

Создано: 09.12.2025 в 16:26

Обновлено: 04.01.2026 в 17:01

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,  
Якова Эшпая улица, 84

**6 500 000 ₽**

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, Якова Эшпая улица, 84

Улица

[улица Якова Эшпая](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

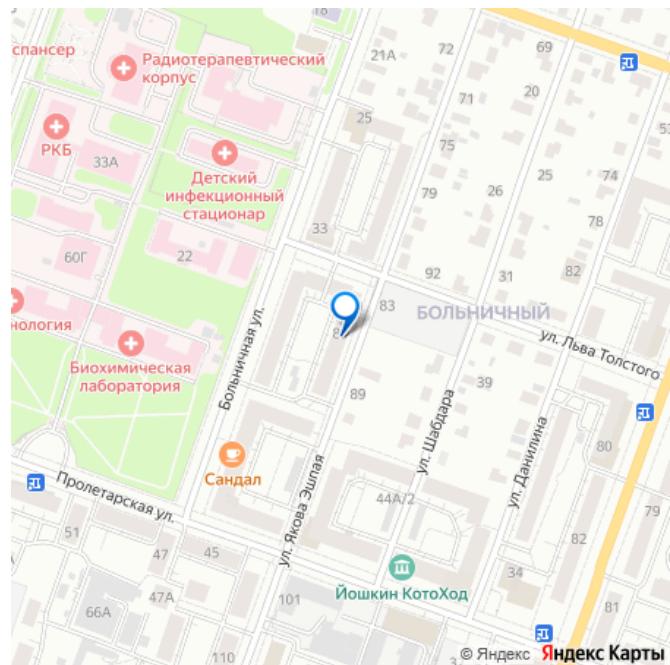
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

<https://marijel.move.ru/objects/9287274826>

Любовь Александровна Загайнова,  
ЭТАЖИ Йошкар-Ола

**79877103875**

для заметок

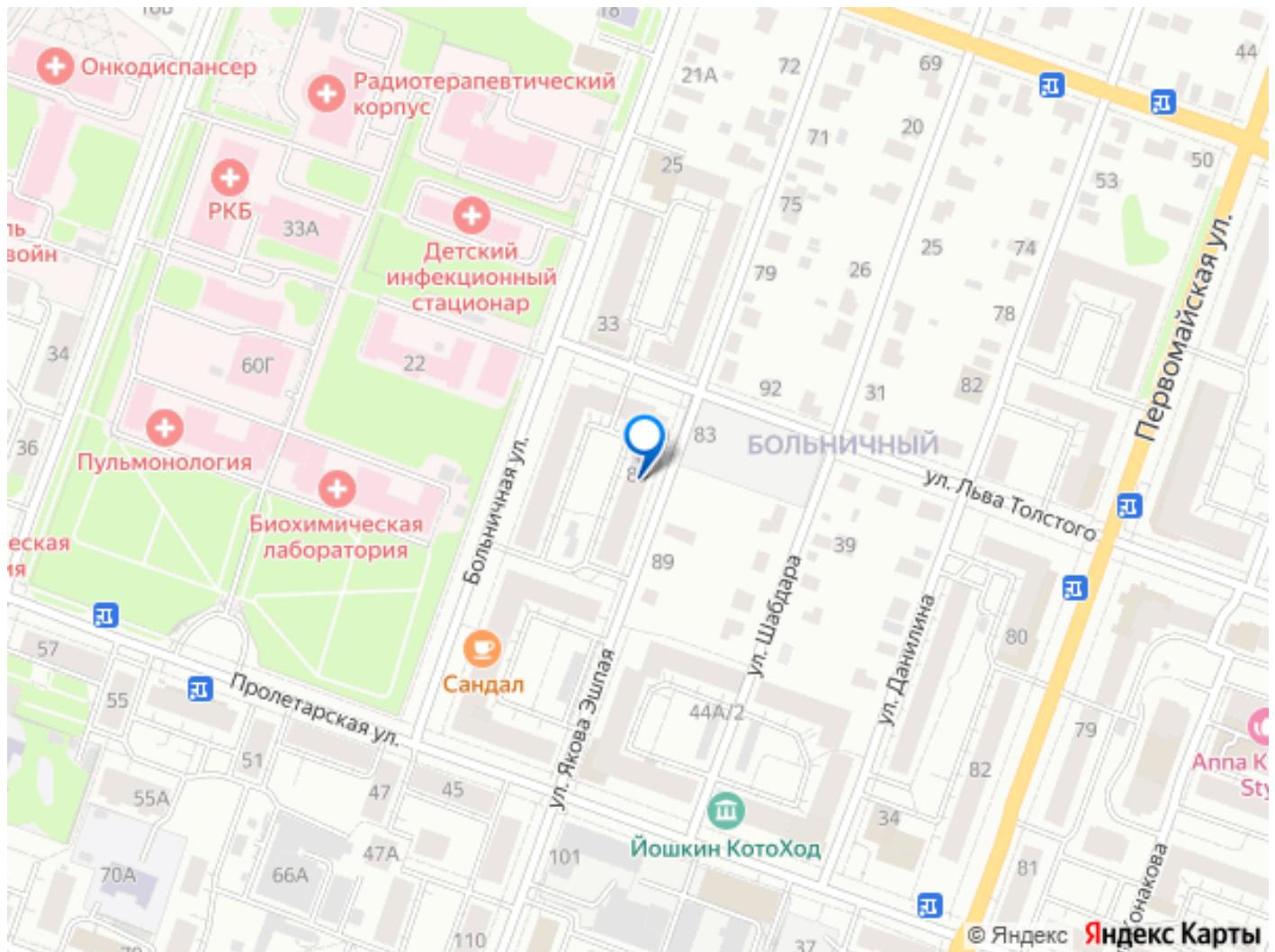
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЭТАЖИ предлагает 3-комнатную квартиру в кирпичном доме 1988года постройки, расположенной в ЦЕНТРЕ города, что гарантирует безупречную транспортную доступность и развитую инфраструктуру в шаговой доступности. Квартира с современным качественным ремонтом, выполненным в светлой нейтральной гамме, что создает ощущение простора и легкости. Планировка классическая, с изолированными комнатами, обеспечивающими комфортное проживание для семьи. Часть функциональной мебели остается в квартире, что позволяет заселиться без лишних хлопот и дополнительных затрат. Дом отличается надежными кирпичными стенами, хорошей тепло- и звукоизоляцией, окна выходят во внутренний благоустроенный двор с новой детской площадкой. В непосредственной близости находятся остановки общественного транспорта, учебные заведения, детские сады, магазины, аптеки и медицинские учреждения. Это предложение сочетает преимущества центральной локации, готовность к проживанию и потенциал для долгосрочных инвестиций в недвижимость. Код пользователя: 133323  
Номер в базе: 10563401





Move.ru - вся недвижимость России