

**Марина Смирнова, Марина Смирнова**  
**79877109702**

🕒 Создано: 01.06.2025 в 06:49  
Обновлено: 26.10.2025 в 09:51

**Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,  
улица Йывана Кырли, 28**

**4 000 000 ₽**

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, улица Йывана Кырли, 28

Улица

[улица Йывана Кырли](#)



**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

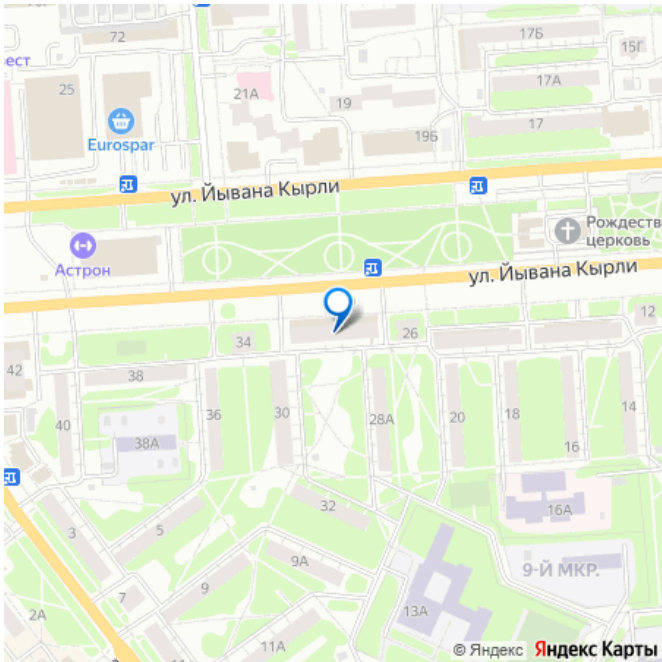
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

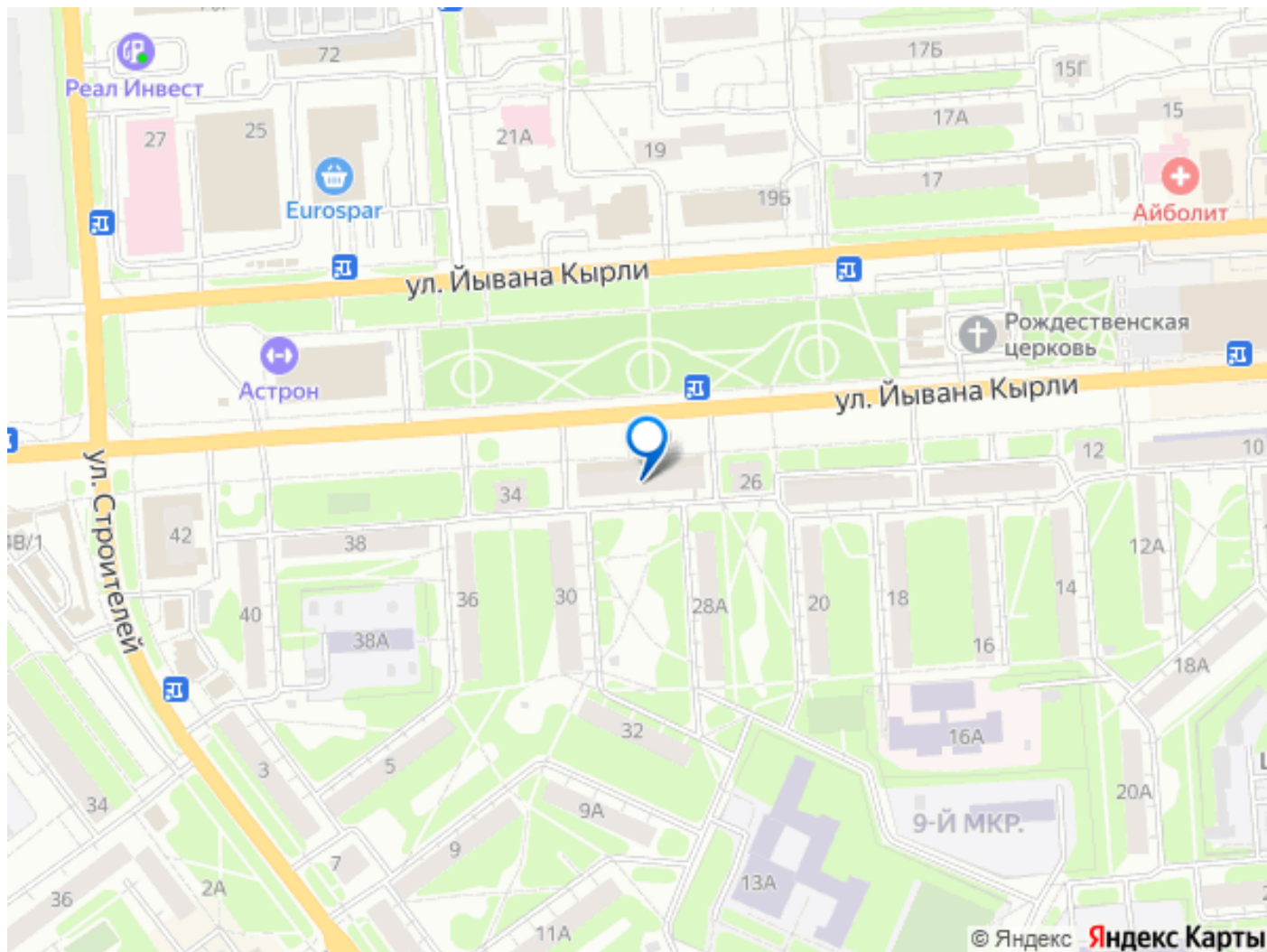
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в Йошкар-Оле по адресу: улица Йывана Кырли, 28. Общая площадь квартиры составляет 57,3 кв. м, расположена на 3-м этаже 5-этажного кирпичного дома. Высота потолков — 2,5 метра, что создает ощущение простора и комфорта. Квартира без ремонта, что дает возможность новому владельцу воплотить в жизнь свои дизайнерские идеи и создать интерьер по своему вкусу. Просторные комнаты и окна, выходящие как на улицу. В квартире отдельный санузел. Дом был построен в 1972 году и выполнен из кирпича, что гарантирует хорошую тепло- и звукоизоляцию. Наземная парковка возле дома позволит всегда найти место для автомобиля. Дом находится в спокойном районе, что делает его идеальным местом для проживания. В шаговой доступности от дома расположены школы, детские сады и магазины, что делает его привлекательным для семей с детьми. Удобное транспортное сообщение позволит без труда добраться до центра города и других районов. Документы готовы к сделке, обременений нет, поэтому процесс покупки пройдет быстро и без лишних хлопот. Ипотека возможна. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь в удобное для вас время. Будем рады встретить вас и показать эту замечательную квартиру!





Move.ru - вся недвижимость России