

Создано: 17.11.2025 в 15:02

Обновлено: 19.11.2025 в 16:54

<https://marijel.move.ru/objects/9286748448>

Ольга Империял, Империял

79177002621

**Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,
Ленинский проспект, 28**

5 800 000 ₽

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, Ленинский проспект, 28

Улица

[проспект Ленинский](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

46.1 м²

Площадь кухни

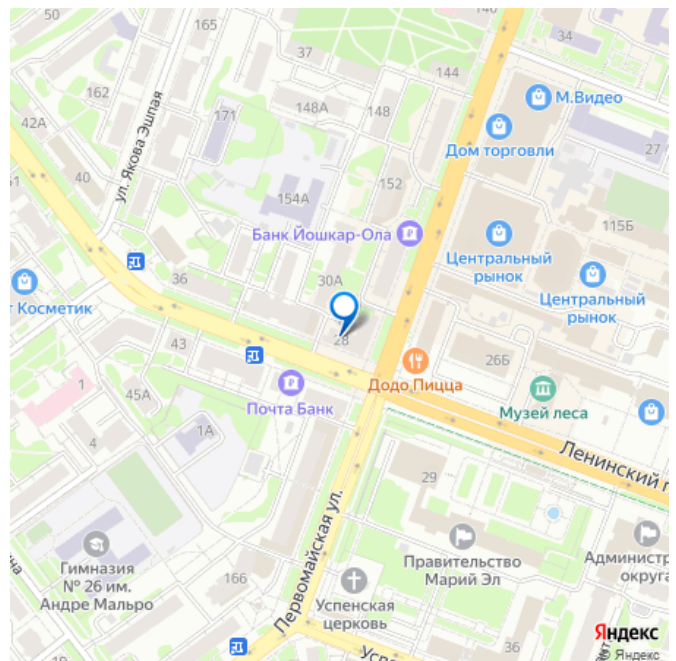
6.5 м²

Общая площадь

68.2 м²

Этаж

2/3



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

парковка

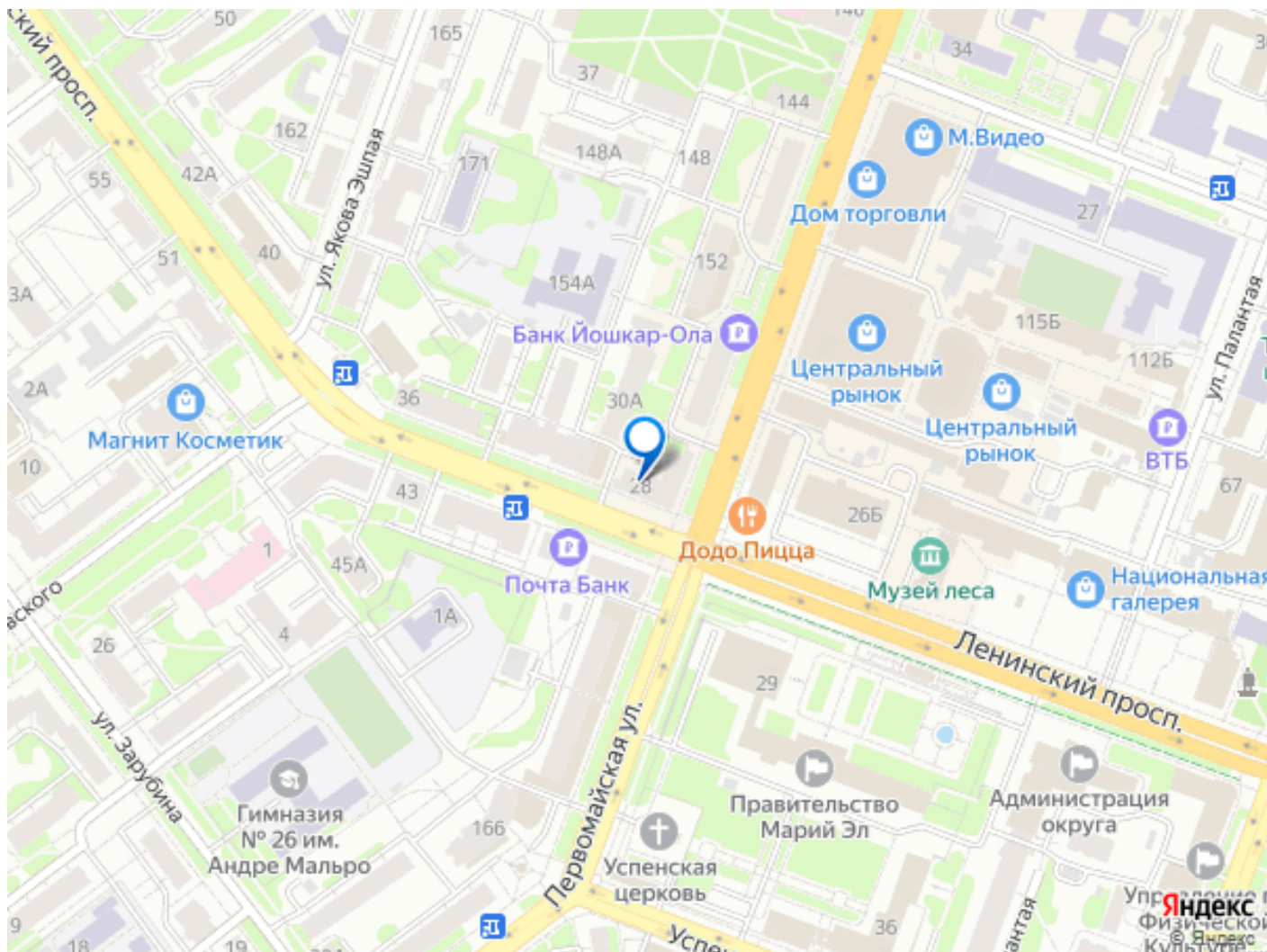
Описание

АН Империял предлагает вам приобрести 3-х комнатную квартиру в самом центре города Йошкар-Ола. Квартира расположена 2-ом

комфортном этаже 3-х этажного кирпичного дома. Квартира просторная, уютная, очень теплая. Сталинка. Потолки 3 м. Не угловая, в среднем подъезде. Централизованное горячее водоснабжение. Распашонка. Зал и спальная комната выходят на юг (на проспект). Кухня и вторая комната - на север (во двор). Ванная комната разделена на 2 зоны: душевая и умывальная. Установлены приборы учета на газ, воду и электричество. Кондиционер. Также в квартире имеется просторная гардеробная комната. При продаже новому собственнику остается частично мебель: кухонный гарнитур, прихожая (остальное по договоренности). Низкие коммунальные платежи. В подвале индивидуальная просторная сарайка. Дом после капитального ремонта. В подъезде всего 6 квартир. Хорошие соседи. Закрытая парковка со шлагбаумом во дворе дома. Все в шаговой доступности: школы, детские сады, центральный рынок, магазины, торговые центры, остановки общественного транспорта. Звоните. Оперативный показ.







Move.ru - вся недвижимость России