

Марина Тебелева, Компас Владис
79177104217

 Создано: 29.08.2025 в 12:09
Обновлено: 30.10.2025 в 18:05

**Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,
улица Йывана Кырли, 48Б**

8 500 000 ₽

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, улица Йывана Кырли,
48Б

Улица

[улица Йывана Кырли](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

37.1 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

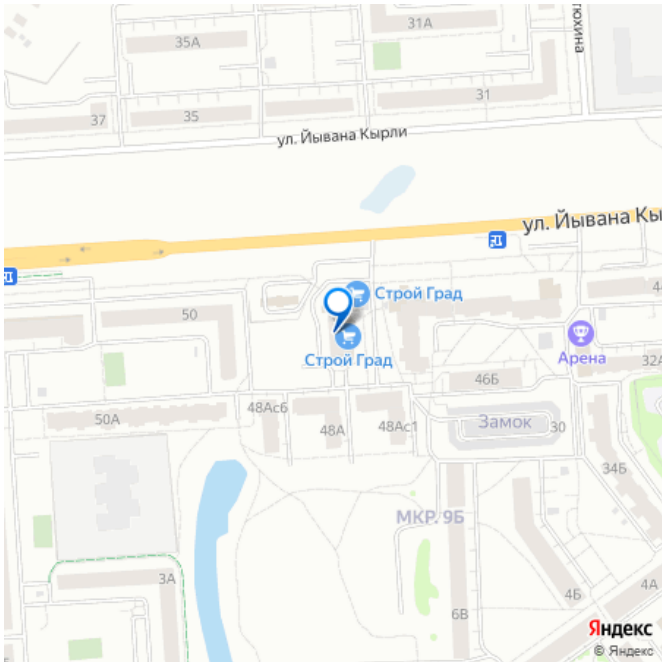
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1758530. Продаётся трёхкомнатная квартира в кирпичном доме 2020 года постройки по адресу: Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, улица Йывана Кырли, 48Б. Эта квартира — отличное решение для тех, кто ценит комфорт и безопасность. Квартира расположена на 8 этаже 9-этажного дома. Высота потолков 2,7 метра создаёт ощущение простора. Общая площадь квартиры — 63 кв. м., из которых жилая площадь составляет 37,1 кв. м. Три изолированные комнаты с площадями 11,8 кв. м., 9,2 кв. м. и 16,1 кв. м. идеально подойдут для семьи. Площадь кухни — 5,8 кв. м. В квартире в предчистовой отделке - выполнен ремонт со стяжкой и штукатуркой, что позволит новым владельцам быстро воплотить свои дизайнерские идеи. Есть балкон. Дом оборудован наземной парковкой и огороженной территорией, что обеспечивает дополнительную безопасность.

В квартире установлен индивидуальный котёл, что позволяет эффективно регулировать отопление. Не упустите возможность стать владельцем этой уютной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. У владельца квартиры есть в собственности гараж. Находится рядом с домом. При желании можно приобрести.



