

Создано: 10.09.2025 в 14:44

Обновлено: 10.09.2025 в 15:13

**Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,  
бульвар Ураева, 7**

**6 100 000 ₹**

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, бульвар Ураева, 7

Улица

[бульвар Ураева](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

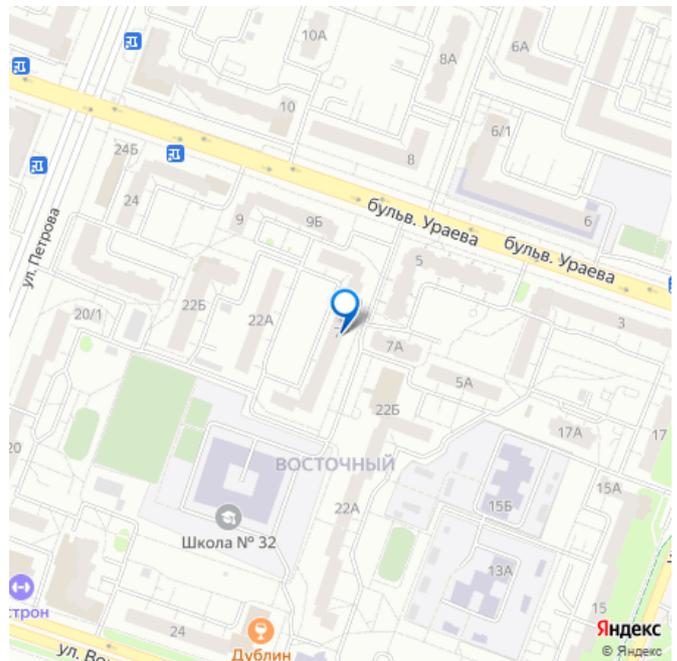
Вид из окна

<https://marijel.move.ru/objects/9284833192>

**Валентина Андреева, Валентина  
Андреева**

**79170702670**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

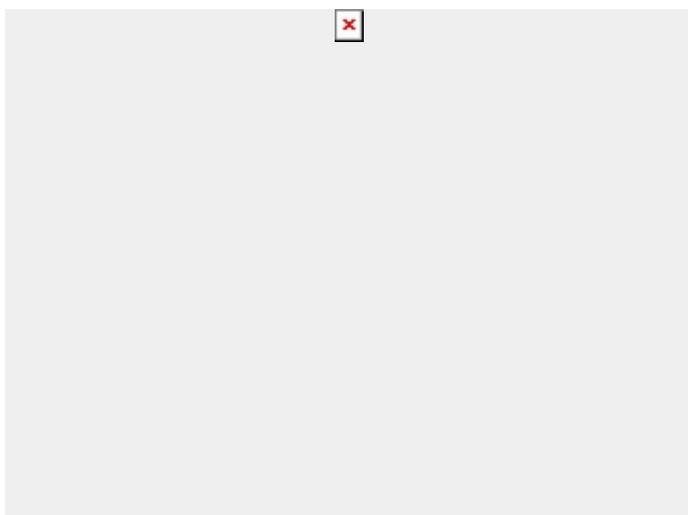
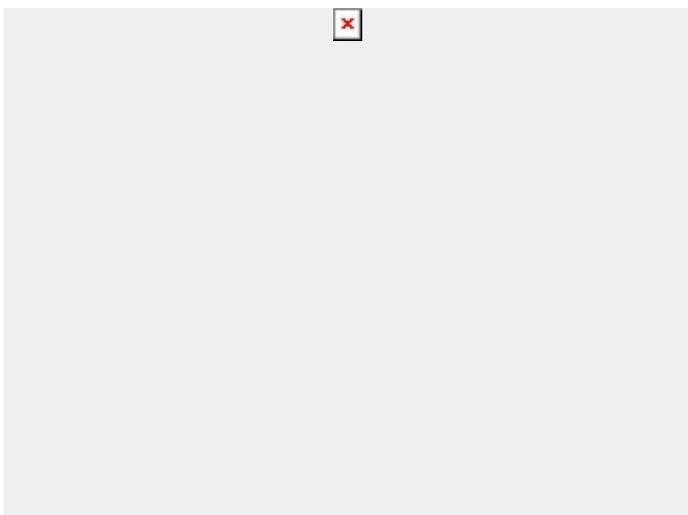
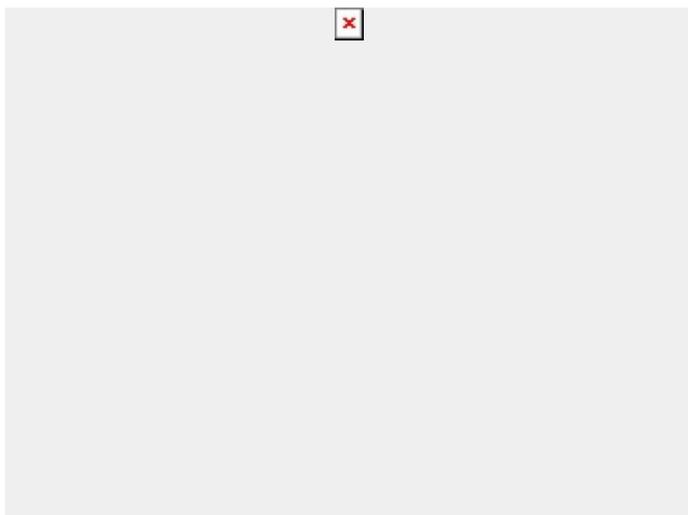
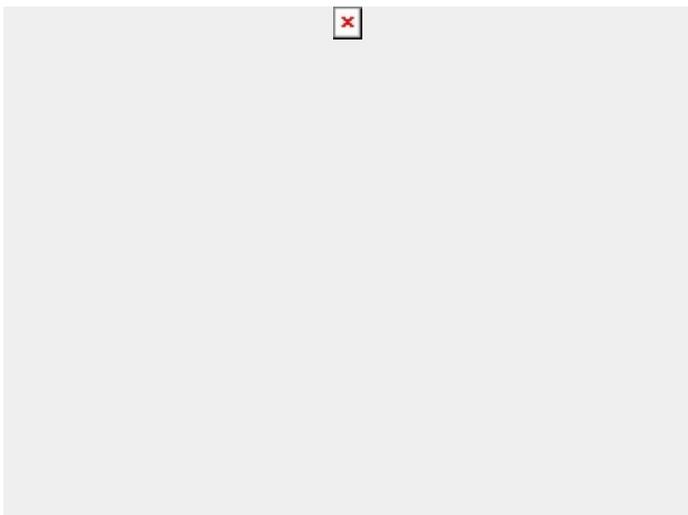
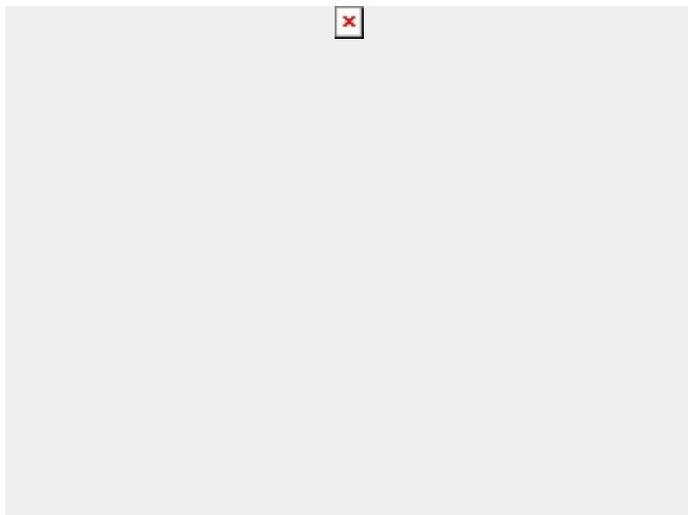
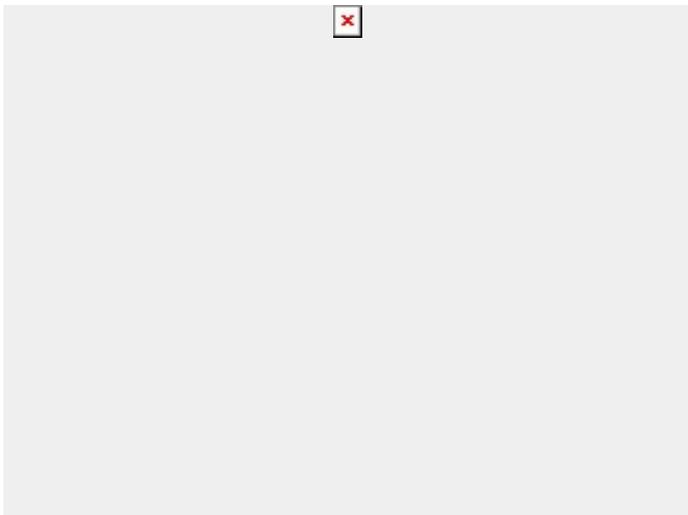
возможна ипотека, лифт

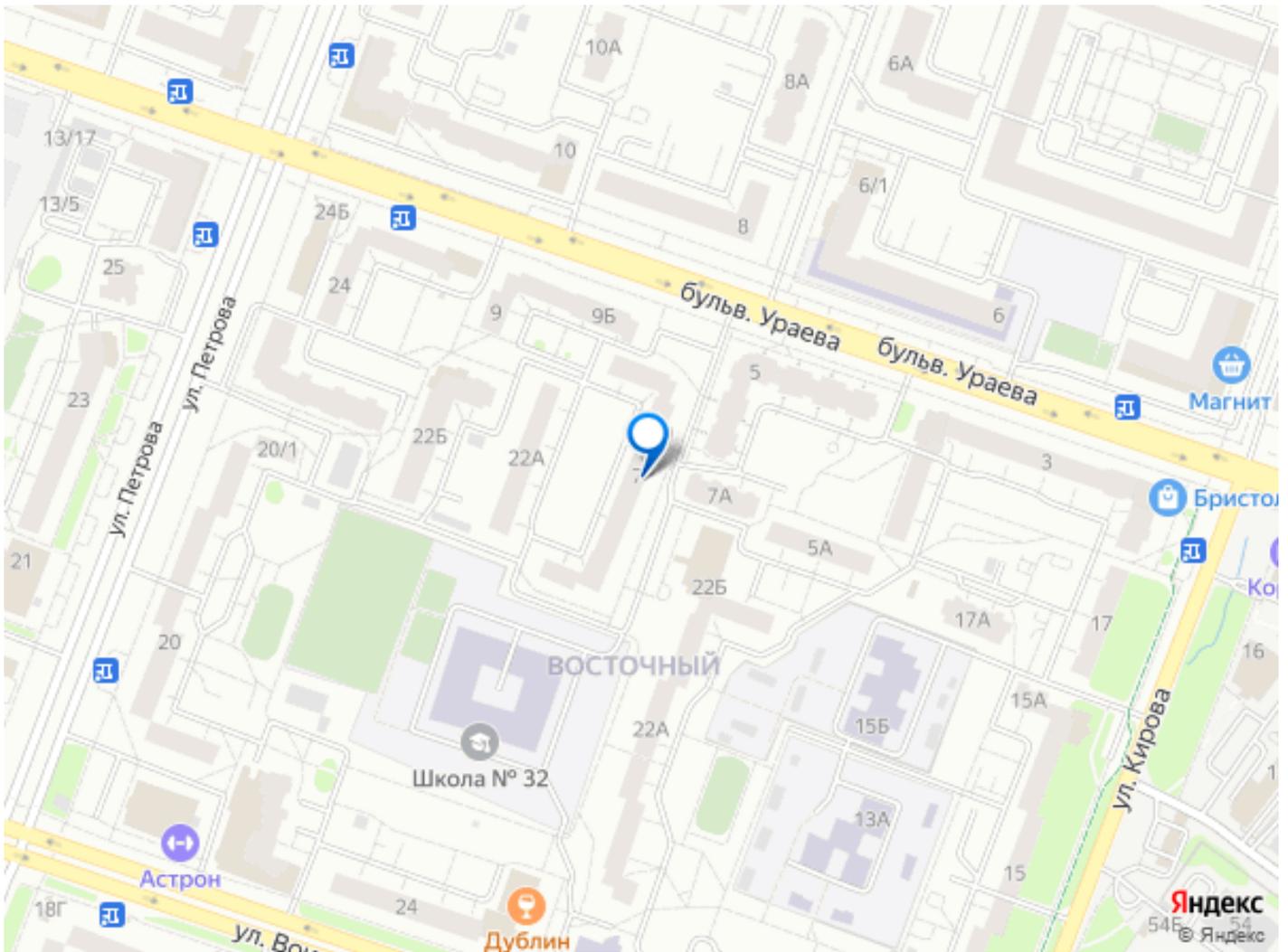
## Описание

Для большой и дружной семьи!!! В продаже отличная трехкомнатная квартира в микрорайоне Сомбатхей с отличной нетипичной и удобной планировкой. Идеальное решение для размещения всех членов вашей семьи с учётом комфорта каждого: **ДЛЯ ВСЕЙ СЕМЬИ:** • Общая площадь составляет целых 71 кв метров, включая три светлые комнаты и кухню. • Лоджия станет отличным местом отдыха и работы вне офиса. Простор и удобство для родителей: просторный зал площадью 18,1 кв. м позволяет установить удобный диван и современную технику. Есть собственная лоджия, где можно обустроить домашний офис. Уют и функциональность для мам: большая прямоугольная кухня площадью 9,3 кв. м позволит создать идеальное пространство для приготовления пищи и семейного общения. Рядом новая современная школа 32 школы и два детских сада («Алые паруса», «Чудо Остров»), всего лишь минута пешком от дома. Дети будут счастливы благодаря большим зелёным дворам с детской игровой площадкой и чистой экологической обстановке района. **ИНФРАСТРУКТУРА:** - Хорошее транспортное сообщение: близость остановок автобусов и маршрутных такси (17, 20, 18, 22, 30, автобусы бп, 7п, 314п). - Два современных

детских сада и новая школа 32. -

Безопасность двора гарантирует спокойствие ваших малышей даже при самостоятельных прогулках. Не увековечивайте мечты, ищите способ воплотить их в реальность!!! Один взрослый собственник.





Move.ru - вся недвижимость России