

🕒 Создано: 19.06.2025 в 18:55
Обновлено: 04.01.2026 в 16:18

**Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,
улица Кремлевская, 39**

5 550 000 ₽

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, улица Кремлевская, 39

Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Раздел

Тип балкона

Тип санузла

Вид из окна

Ремонт

**Константин Александрович
Глаженков, ЭТАЖИ Йошкар-Ола
79877301517**

для заметок



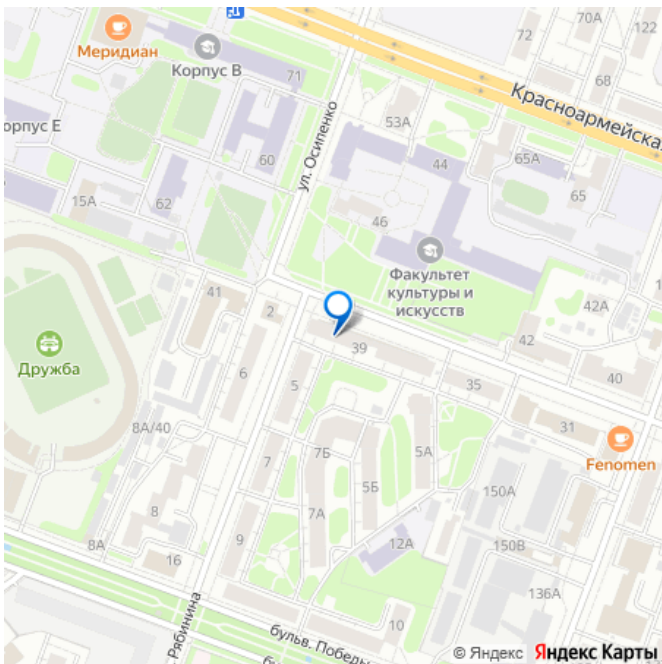
3

2.5 м

5 м²

66.5 м²

4/6



Продам

[Квартиры](#)

балкон

раздельный

во двор

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

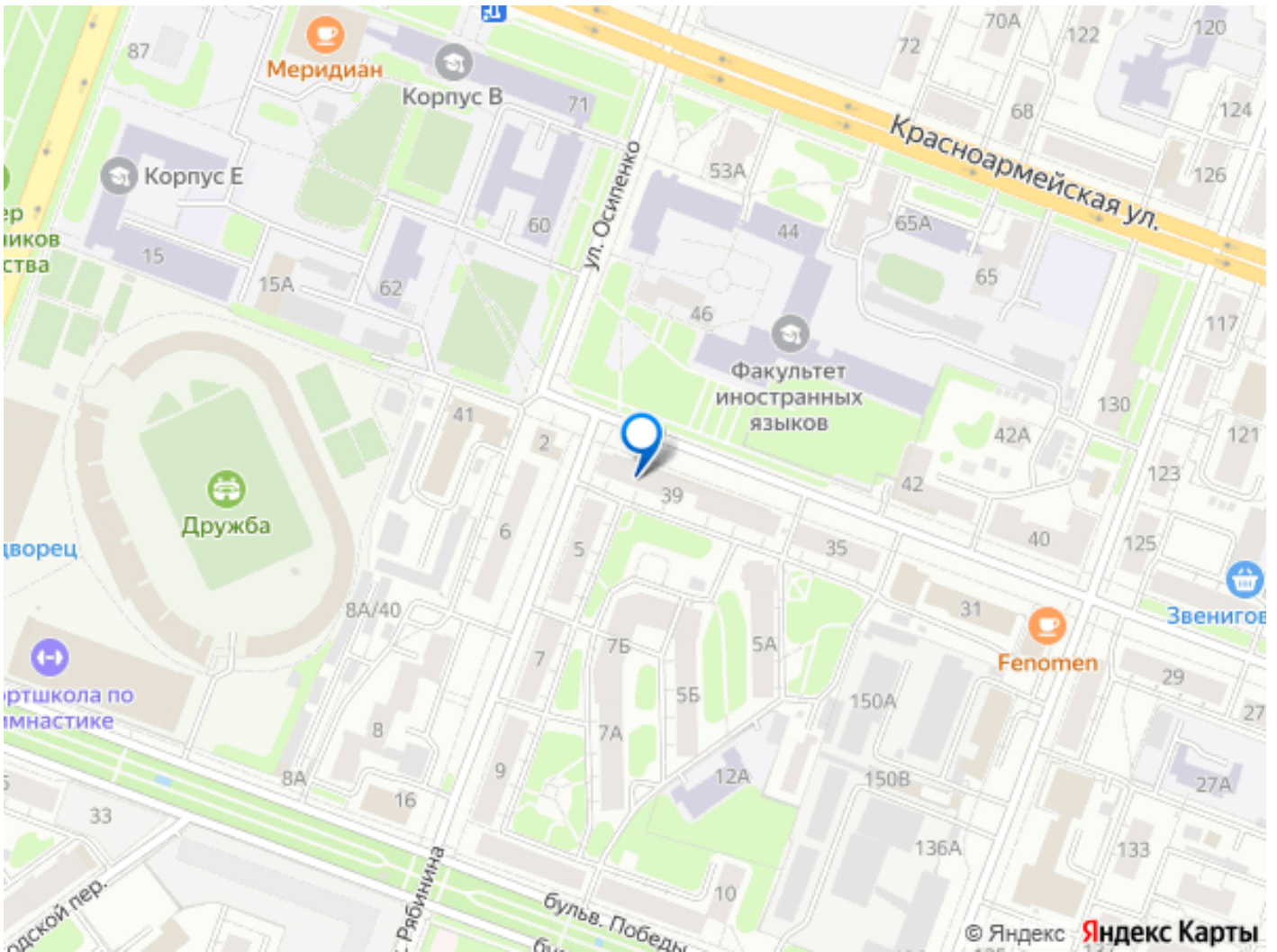
Просторная квартира в центре города предлагает комфортное проживание для большой семьи или выгодную инвестицию в недвижимость. Объект расположен на среднем этаже кирпичного дома с центральным отоплением, горячее водоснабжение обеспечивается надежной газовой колонкой. Удобная распашная планировка предусматривает отдельные входы в каждую из четырех комнат, что создает приватное пространство для всех членов семьи. Квартира с выполненным косметическим ремонтом готова к заселению — останется только расставить мебель по своему вкусу. Расположение объекта сочетает преимущества центральной части города с развитой инфраструктурой и спокойной жилой зоны. Окна некоторых комнат выходят на территорию Государственного университета, обеспечивая тишину и приятный вид. В пяти минутах ходьбы начинается Бульвар Победы — идеальное место для прогулок и отдыха. В шаговой доступности находятся магазины, кафе, учебные заведения и остановки общественного транспорта, связывающие район с другими частями города. Квартира представляет интерес как для покупателей, планирующих проживание, так и для инвесторов: высокая ликвидность и расположение в центре делают ее привлекательной для сдачи в аренду. Объект оформлен на взрослого собственника,

возможен торг при серьезном предложении.
Это практичное решение для тех, кто ценит
удобство, выгодное расположение и
перспективы роста стоимости недвижимости.

Код пользователя: 104639 Номер в базе:

8886849





Move.ru - вся недвижимость России