

Создано: 18.04.2026 в 14:09

Обновлено: 02.05.2026 в 13:05

**Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,  
улица Волкова, 164**

**9 000 000 ₹**

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, улица Волкова, 164

Улица

[улица Волкова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

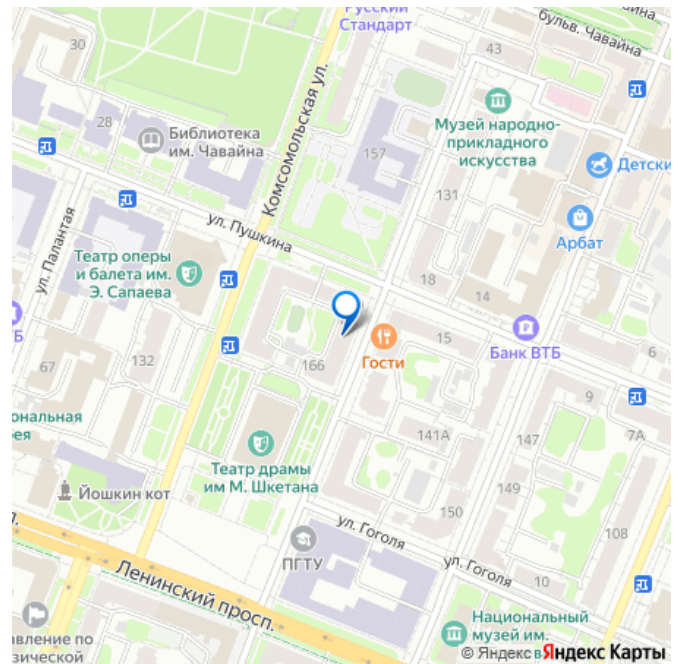
Ремонт

косметический

<https://marijel.move.ru/objects/9293851429>

**Ирина Ивановна Комарова, Полезные  
люди Йошкар-Ола**  
**79877301430**

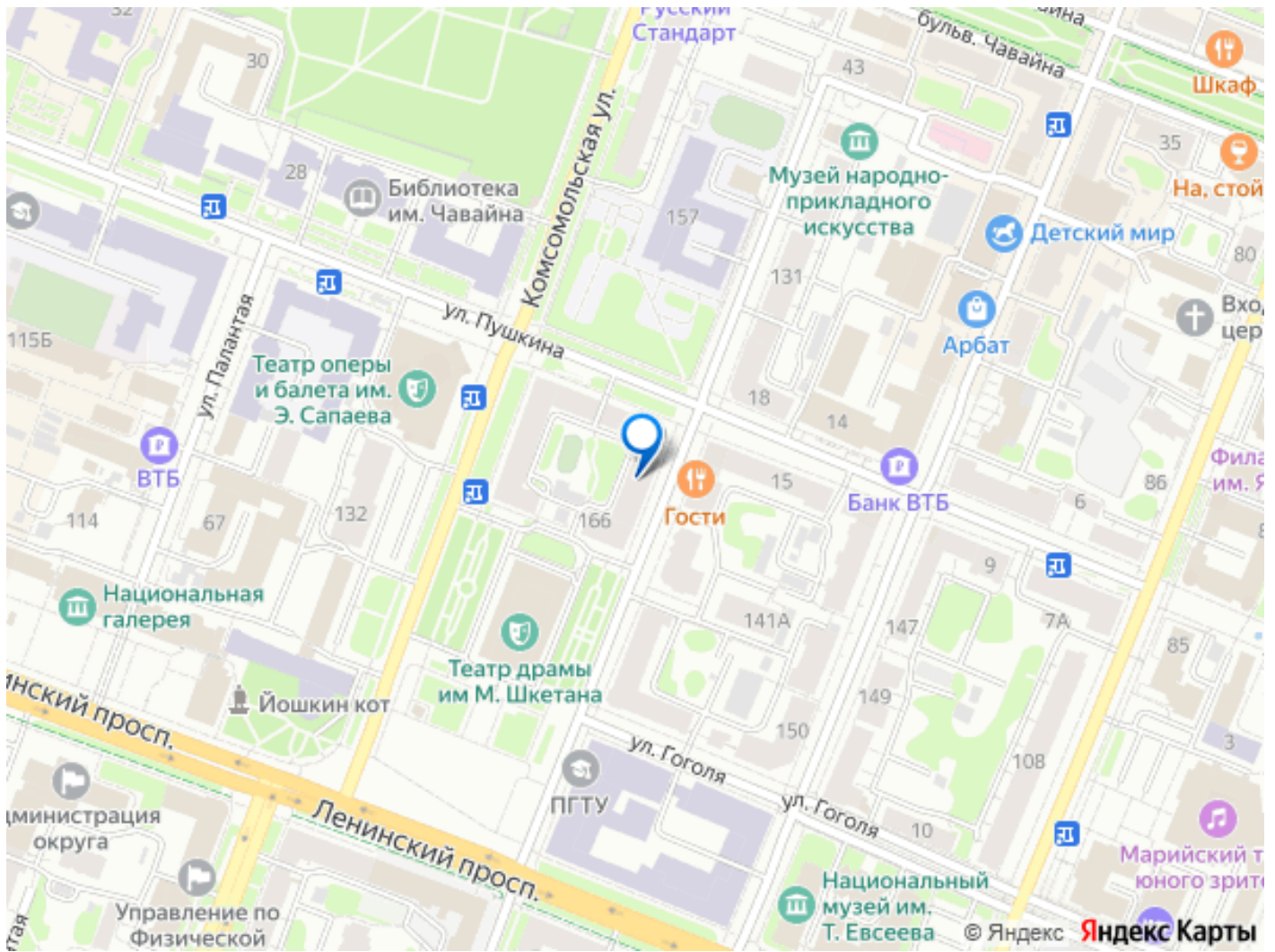
для заметок



## Описание

Уникальное предложение в г. Йошкар-Оле!!!Продается трехкомнатная квартира в самом центре города! Квартира расположена на 2 этаже 4 этажного дома и находится на пересечении улиц Комсомольская и Пушкина.Здание 1953 года постройки, в данный момент проводится капитальный ремонт дома.Из окон открываются прекрасные виды на Марийский государственный академический театр оперы и балета имени Эрика Сапаева и детскую музыкальную школу, а также лицей 11 им. Т.И. Александровой.Квартира площадью 65, 8 кв.м., организовано отличное зонирование, что позволяет наслаждаться красотой и эргономичностью данного объекта.Потолки 4 метра (!!!), увеличенные окна в зоне гостиной создают ощущение пространства за счет физического увеличения объема воздуха и света, что принципиально меняет восприятие интерьера.В квартире остается вся мебель и техника:СПАЛЬНАЯЖелезная гардеробная с полками с подсветкой, парящая кровать, выдвижной экран для проектора(с пульта), проектор, саундбар для проектора.КУХНЯ-ГОСТИННАЯВарочная газовая поверхность, встроенный электрический духовой шкаф, посудомойка встроенная, кофемашина,аэрогриль,вытяжка, холодильник, стиральная машинка,барный холодильник, виниловый проигрыватель, ТВ, биокамин(с настоящим огнем), робот-пылесос с базой самоочистки, саунд бар с саббуфером, сушильная машинка, беговая дорожка, кондиционер.Более подробная информация по запросу. Просмотр в любое удобное время.1 взрослый собственник, более 5 лет в собственности.





Move.ru - вся недвижимость России