

🕒 Создано: 15.12.2025 в 17:40
Обновлено: 15.12.2025 в 18:03

**Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,
улица Яналова, 4**

4 600 000 ₽

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, улица Яналова, 4

Улица

[улица Яналова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

5.3 м²

Общая площадь

57 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

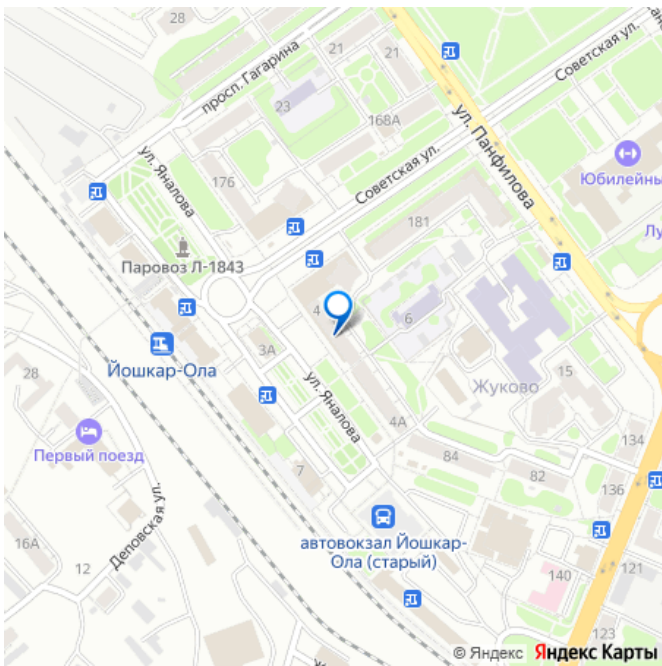
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Нина Смирнова, Полезные люди
Йошкар-Ола
79047246219

для заметок

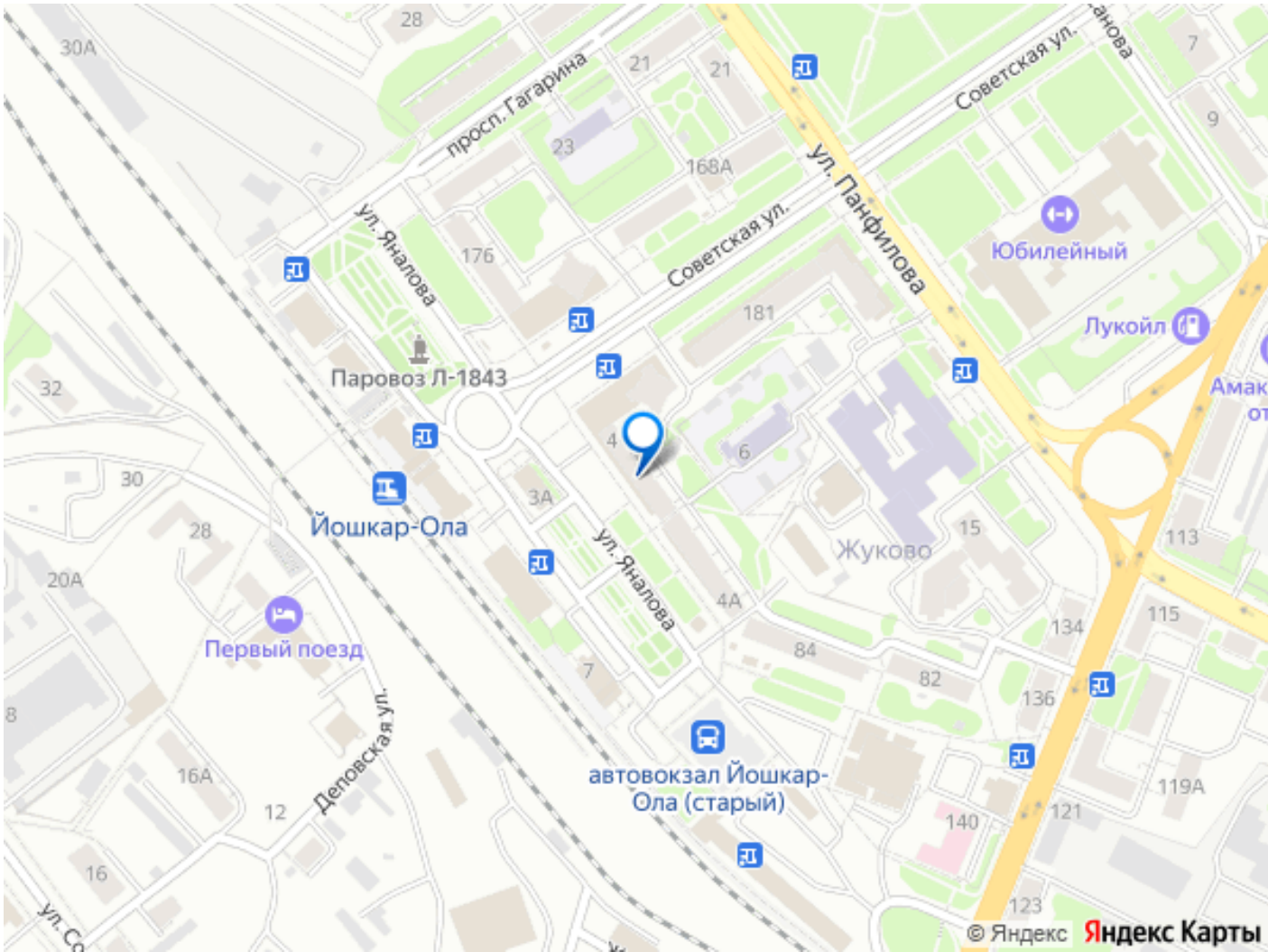


Описание

Представляем вашему вниманию уникальную возможность стать владельцем уютной 3-комнатной квартиры, расположенной на 5 этаже кирпичного дома качественной постройки. Эта квартира — идеальный выбор для тех, кто ценит местоположение, недалеко еоасивая Набережная р. Кокшага. Ледовый дворец, бассейны, ж/ д вокзал, парк. Инфраструктура для всей семьи В этом районе созданы все условия для комфортного проживания. В непосредственной близости расположены школы , лицей 26 и несколько детских садов, что позволит вашим детям получать образование и развиваться в удобной доступности от дома. Для активного отдыха предусмотрены спортивные залы и игровые площадки во дворе, где дети смогут весело проводить время с друзьями. Детский сад прямо во дворе дома!!!! Удобства и комфорт Квартира не угловая и не торцевая, две спальни изолированы и располагаются на разные стороны, что обеспечивает хорошую освещенность и уединение. - Большая гостиная, почти 23 кв м. - Уютная кухня. Остается кухонный гарнитур, новая газовая плита и газовая колонка -автомат. -Балкон , выход из гостиной ,не застеклён. - Санузел совмещённый. Отделка- красивые панели.На полу кафель. Вся сантехника новая! В квартире сделан ремонт год назад. - В гостиной линолеум, в комнатах- ламинат. - Натяжные потолки. - Надежная, добротная входная дверь. На площадке- 4 квартиры.Хорошие соседи. Есть в подвале помещение для хранения . Быстрая продажа, вариант себе найден!!!!!! Юридическая чистота сделки Квартира принадлежит одному взрослому собственнику, вся сумма будет указана в договоре. Мы гарантируем

юридическую чистоту и прозрачность сделки, чтобы вы могли быть уверены в своем выборе. Не упустите шанс стать владельцем этого замечательного жилья! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Ваш новый дом ждет вас! Арт. 119814531





Move.ru - вся недвижимость России