В шаговой доступности расположены супермаркеты «Пятерочка» и «Магнит», хозяйствственные магазины «Оза», «Инкомцентр» и «БауМаркет», а также средняя общеобразовательная школа.

Квартира находится в хорошем состоянии: установлены пластиковые окна, обеспечивающие тепло- и шумоизоляцию, а также металлическая входная дверь, повышающая уровень безопасности.

Планировка функциональная, с четким зонированием пространства, что позволяет удобно разместить как спальные зоны, так и общую гостиную. Высота потолков стандартная, естественное освещение хорошее за счет правильной ориентации окон. Документы готовы к сделке, обременений и ограничений нет — собственник один, что упрощает процесс покупки. Этот вариант подойдет для семьи с детьми благодаря близости школы и спокойной атмосфере района, а также для тех, кто ценит баланс между доступностью центра и тишиной жилой зоны. Квартира не требует серьезного ремонта и готова к заселению, что делает ее привлекательной как для покупателей, так и для инвесторов,

рассматривающих объект для последующей  
сдачи в аренду. Код пользователя: 118977  
Номер в базе: 8981380



Move.ru - вся недвижимость России